



No.	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	
施設名	住宅型有料老人ホーム 巢郷の里	住宅型有料老人ホーム サン・ホーム	ナーシングホーム悠ライフ滝沢	住宅型有料老人ホーム ベルヴェーレの里	みんなの家 穴口	有料老人ホーム「リベラ」	みんなの家	住宅型有料老人ホーム ナイスハウス	住宅型有料老人ホームピースフル滝沢	月うさぎ	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	無	無	有	無	無	無	無	無	無	
施設の類型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	
所在地(市町村名)	滝沢市	滝沢市	滝沢市	滝沢市	滝沢市	滝沢市	滝沢市	滝沢市	滝沢市	滝沢市	
設置者	株式会社 フィットン	荒木政友	株式会社 カインドライフ	ANホールディングス株式会社		畠山 健二	株式会社 ディケア	合同会社ナイス 代表社員 小林 昭	社会福祉法人 松実会 理事長 瀬田 斉	一般社団法人愛心会	
開設年月日	R2.1.1	H23.6.1	R5.10.1	H24.2.1		H25.5.1	H25.4.1	H29.8.1	H29.10.16	H30.5.22	
定員等	入居者数/入居定員	21人/21人	25人/27人	44人/53人	9人/12人	27人/28人	14人/12人	19人/19人	18人/18人	15人/16人	
	住宅戸数	-	-	-	12	-	-	19戸	-	-	
前払金	家賃	有	-	-	無	無	-	40,000円(非課税)	-	無	
	サービス費用	有	-	-	無	無	-	-	-	-	
	返還金の保全措置	無	-	-	無	無	-	-	-	-	
入居者基金への加入	無	-	-	無		無	-	無	無	無	
月額利用料(食費、管理費等を含む)	・105,500円(内訳)家賃35,000円 光熱水費12,000円 管理費10,000円 冷暖房費8,000円 食事代40,500円(30日の場合) ・120,500円(内訳)家賃50,000円 光熱水費12,000円 管理費10,000円 冷暖房費8,000円 食事代40,500円(30日の場合) ・135,500円(内訳)家賃65,000円 光熱水費12,000円 管理費10,000円 冷暖房費8,000円 食事代40,500円(30日の場合)	123,000円(内訳)家賃40,000円、水道光熱費14,000円、食費36,000円、共益費15,000円、管理・維持費18,000円)	116,140円(内訳)管理費10,000円、家賃1日1,000円、水道光熱費1日100円、リネン洗濯費1日100円、オムツ代1ヶ月13,640円、生活消耗品2,500円、食費1食600円)	家賃40,000円(生保 家賃31,000円)、共益費18,000円、生活支援費16,000円、食費(朝食480円、昼食680円(おやつ代含み)、夕食580円)		157,750円(内訳)家賃45,000円 水光熱費26,250円 食費47,250円 おやつ代3,000円 冷暖房費4,500円 共益費16,000円 生活支援費 15,750円	家賃45,000円(相部屋30,000円)、水道光熱費5,500円(冬季8,000円) 食費44,000円、保険他6,000円、夜間管理費5,000円～20,000円	月額159,590円～ 内訳: 家賃相当額40,000円(非課税)、生活支援費11,000円(税込)、食費54,000円(税込)30日計算。光熱水費32,590円(税込)、管理費22,000円(税込)	123,500～135,500円(内訳:管理費46,000円、家賃31,000～40,000円、食費49,500円)	93,530円(内訳)家賃31,000円、管理費23,000円 食費33,480円 光熱費6,050円)	
要介護になった場合	介護を行う場所	居室	-	内部で介護	各居室		健康管理室及び各居室	-	居室	居室	-
	追加費用の有無(注)	無	-	無	有		有	無	無	無	-
体験入居の有無	無	有	有	有		有	有	有	有	有	
情報開示	重要事項説明書の公開・閲覧	無	有	有	有		有	無	有	有	有
	契約書の公開・閲覧	無	有	有	有		有	無	有	有	有
	管理規程の公開・閲覧	有	有	有	有		有	無	有	有	有
	財務諸表の閲覧	無	無	無	無		有	無	無	有	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	無	-	無	無		無	無	無	無	無	
備考										冬季加算あり 10月～4月 4,180円/月	





No.	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	
施設名	愛ヶアセンター紫波	有料老人ホーム ぬぐだまり 紫波	住宅型有料老人ホーム 虹のいえ	シニアパシジョンしわ	シニアパシジョンしわII	住宅型有料老人ホーム つばさ	ハートホームだいち	エイジングハウスとくたんの郷	有料老人ホーム「百万石」・矢巾口	グランドホームまごのて矢巾	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	無	無	有	有	無	有	有	無	無	
施設の類型	住宅型	住宅型	住宅型	-	-	住宅型	介護付(外部サービス利用型)	-	住宅型	住宅型	
所在地(市町村名)	紫波町	紫波町	紫波町	紫波町	紫波町	紫波町	紫波町	矢巾町	矢巾町	矢巾町	
設置者	直島健仁	株式会社悠ライフ 代表取締役 作山 幸雄	しわナーシングホーム虹株式会社	特定非営利活動法人ラ・シャリテ	特定非営利活動法人ラ・シャリテ	株式会社 シマ	株式会社 ダイチ	株式会社 いわて愛隣会	株式会社ケナフ	有限会社まごのて 代表取締役 久保 忍	
開設年月日	R6.1.10	H17.4.1	H28.4.1	H20.10.1	R2.10.1	R1.12.1	H25.10.1	H20.11.20	H18.9.1	H13.12.17	
定員等	入居者数/入居定員	23人/25人	14人/14人	17人/21人	2人/19人	15人/24人	15人/16人	20人/20人	-	18人/19人	9人/9人 (夫婦同室入居可の為定員数が変動することがあります)
	住宅戸数	-	-	-	14	19	-	20	13	19	-
前払金	家賃	35,000円	-	無	-	-	無	無	-	無	-
	サービス費用	管理費 水道光熱費 26,000円	-	無	-	-	無	無	-	無	-
	返還金の保全措置	-	-	無	-	-	無	無	-	退去時、居室の修繕後、残金を返金	-
入居者基金への加入	無	無	無	無	無	無	無	無	無	無	
月額利用料 (食費、管理費等を含む)	125,800円(内訳 家賃35,000円、水道光熱費18,000円、管理費8,000円)	61,800円 (管理費18,700円、家賃相当33,000円、水道光熱費10,100円)	151,400円～248,500円 (内訳 別紙)	≒100,980円 (内訳)家賃31,000円 食費38,880円 共益費8,450円 サービス費9,900円 水光熱費≒12,750円	≒100,980円 (内訳)家賃31,000円 食費38,880円 共益費8,450円 サービス費9,900円 水光熱費≒12,750円	130,400～140,400円 (内訳 備考欄に記載)	133,500円/月額 (家賃45,000円、食費43,500円、共益費21,000円、生活支援費24,000円)	148,500円 (内訳 家賃45,000円、食費 51,000円、管理費 25,000円、共益費25,000円、寝具レンタル2,500円)	152,200円 (内訳 家賃52,000円 食費50,700円 水道光熱費22,000円、管理費27,500円、暖房費8,800円10月～4月の期間)	151,460円 (内訳 家賃35,000円、管理費40,000円、食費51,460円、光熱水費15,000円、雑費10,000円) (税別)	
要介護になった場合	介護を行う場所	施設内 居室内	同一施設内	訪問介護事業所虹のいえ等	一般居室個室	一般居室個室	住宅型有料老人ホーム つばさ	デイサービスだいち	併設の通所介護事業所	外部での介護	一般居室
	追加費用の有無(注)	無	無	有	無	無	無	無	無	有	無
体験入居の有無	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有	
情報開示	重要事項説明書の公開・閲覧	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開・閲覧	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	管理規程の公開・閲覧	有	有	有	有	有	有	無	有	有	有
	財務諸表の閲覧	無	有	有	有	無	無	無	無	無	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	無	無	有	無	無	無	無	無	無	無	
備考						月額利用料金の内訳 ・家賃Aタイプ¥51,000/Bタイプ¥41,000 ・管理費¥20,000・水光熱費¥16,000・食費¥54,000・洗濯代¥3,000 ・冷暖房費(5・6・9月除く)¥8,000 ※家賃以外は別途消費税プラス 重要事項説明書別添2の該当するサービス料					

No.	151	152	153	201	202	203	204	205	206	207	
施設名	住宅型有料老人ホーム つりがねの郷	住宅型有料老人ホーム 鶴亀	住宅型有料老人ホーム にぎ和い	介護支援ハウスぽっかぽか (休止中)	愛ケアセンター花巻	介護支援ハウスぽっかぽか 花巻西	有料老人ホーム ハートフルケア中根子	有料老人ホームHappy	有料老人ホーム ピースハート石鳥谷	イーハートブぬくもり	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	無	無	無	無	無	無	無	無	有	
施設の類型	住宅型	住宅型	住宅型		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	-	
所在地(市町村名)	矢巾町	矢巾町	矢巾町	花巻市	花巻市	花巻市	花巻市	花巻市	花巻市	花巻市	
設置者	特定非営利活動法人ことぶきの会 理事長 作山幸雄	医療法人 愛和会	株式会社 SOZO		愛ケアセンター株式会社	㈱グランツ	株式会社 東北ライフケア	株式会社Happy	横田泰人	代表取締役 井筒 玲子	
開設年月日	H27.8.1	H29.6.1	H30.5.22		H19.5.14	H19.6.1	H26.4.1	R4.3.1	H25.5.24	H27.10.27	
定員等	入居者数/入居定員	12人/17人	22人/22人		19人/19人	18人/20人	38人/38人	32人/32人	29人/30人	21人/25人	
	住宅戸数	-	-	22		-	-	-	-	22	
前払金	家賃	-	-	-		-	無	無	無	-	
	サービス費用	-	-	-		-	無	無	無	-	
	返還金の保全措置	-	-	-		-	無	無	無	-	
入居者基金への加入	無	-	無		無	無	無	無	無	無	
月額利用料 (食費、管理費等を含む)	85,000～126,000円(内訳 食費39,000円～45,000円、光熱費5,000円～10,000円、管理費10,000円、室料31,000～61,000円)	87,487円～130,848円 (内訳 ) ・賃料:20,000円～60,000円 ・食材原材料費:27,000円 ・光熱費:2,801円～6,162円 ・入居管理費:5,093円 ・食事委託管理料:27,500円 ・冷暖房費:5,093円	145,356円(内訳 家賃50,000円、生活支援30,556円、食費28,000円(30日計算)、共益費 月額:冬季以外(5月～10月)39,000円・冬(11月～4月)41,000円		116,500円 (内訳 家賃30,000円、管理費 13,000円、光熱費 15,000円、食費 1,950/1日)※税別	140,260円(内訳 家賃58,000円、管理費 25,500円、食費 56,760円)	合計金額(30日) 109,900円(自立～介護度3) 119,900円(介護度4・5)  (内訳)自立～介護度3 ・家賃 30,000円 ・水道光熱費 4,500円 ・食費 41,400円 ・管理費 31,000円 ・リネン洗濯費 3,000円  (内訳)介護度4～5 ・家賃 30,000円 ・水道光熱費 4,500円 ・食費 41,400円 ・管理費 31,000円 ・リネン洗濯費 3,000円	15万8千円 (内訳 家賃7万円、共益費3万円、光熱費1万円、食費4万8千円)	132,500円 (内訳:家賃45,000円 食費51,000円 管理費10,000円 光熱費16,500円 その他10,000円)	シングル室52,000円(家賃の1か月分)・ダブル室80,000円(家賃の1か月分)	
要介護になった場合	介護を行う場所	施設内	利用者個々の居室内	一般居室		居室	外部	内部での介護	-	居室	一般居室
	追加費用の有無(注)	有	無	無		無	無	有	無	無	無
体験入居の有無	有	有	無		無	有	有	有	有	無	
情報開示	重要事項説明書の公開・閲覧	無	有	無		無	有	有	有	有	
	契約書の公開・閲覧	無	有	無		有	有	有	無	有	
	管理規程の公開・閲覧	無	有	有		有	有	有	無	有	
	財務諸表の閲覧	有	有	無		無	無	無	無	無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	無	無	無		無	無	無	無	無	無	
備考		消耗品は実費自己負担・介護保険利用分は別途	体験入居については実施を検討中								













No.	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	
施設名	ベルレーヴァ・ふる郷の家	住宅型 有料老人ホーム いこいの園	有料老人ホーム シェスター 関	有限会社 お茶っこホーム (休止中)	介護付有料老人ホーム いわいの郷	住宅型有料老人ホーム いこいの丘	有料老人ホーム グラシアス 一関	一関福祉教育センター老人ホーム	住宅型有料老人ホームあゆみ1号館	有料老人ホーム ケアビレッジ一関	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	-	無		無	-	無	無	無	無	
施設の類型	住宅型	住宅型	住宅型		介護付(一般型)	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	
所在地(市町村名)	一関市	一関市	一関市	一関市	一関市	一関市	一関市	一関市	一関市	一関市	
設置者	有限会社一関看護婦家政婦紹介所	特定非営利活動法人ケアセンターいこい	医療法人 一秀会		医療法人 三秋会 理事長 長澤 茂	特定非営利活動法人ケアセンターいこい	医療法人一秀会 理事長 金野真一	小野寺 卓司	特定非営利活動法人あゆみ	株式会社リツワ	
開設年月日	H16.8.1	H19.1.4	H20.4.1		H21.3.24	H21.12.1	H22.7.17	H26.4.14	H23.11.23	H30.4.1	
定員等	入居者数/入居定員	11人/11人	21人/24人	5人/12人		86人/90人	14人/22人	15人/16人	17人/17人	18人/20人	15人/17人
	住宅戸数	-	-	-		-	-	-	17	-	-
前払金	家賃	-	-	-		-	-	-	-	-	無
	サービス費用	-	-	-		-	-	-	-	-	無
	返還金の保全措置	-	-	-		-	-	-	-	-	無
入居者基金への加入	無	無	-		無	無	-	無	-	無	
月額利用料(食費、管理費等を含む)	184,846円(内訳 室料60,000円、食費47,000円、水道光熱費21,827円、共益管理費50,926円、雑費5,093円)	内訳 室料(相部屋料金)居室料37,500円(37,500円)管理費31,350円(49,500円)共益費11,880円(17,490円)水道光熱費12,870円(19,140円)食費53,460円(106,920円)生活支援サービス料14,850円(29,700円)火災保険料600円(1,200円)	個 115,980円(内訳 家賃30,000円、食費46,980円、管理費39,000円)		一般居室 163,030円(内訳 家賃61,120円、食費62,310円管理費39,600円)介護居室(要介護3、1割負担の場合) 166,813円(内訳 家賃51,950円、食費62,310円、管理費27,500円、特定施設入居者生活介護の費用25,053円)	内訳 室料(相部屋料金)居室料37,500円(42,600円)管理費31,350円(49,500円)共益費11,880円(17,490円)水道光熱費12,870円(19,140円)食費53,460円(106,920円)生活支援サービス料14,850円(29,700円)火災保険料600円(1,200円)	個 121,980円【内訳 家賃33,000円・食費 46,980円・管理費(共益費及び水道光熱費、ライフサポート費含む)42,000円】30日とした場合	150,000円(内訳 家賃80,000円管理費30,000円、食費40,000円)	114,885円(内訳:家賃34,500円、食費51,750円、管理費11,385円、光熱水費17,250円)	96,900円(内訳 家賃30,000円、食費48,600円、管理費15,000円。上下水道代3,300円) ※30日として	
要介護になった場合	介護を行う場所	内部での介護	-	外部での介護		一般居室の入居者が、要介護認定を受け常時介護が必要となった場合、介護居室	-	-	居室	居室もしくは共有スペース	各居室。共用浴室。共用トイレ。食堂。
	追加費用の有無(注)	無	無	無		無	無	無	無	無	無
体験入居の有無	有	有	無		有	有	無	無	有	有	
情報開示	重要事項説明書の公開・閲覧	有	無	有		有	無	有	有	有	有
	契約書の公開・閲覧	有	無	有		有	無	有	有	有	有
	管理規程の公開・閲覧	有	無	有		有	無	有	有	有	有
	財務諸表の閲覧	無	無	無		無	無	有	無	無	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	無	無	無		無	無	無	無	無	有	
備考										17室全室個室(13.04~14.90㎡)登録であるが、うち8室については利用者同意のもと、夫婦、生活困窮者に限り、緊急避難的利用時に限定し、相部屋として利用可とする。	



No.	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	
施設名	住宅型有料老人ホーム きののみ	JAIいわて平泉サービス付き高齢者向け住宅もちっこ	ペルシモン一関	ラポール・テトラサービス付き高齢者向け住宅	有料老人ホーム エガリテ	ホスピス 西城	ナーシングホームケアリー岩手一関	住宅型有料老人ホーム 湖畔の宿	花憩庵	花憩庵こうやの	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	有	有	有	無	無	無	無	無	無	
施設の類型	住宅型	住宅型		-	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	
所在地(市町村名)	一関市	一関市	一関市	一関市	一関市	一関市	一関市	西和賀町	金ケ崎町	金ケ崎町	
設置者	株式会社 日藤	いわて平泉農業協同組合代表理事組合長 佐藤 一則		株式会社ラポール・テトラ代表取締役 小岩由美	株式会社 イークアル	社団医療法人 西城病院	株式会社ケアリー東北 代表取締役 結城 創	社会福祉法人 光寿会	医療法人社団創生会	医療法人社団創生会	
開設年月日	R3.6.21	H26.8.1		H30.5.14	R5.10.1	R5.12.1	R6.6.1	H20.3.17	H24.4.1	H24.4.1	
定員等	入居者数/入居定員	11人/16人	26人/27人	-	12人/24人	47人/58人	6人/47人	6人/7人	18人/21人	3人/5人	
	住宅戸数	-	25		15	-	-	-	-	-	
前払金	家賃	無	無		-	無	無	無	無	無	
	サービス費用	無	無		-	無	無	無	無	無	
	返還金の保全措置	無	無		-	無	無	無	無	無	
入居者基金への加入	無	無		無	無	無	無	無	無	無	
月額利用料(食費、管理費等を含む)	113,000円～123,000円(内訳 家賃30,000円～40,000円、管理費35,000円、冷暖房費3,000円、食費45,000円 ※食費1日1500×30日)	154,500円(内訳 家賃45,000円、共益費15,000円、サポート費(介護1の場合)51,000円、食費43,500円)		144,300円(内訳 家賃51,000円、共益費16,200円、生活支援サービス費30,000円(税別)、食費47,100円(税別))	131,000円(家賃47,000円、食費42,000円、管理費27,000円、共益費15,000円)	74,540円(内訳 家賃:22,000円、食費:35,640円、管理費:16,900円)	68,000円(内訳 家賃31,000円 水光熱費15,000円 管理費22,000円)上記に以外に介護、医療保険費、食費、リネン代等	4月～10月 32,000円/11月～3月 35,000円(内訳) 家賃 25,000円 光熱水費 5,000円(4月～10月) 光熱水費 8,000円(11月～3月) 管理維持費 2,000円	185,580円(要支援者の場合、管理費30,000円加算)(内訳:家賃60,000円、管理費70,500円、食費55,080円)(冬季暖房費11月から3月まで月額6,600円の負担) ※家賃・管理費以外は消費税を含む	133,080円(要支援者の場合、管理費30,000円加算)(内訳:家賃36,000円、管理費42,000円、食費55,080円)(冬季暖房費11月から3月まで月額6,600円の負担) ※家賃・管理費以外は消費税を含む	
要介護になった場合	介護を行う場所	同施設	JAIいわて平泉サービス付き高齢者向け住宅もちっこ		一般居室、介護居室	-	各居室	-	外部での介護	居室	居室
	追加費用の有無(注)	無	無		無	無	無	無	無	無	無
体験入居の有無	有	有		無	無	無	有	有	有	有	
情報開示	重要事項説明書の公開・閲覧	有	有		無	有	有	有	有	有	
	契約書の公開・閲覧	有	有		無	有	有	有	有	有	
	管理規程の公開・閲覧	有	有		無	有	有	有	有	有	
	財務諸表の閲覧	無	有		無	有	有	無	有	無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	無	無		無	無	無	無	無	無	無	
備考	体験入居は空室時のみ対応										

No.	298	299	300	301	401	402	403	404	405	406	
施設名	花憩庵よこみち	花憩庵すわこうじ	花憩庵ろくはら	シルバーホームほっと東館	サービス付き高齢者向け住宅ほっこり家	フジクラ有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム ハピネスさくら	カサ・デ・ファミリア (Casa de Familia)	住宅型有料老人ホームケアタウン	愛福祉会にさと介護付有料老人ホーム	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	無	無	無	有	無	無	無	無	無	
施設の類型	住宅型	住宅型	住宅型	介護付(一般型)	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	介護付(一般型)	
所在地(市町村名)	金ケ崎町	金ケ崎町	金ケ崎町	北上市	陸前高田市	釜石市	釜石市	釜石市	釜石市	宮古市	
設置者	医療法人社団創生会	医療法人社団創生会	医療法人社団創生会	有限会社 ほっと水神	社会福祉法人高寿会	有限会社藤倉建設	株式会社ブルーム	平松 篤	ケアタウン株式会社	特定非営利活動法人愛福祉会	
開設年月日	H24.4.1	H24.4.1	H24.7.1	H18.8.10	H31.4.1	R4.4.1	H23.5.9	H24.12.1	R4.10.16	H18.2.20	
定員等	入居者数/入居定員	5人/5人	5人/5人	9人/10人	9人/9人	-	11人/14人	14人/14人	20人/24人	11人/12人	17人/21人
	住宅戸数	-	-	-	-	20	-	-	-	12	-
前払金	家賃	無	無	無	-	無	-	-	無	-	
	サービス費用	無	無	無	-	無	-	-	無	-	
	返還金の保全措置	無	無	無	-	無	-	-	無	-	
入居者基金への加入	無	無	無	無	無	無	無	無	無	-	
月額利用料(食費、管理費等を含む)	133,080円(要支援者の場合、管理費30,000円加算)(内訳:家賃36,000円、管理費42,000円、食費55,080円)(冬季暖房費11月から3月まで月額6,600円の負担) ※家賃・管理費以外は消費税を含む	133,080円(要支援者の場合、管理費30,000円加算)(内訳:家賃36,000円、管理費42,000円、食費55,080円)(冬季暖房費11月から3月まで月額6,600円の負担) ※家賃・管理費以外は消費税を含む	161,580円(要支援者の場合、管理費30,000円加算)(内訳:家賃36,000円、管理費70,500円、食費55,080円)(冬季暖房費11月から3月まで月額6,600円の負担) ※家賃・管理費以外は消費税を含む	例)要介護1(介護負担サービス1割負担分込み)(内訳)¥144,995円(夏季5月~9月) ¥153,995円(冬季10月~4月)	105,100円(内訳 賃料60,000円、共益費22,000円、生活支援サービス23,100円) 95,100円(内訳 賃料50,000円、共益費22,000円、生活支援サービス23,100円)	119,000円(内訳家賃35,000円、食費45,000円その他39,000円)	99,110円(家賃45,000円 食費37,110円(おやつ含む) 管理費17,000円)	166,000円(内訳 賃料52,000円、共益費42,000円、生活支援サービス18,000円、食事代54,000円)	125,000円(内訳家賃60,000円管理費20,000円食費45,000円)	127,470円(内訳 居住費45,000円、管理費29,370円、食費53,100円)	
要介護になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	各居室内他	無	利用者が使用している部屋	本人居室	内部での介護	一般居室個室	施設内での介護
	追加費用の有無(注)	無	無	無	無	無	有	無	無	無	無
体験入居の有無	有	有	有	無	無	有	有	有	無	有	
情報開示	重要事項説明書の公開・閲覧	有	有	有	有	無	有	有	有	無	有
	契約書の公開・閲覧	有	有	有	有	無	有	有	有	無	有
	管理規程の公開・閲覧	有	有	有	有	無	有	有	有	無	有
	財務諸表の閲覧	無	無	無	無	無	無	無	無	無	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	無	無	無	無	無	無	無	無	無	有	
備考				北上市 地域密着型特定入居者介護指定	20戸のうち1戸は「岩手県地域優良賃貸住宅供給促進事業制度」の認定を受けています。		(社)全国有料老人ホーム協会加入については検討中				



No.	509	510	511	512	513	514	515	516	517	
施設名	住宅型有料老人ホーム くつろ樹	住宅型有料老人ホーム みんなの家	住宅型有料老人ホーム リビングスクエア城の外	有料老人ホームいづみ	有料老人ホームきらり	有料老人ホーム「恵」	有料老人ホーム「萌友」	一戸町有料老人ホーム	慶寿園有料老人ホーム	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	無	無	無	無	無	無	無	無	
施設の類型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	
所在地(市町村名)	二戸市	二戸市	二戸市	二戸市	二戸市	九戸村	九戸村	一戸町	一戸町	
設置者	有限会社百蔵	合同会社 岩手ライフサポート	特定非営利活動法人三の丸ひまわり	社会福祉法人桂泉会	社会福祉法人桂泉会	特定非営利活動法人ふぁーすとシート	特定非営利活動法人カントリハウス愛住	一戸町(運営主体:株式会社結愛サービス公社)	社会福祉法人慈孝会	
開設年月日	H22.9.1	H22.9.15	H17	H26.4.1	R2.6.1	H23.4.1	H25.1.25	H22.1.6	H25.4.1	
定員等	入居者数/入居定員	26人/29人	12人/12人	6人/9人	20人/20人	18人/18人	6人/6人	15人/17人	4人/4人	18人/20人
	住宅戸数	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前払金	家賃	無	無	-	無	無	無	-	0円	-
	サービス費用	無	無	-	-	-	無	-	0円	-
	返還金の保全措置	無	無	-	-	-	-	-	0円	-
入居者基金への加入	無	無	無	無	無	無	無	無	-	
月額利用料(食費、管理費等を含む)	103,600円～106,600円(内訳:家賃55,000円 ※冬季加算3,000円(11～3月)、食費48,600円)	・居住費:個室 20,000～25,000円、相部屋 10,000～18,000円 ・食費 400円/食×3食×30日=36,000円 ・共益費 33,000円/月(水道光熱費込み) ・洗濯代 3,000円/月 ・暖房費(10月～4月) 11,000円/月 ・電気製品持込 1台500円/月	55000円(内訳 家賃25,000円、光熱費15,000円、管理費15,000円、別途食費、冬季暖房費あり)	146,400円(152,200円)(内訳:管理費40,000円 家賃43,000円 寝具料2,700円 食費47,700円 光熱費13,000円 ※冬季加算5,800円)	146,400円(152,200円)(2:243,300円)(内訳:管理費40,000円(2:60,000円) 家賃43,000円(2:63,000円) 寝具料2,700円 食費47,700円 光熱費13,000円(2:13,700円) ※冬期加算5,800円)	50,000円(内訳:貸室料20,000円、光熱水費6,000円、食費24,000円)	50,000円(内訳:家賃相当額18,000円、光熱費6,000円、食費(朝夕)400円(昼)500円)	別添:一戸町有料老人ホーム ナーシングあいあい 利用料金表参照	115,682円(内訳 家賃30,000円、食費44,712円 管理費16,500円、光熱水費24,470円)	
要介護になった場合	介護を行う場所	無	内部での介護	有	居室	居室	デイサービスセンターふぁーすとシート	内部での介護	退居	在宅サービス利用可
	追加費用の有無(注)	無	有	無	無	無	無	無	無	無
体験入居の有無	有	有	有	有	有	有	無	無	無	有
情報開示	重要事項説明書の公開・閲覧	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開・閲覧	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	管理規程の公開・閲覧	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	財務諸表の閲覧	有	無	無	有	有	有	有	有	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
備考				体験入居 4,500円/日	体験入居 4,500円/日					