

## 基準地の標準価格及び変動率

### (1) 宅地及び宅地見込地

(単位：円/㎡、%)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年度		平成28年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
盛岡(県)－1	盛岡市みたけ4丁目300番3外「みたけ4-29-5」	46,200	0.0	46,200	0.0	住宅地
盛岡(県)－2	盛岡市みたけ3丁目43番14「みたけ3-16-7」	48,700	0.4	48,500	2.1	住宅地
盛岡(県)－3	盛岡市手代森13地割20番1内	15,000	-2.0	15,300	-2.5	住宅地
盛岡(県)－4	盛岡市仙北2丁目9番23「仙北2-21-23」	63,000	0.8	62,500	4.2	住宅地
盛岡(県)－5	盛岡市境田町40番9「境田町4-15」	55,000	0.0	55,000	0.9	住宅地
盛岡(県)－6	盛岡市月が丘1丁目3番135「月が丘1-17-4」	54,500	0.4	54,300	1.1	住宅地 [共通地点]
盛岡(県)－7	盛岡市住吉町126番3外「住吉町8-34」	83,700	1.9	82,100	2.0	住宅地
盛岡(県)－8	盛岡市松園3丁目16番4「松園3-16-4」	32,900	0.0	32,900	0.0	住宅地
盛岡(県)－9	盛岡市永井18地割130番5外	48,300	3.0	46,900	4.0	住宅地
盛岡(県)－10	盛岡市緑が丘1丁目1番13「緑が丘1-10-29」	51,000	0.0	51,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－11	盛岡市館向町45番46「館向町11-12」	61,000	0.0	61,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－12	盛岡市馬場町70番3「馬場町6-7」	85,500	3.0	83,000	4.4	住宅地
盛岡(県)－13	盛岡市山岸4丁目26番9「山岸4-16-18」	39,200	-1.0	39,600	-1.0	住宅地
盛岡(県)－14	盛岡市湯沢東2丁目15番419「湯沢東2-4-15」	24,200	0.0	24,200	0.0	住宅地
盛岡(県)－15	盛岡市つつじが丘67番46「つつじが丘13-4」	31,600	0.0	31,600	0.0	住宅地
盛岡(県)－16	盛岡市加賀野3丁目136番8「加賀野3-12-9」	62,000	3.0	60,200	2.7	住宅地
盛岡(県)－17	盛岡市緑が丘4丁目62番13外「緑が丘4-5-11」	51,200	0.0	51,200	0.0	住宅地 [共通地点]
盛岡(県)－18	盛岡市茶畑1丁目5番5外「茶畑1-5-5」	66,000	2.3	64,500	2.4	住宅地 [共通地点]
盛岡(県)－19	盛岡市南仙北1丁目116番4「南仙北1-10-23」	56,200	2.0	55,100	5.0	住宅地 [共通地点]
盛岡(県)－20	盛岡市鉾屋町480番8「鉾屋町8-48」	63,000	5.0	60,000	7.1	住宅地
盛岡(県)－21	盛岡市月が丘3丁目217番5「月が丘3-40-30」	46,500	0.0	46,500	2.2	住宅地
盛岡(県)－22	盛岡市三本柳2地割43番8	44,700	2.1	43,800	3.1	住宅地
盛岡(県)－23	盛岡市西見前19地割4番25外	45,500	0.0	45,500	1.8	住宅地
盛岡(県)－24	盛岡市好摩字上山3番136	18,100	-5.7	19,200	-5.4	住宅地
盛岡(県)－25	盛岡市津志田中央3丁目206番10「津志田中央3-6-23」	60,500	2.9	58,800	5.8	住宅地
盛岡(県)－26	盛岡市城西町33番1外「城西町2-32」	63,300	0.8	62,800	1.5	住宅地
盛岡(県)－27	盛岡市下太田下川原171番17(太田地区94街区23外)	56,300	6.2	53,000	7.1	住宅地
盛岡(県)－28	盛岡市向中野5丁目25番5「向中野5-25-10」	72,000	9.1	66,000	10.0	住宅地 [共通地点]
盛岡(県)－29	盛岡市小鳥沢1丁目16番2	30,000	0.0	30,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－30	盛岡市西松園4丁目12番3「西松園4-12-3」	26,200	0.0	26,200	0.0	住宅地
盛岡(県)－31	盛岡市岩脇町54番8「岩脇町17-23」	39,000	0.0	39,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－32	盛岡市高松1丁目65番11「高松1-15-9」	56,900	0.9	56,400	0.0	住宅地
盛岡(県)－33	盛岡市東緑が丘95番8外「東緑が丘21-13」	48,500	0.0	48,500	0.0	住宅地
盛岡(県)－34	盛岡市岩清水37番6外「岩清水6-18」	37,900	-0.5	38,100	-0.5	住宅地
盛岡(県)－35	盛岡市北天昌寺町129番15「北天昌寺町1-31」	52,400	1.0	51,900	1.2	住宅地
盛岡(県)－36	盛岡市西下台町76番20「西下台町6-9」	58,500	1.0	57,900	1.9	住宅地
盛岡(県)－37	盛岡市北山1丁目86番1外「北山1-11-39」	66,100	1.1	65,400	1.1	住宅地
盛岡(県)－38	盛岡市中野2丁目91番8「中野2-14-11」	57,000	2.2	55,800	2.4	住宅地
盛岡(県)－39	盛岡市西仙北1丁目530番4「西仙北1-30-20」	72,000	7.5	67,000	8.1	住宅地
盛岡(県)－40	盛岡市下飯岡15地割78番4	18,200	0.0	18,200	-1.1	住宅地
盛岡(県)－41	盛岡市三本柳10地割6番15	51,400	1.2	50,800	2.4	住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年度		平成28年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
盛岡(県)ー42	盛岡市芋田字芋田14番2外	12,400	-3.9	12,900	-3.7	住宅地
盛岡(県)ー43	盛岡市西見前12地割190番25外	39,600	0.0	39,600	0.0	住宅地
盛岡(県)ー44	盛岡市本宮5丁目12番18「本宮5-12-30」	76,800	8.9	70,500	8.8	住宅地
盛岡(県)ー45	盛岡市渋民字愛宕8番9	13,900	-0.7	14,000	-	住宅地
盛岡(県)ー46	盛岡市好摩字夏間木70番112	15,800	-0.6	15,900	-0.6	住宅地
盛岡(県)ー47	盛岡市下米内2丁目210番13「下米内2-12-3」	51,000	0.0	51,000	2.8	住宅地
盛岡(県)ー48	盛岡市下田字仲平208番3	5,750	-2.4	5,890	-3.8	住宅地
盛岡(県)ー49	盛岡市三本柳23地割9番22	41,300	1.2	40,800	2.3	住宅地
盛岡(県)ー50	盛岡市本宮3丁目28番13「本宮3-28-34」	77,200	9.0	70,800	8.9	住宅地
盛岡(県)ー51	盛岡市厨川2丁目59番4「厨川2-6-40」	36,500	0.0	36,500	0.0	住宅地
盛岡(県)ー52	盛岡市盛岡駅西通2丁目215番10「盛岡駅西通2-15-27」	93,500	2.9	90,900	5.3	住宅地
盛岡(県)ー53	盛岡市北夕顔瀬町23番18「北夕顔瀬町9-30」	69,000	8.7	63,500	9.5	住宅地
盛岡(県)ー54	盛岡市青山3丁目4番24外「青山3-6-22」	53,000	0.0	53,000	1.0	住宅地
盛岡(県)ー55	盛岡市繫字尾入野214番1	7,000	-4.1	7,300	-4.1	住宅地
盛岡(県)ー56	盛岡市桜台1丁目30番7「桜台1-30-7」	23,300	0.0	23,300	-	住宅地
盛岡(県)ー57	盛岡市川目第10地割9番7	14,000	-2.1	14,300	-2.7	住宅地
盛岡(県)5ー1	盛岡市盛岡駅前通4番4外「盛岡駅前通13-21」	142,000	0.0	142,000	0.0	商業地
盛岡(県)5ー2	盛岡市上田1丁目78番	83,600	0.0	83,600	0.0	商業地
盛岡(県)5ー3	盛岡市本町通1丁目288番12外「本町通1-8-11」	117,000	0.0	117,000	0.0	商業地
盛岡(県)5ー4	盛岡市仙北2丁目316番1「仙北2-12-39」	76,000	0.0	76,000	0.0	商業地
盛岡(県)5ー5	盛岡市材木町75番1「材木町7-40」	114,000	0.0	114,000	-	商業地 [共通地点]
盛岡(県)5ー6	盛岡市菜園2丁目23番99の1「菜園2-7-30」	213,000	0.0	213,000	0.0	商業地
盛岡(県)5ー7	盛岡市神明町124番11「神明町3-4」	110,000	0.0	110,000	0.0	商業地
盛岡(県)5ー8	盛岡市永井22地割13番1外	57,000	0.0	57,000	0.0	商業地
盛岡(県)5ー9	盛岡市盛岡駅前通437番「盛岡駅前通8-17」	234,000	0.0	234,000	0.0	商業地 [共通地点]
盛岡(県)5ー10	盛岡市緑が丘3丁目207番18「緑が丘3-9-3」	68,400	-0.9	69,000	-1.4	商業地
盛岡(県)5ー11	盛岡市西見前14地割113番1	44,500	-0.7	44,800	-1.1	商業地
盛岡(県)5ー12	盛岡市城西町131番1内「城西町13-20」	65,200	0.0	65,200	0.0	商業地
盛岡(県)5ー13	盛岡市渋民字駅38番	19,600	-1.5	19,900	-3.9	商業地
盛岡(県)5ー14	盛岡市前潟2丁目101番1内「前潟2-1-5」	80,100	0.0	80,100	0.0	商業地
盛岡(県)5ー15	盛岡市本宮6丁目33番8外「本宮6-33-37」	99,000	0.0	99,000	0.0	商業地
盛岡(県)9ー1	盛岡市黒川23地割70番1外	13,100	-2.2	13,400	-2.2	工業地
盛岡(県)9ー2	盛岡市渋民字狐沢70番2	10,200	-1.9	10,400	-2.8	工業地
宮古(県)ー1	宮古市刈屋第13地割16番11	7,350	-4.5	7,700	-3.8	住宅地
宮古(県)ー2	宮古市中里団地278番「中里団地15-3」	36,700	-1.3	37,200	0.0	住宅地
宮古(県)ー3	宮古市太田1丁目41番2外「太田1-7-27」	46,700	-0.6	47,000	0.0	住宅地
宮古(県)ー4	宮古市八木沢1丁目3番40「八木沢1-5-22」	35,200	0.0	35,200	1.7	住宅地
宮古(県)ー5	宮古市南町10番1「南町10-26」	53,000	-0.9	53,500	0.0	住宅地
宮古(県)ー6	宮古市佐原3丁目22番143「佐原3-1-34」	33,700	-1.2	34,100	0.0	住宅地
宮古(県)ー7	宮古市田老字小林106番1	12,800	-5.2	13,500	-6.3	住宅地
宮古(県)ー8	宮古市茂市第3地割133番2	11,200	-3.4	11,600	-2.5	住宅地
宮古(県)ー9	宮古市田老1丁目17番4「田老1-6-3」	16,500	-	-	-	住宅地【選定替】
宮古(県)ー10	宮古市田老字向新田109番2内	6,800	-3.3	7,030	-5.0	住宅地
宮古(県)ー11	宮古市墓目第6地割108番6	7,350	-4.5	7,700	-3.8	住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年度		平成28年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
宮古(県)ー12	宮古市川井第2地割90番2	7,550	-4.4	7,900	-4.8	住宅地
宮古(県)ー13	宮古市小国第20地割56番1	3,580	-4.0	3,730	-4.4	住宅地
宮古(県)5ー1	宮古市南町11番1内「南町11-25」	51,900	0.0	51,900	0.0	商業地
宮古(県)5ー2	宮古市保久田6番46「保久田3-4」	52,900	-0.9	53,400	0.0	商業地 [浸水]
宮古(県)5ー3	宮古市長町2丁目1番4内「長町2-1-29」	48,300	—	—	—	商業地【選定替】
宮古(県)9ー1	宮古市実田1丁目4番6「実田1-4-19」	21,400	0.0	21,400	0.0	工業地
大船渡(県)ー1	大船渡市大船渡町字台15番19	41,200	0.0	41,200	1.0	住宅地
大船渡(県)ー2	大船渡市猪川町字前田5番5	39,200	0.0	39,200	4.0	住宅地
大船渡(県)ー3	大船渡市大船渡町字地/森38番20	37,700	0.0	37,700	1.1	住宅地
大船渡(県)ー4	大船渡市盛町字宇津野沢12番15	32,200	0.0	32,200	0.0	住宅地
大船渡(県)ー5	大船渡市赤崎町字鳥沢166番17	10,700	-1.8	10,900	-0.9	住宅地
大船渡(県)ー6	大船渡市三陸町綾里字中曾根38番1	8,900	-2.2	9,100	-2.2	住宅地
大船渡(県)ー7	大船渡市三陸町越喜来字杉下97番4	10,100	-1.9	10,300	-1.9	住宅地
大船渡(県)ー8	大船渡市三陸町吉浜字沖田80番4	9,850	-3.4	10,200	-1.9	住宅地
大船渡(県)ー9	大船渡市末崎町字大田37番4	18,600	-2.1	19,000	0.0	住宅地
大船渡(県)5ー1	大船渡市盛町字内/目1番13	55,500	0.0	55,500	0.9	商業地 [浸水]
大船渡(県)5ー2	大船渡市大船渡町字明神前3番19	48,100	1.9	47,200	2.8	商業地
大船渡(県)9ー1	大船渡市盛町字二本柁14番8	15,100	4.9	14,400	0.0	工業地 [浸水]
花巻(県)ー1	花巻市西大通り1丁目146番「西大通り1-15-30」	32,500	-0.6	32,700	-0.6	住宅地
花巻(県)ー2	花巻市東和町土沢9区154番	11,700	-3.3	12,100	-3.2	住宅地
花巻(県)ー3	花巻市山の神435番10	16,800	-1.2	17,000	-1.2	住宅地
花巻(県)ー4	花巻市二枚橋町南1丁目55番2外	17,700	-0.6	17,800	-0.6	住宅地
花巻(県)ー5	花巻市松園町385番53	19,800	-0.5	19,900	-0.5	住宅地
花巻(県)ー6	花巻市高木第15地割65番5	16,400	-1.2	16,600	-1.2	住宅地
花巻(県)ー7	花巻市本館1丁目12番3「本館1-12-3」	20,300	-0.5	20,400	-0.5	住宅地
花巻(県)ー8	花巻市桜町1丁目780番7	22,300	-0.9	22,500	-0.9	住宅地
花巻(県)ー9	花巻市東和町安俵3区49番	13,300	-3.6	13,800	-3.5	住宅地
花巻(県)ー10	花巻市大迫町亀ヶ森第7地割5番13	4,300	-4.4	4,500	-4.3	住宅地
花巻(県)ー11	花巻市大迫町大迫第11地割15番4	11,100	-2.6	11,400	-2.6	住宅地
花巻(県)ー12	花巻市大迫町大迫第17地割13番20	7,200	-4.0	7,500	-3.8	住宅地
花巻(県)ー13	花巻市石鳥谷町好地第6地割18番3	18,200	-1.1	18,400	-1.1	住宅地
花巻(県)ー14	花巻市東和町東晴山8区201番	8,000	-2.4	8,200	-2.6	住宅地
花巻(県)ー15	花巻市石鳥谷町上口1丁目11番2	15,100	-1.9	15,400	-0.6	住宅地
花巻(県)5ー1	花巻市一日市82番1外「一日市4-16」	30,400	-1.9	31,000	-1.9	商業地
花巻(県)5ー2	花巻市大通り1丁目330番4「大通り1-14-31」	42,800	-2.7	44,000	-2.7	商業地
花巻(県)5ー3	花巻市大迫町大迫第3地割161番1	17,000	—	—	—	商業地【選定替】
花巻(県)5ー4	花巻市石鳥谷町好地第7地割79番5外	20,500	-1.4	20,800	-1.9	商業地
花巻(県)5ー5	花巻市東和町土沢6区88番3	21,500	-4.4	22,500	-4.3	商業地
花巻(県)5ー6	花巻市上小舟渡218番2外	40,300	-2.9	41,500	-3.0	商業地
北上(県)ー1	北上市上野町1丁目72番2「上野町1-20-14」	31,000	0.6	30,800	1.3	住宅地
北上(県)ー2	北上市大堤南1丁目75番2「大堤南1-8-25」	24,300	0.0	24,300	0.0	住宅地
北上(県)ー3	北上市中野町1丁目141番2「中野町1-13-10」	32,100	-0.6	32,300	-0.9	住宅地
北上(県)ー4	北上市常盤台1丁目330番15「常盤台1-22-12」	34,300	0.3	34,200	0.0	住宅地
北上(県)ー5	北上市若宮町2丁目190番1「若宮町2-7-10」	37,800	-0.3	37,900	-1.0	住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年度		平成28年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
北上(県)ー6	北上市柳原町1丁目115番2「柳原町1-5-48」	34,800	0.0	34,800	-0.6	住宅地
北上(県)ー7	北上市上江釣子15地割29番3	27,700	0.4	27,600	0.7	住宅地
北上(県)ー8	北上市さくら通り3丁目46番内「さくら通り3-3-20」	33,000	0.0	33,000	0.0	住宅地
北上(県)ー9	北上市和賀町長沼6地割18番	17,100	0.0	17,100	0.6	住宅地
北上(県)ー10	北上市和賀町堅川目1地割1番54	9,000	-1.2	9,110	-1.0	住宅地
北上(県)3ー1	北上市町分3地割147番外	7,530	-2.5	7,720	-3.1	宅地見込地
北上(県)5ー1	北上市本通り1丁目307番1内「本通り1-8-33」	41,300	-2.6	42,400	-3.4	商業地
北上(県)5ー2	北上市鍛冶町1丁目23番内「鍛冶町1-11-17」	36,100	-3.2	37,300	-2.9	商業地
北上(県)5ー3	北上市常盤台4丁目141番1外「常盤台4-8-44」	32,400	-0.9	32,700	-	商業地
北上(県)5ー4	北上市北鬼柳19地割24番1外	43,400	-0.9	43,800	-1.8	商業地
北上(県)9ー1	北上市北工業団地407番4外「北工業団地2-33」	10,600	0.0	10,600	-0.9	工業地
久慈(県)ー1	久慈市湊町第23地割16番2	16,100	-1.2	16,300	-1.8	住宅地 [浸水]
久慈(県)ー2	久慈市長内町第16地割72番7	16,800	-1.2	17,000	-1.7	住宅地
久慈(県)ー3	久慈市小久慈町第36地割5番27	16,100	-1.2	16,300	-1.2	住宅地
久慈(県)ー4	久慈市門前第5地割1番3	28,800	-1.0	29,100	-1.7	住宅地
久慈(県)ー5	久慈市栄町第32地割114番2	27,700	-1.1	28,000	-1.4	住宅地
久慈(県)ー6	久慈市山形町川井第9地割38番4	6,650	-2.2	6,800	-2.6	住宅地
久慈(県)ー7	久慈市山形町川井第13地割61番4	5,900	-2.5	6,050	-2.3	住宅地
久慈(県)ー8	久慈市山形町霜畑第7地割25番	4,250	-2.3	4,350	-2.0	住宅地
久慈(県)5ー1	久慈市八日町2丁目27番1外	33,000	-1.8	33,600	-1.8	商業地
久慈(県)5ー2	久慈市川崎町第4地割8番76「川崎町10-17」	36,300	-5.0	38,200	-4.7	商業地
久慈(県)9ー1	久慈市長内町第42地割8番14	8,600	0.0	8,600	-0.2	工業地 [浸水]
遠野(県)ー1	遠野市松崎町白岩13地割8番1外	15,800	-1.3	16,000	-1.2	住宅地
遠野(県)ー2	遠野市六日町3番2「六日町5-6」	20,700	-1.9	21,100	-1.9	住宅地
遠野(県)ー3	遠野市松崎町白岩23地割55番15	13,900	-2.1	14,200	-2.1	住宅地
遠野(県)ー4	遠野市松崎町白岩16地割50番2	14,900	-1.3	15,100	-1.3	住宅地
遠野(県)ー5	遠野市宮守町上宮守12地割77番	4,880	-2.4	5,000	-2.7	住宅地
遠野(県)ー6	遠野市宮守町下宮守29地割9番7	6,920	-2.5	7,100	-2.7	住宅地
遠野(県)5ー1	遠野市上組町90番1外「上組町3-10」	31,200	-1.9	31,800	-2.5	商業地
遠野(県)5ー2	遠野市松崎町白岩15地割33番4	33,800	-2.9	34,800	-3.3	商業地
一関(県)ー1	一関市字沼田28番3	43,500	0.0	43,500	0.5	住宅地
一関(県)ー2	一関市山目字中野120番7	38,600	0.0	38,600	0.0	住宅地
一関(県)ー3	一関市関が丘96番2	23,800	-2.1	24,300	-2.8	住宅地
一関(県)ー4	一関市宮下町14番13「宮下町12-40」	33,000	-1.5	33,500	-2.3	住宅地
一関(県)ー5	一関市赤荻字下谷地275番2	24,500	-0.8	24,700	-0.8	住宅地
一関(県)ー6	一関市台町24番1「台町9-36」	24,500	-2.0	25,000	-2.3	住宅地
一関(県)ー7	一関市川崎町門崎字岩畑238番2外	4,400	-2.2	4,500	-2.2	住宅地
一関(県)ー8	一関市花泉町花泉字東鹿野61番17	17,700	-2.2	18,100	-2.2	住宅地
一関(県)ー9	一関市花泉町金沢字北町10番2外	10,300	-1.0	10,400	-1.0	住宅地
一関(県)ー10	一関市花泉町永井字粒乱田66番31	6,800	-1.7	6,920	-1.7	住宅地
一関(県)ー11	一関市大東町摺沢字羽山前28番3	10,900	-0.9	11,000	-2.7	住宅地
一関(県)ー12	一関市大東町大原字中島9番34	11,600	-3.3	12,000	-3.2	住宅地
一関(県)ー13	一関市大東町大原字上ノ洞2番12	6,400	-1.5	6,500	-1.5	住宅地
一関(県)ー14	一関市千厩町千厩字町浦40番1	21,600	-8.1	23,500	-8.2	住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年度		平成28年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
一関(県)ー15	一関市千厩町千厩字前田50番12	15,100	-3.8	15,700	-3.7	住宅地
一関(県)ー16	一関市藤沢町黄海字町裏23番	7,370	-2.1	7,530	-2.0	住宅地
一関(県)ー17	一関市東山町長坂字町278番外	17,600	-3.3	18,200	-3.2	住宅地
一関(県)ー18	一関市東山町長坂字柴宿7番56	11,800	-2.5	12,100	-2.4	住宅地
一関(県)ー19	一関市東山町松川字六日町29番	11,300	-2.6	11,600	-2.5	住宅地
一関(県)ー20	一関市磐井町131番「磐井町1-12」	42,200	0.0	42,200	-	住宅地
一関(県)ー21	一関市室根町折壁字宝下146番2内	9,300	-2.1	9,500	-2.1	住宅地
一関(県)ー22	一関市室根町矢越字高沢84番3	4,100	-2.4	4,200	-2.3	住宅地
一関(県)ー23	一関市川崎町薄衣字上段47番25内	9,150	-1.6	9,300	-2.1	住宅地
一関(県)ー24	一関市川崎町薄衣字堀田1番7	6,700	-1.5	6,800	-1.9	住宅地
一関(県)ー25	一関市藤沢町藤沢字仁郷160番	10,700	-2.7	11,000	-2.7	住宅地
一関(県)ー26	一関市藤沢町徳田字名生城60番37	12,200	-3.2	12,600	-3.1	住宅地
一関(県)5ー1	一関市中央町1丁目8番12「中央町1-5-18」	49,100	-1.6	49,900	-1.8	商業地
一関(県)5ー2	一関市山目字三反田248番1	44,600	-1.5	45,300	-1.7	商業地
一関(県)5ー3	一関市花泉町花泉字地平17番28	23,600	-5.6	25,000	-5.7	商業地
一関(県)5ー4	一関市大東町摺沢字但馬崎12番34外	23,800	-5.9	25,300	-6.3	商業地
一関(県)5ー5	一関市千厩町千厩字町214番	29,600	-6.0	31,500	-6.3	商業地
一関(県)5ー6	一関市川崎町薄衣字法道地21番8	17,800	0.0	17,800	0.0	商業地
一関(県)5ー7	一関市室根町折壁2丁目16番外	13,700	-4.2	14,300	-4.7	商業地
一関(県)5ー8	一関市藤沢町藤沢字町128番	16,600	-5.1	17,500	-4.9	商業地
一関(県)9ー1	一関市東台14番21	8,500	0.0	8,500	0.0	工業地
陸前高田(県)ー1	陸前高田市高田町字鳴石119番33	22,300	0.0	22,300	1.4	住宅地
陸前高田(県)ー2	陸前高田市米崎町字松峰59番7	16,700	-1.2	16,900	0.0	住宅地
陸前高田(県)ー3	陸前高田市竹駒町字下壺89番2	8,600	-2.3	8,800	-2.0	住宅地
陸前高田(県)ー4	陸前高田市矢作町字中島42番	11,500	-4.2	12,000	-1.6	住宅地 [浸水]
陸前高田(県)ー5	陸前高田市横田町字志田実116番1	7,800	-2.5	8,000	-1.7	住宅地
釜石(県)ー1	釜石市大只越町2丁目10番	46,200	0.0	46,200	0.0	住宅地
釜石(県)ー2	釜石市甲子町第15地割65番5	30,200	0.0	30,200	1.7	住宅地
釜石(県)ー3	釜石市大字平田第1地割16番5	28,300	0.0	28,300	1.8	住宅地
釜石(県)ー4	釜石市野田町1丁目8番5「野田町1-8-9」	47,200	0.0	47,200	1.7	住宅地
釜石(県)ー5	釜石市上中島町4丁目9番106「上中島町4-3-8」	50,500	0.0	50,500	1.6	住宅地
釜石(県)ー6	釜石市甲子町第8地割36番19	29,200	0.0	29,200	1.7	住宅地
釜石(県)5ー1	釜石市上中島町1丁目96番2外「上中島町1-1-33」	56,200	0.0	56,200	0.0	商業地
釜石(県)5ー2	釜石市大渡町2丁目49番「大渡町2-6-12」	50,800	0.0	50,800	-	商業地
釜石(県)9ー1	釜石市甲子町第9地割171番8	17,700	0.0	17,700	-	工業地
二戸(県)ー1	二戸市福岡字長嶺51番7	21,300	-2.7	21,900	-3.1	住宅地
二戸(県)ー2	二戸市石切所字台中平64番3	19,100	-2.6	19,600	-3.0	住宅地
二戸(県)ー3	二戸市金田一字馬場146番1	16,500	-4.6	17,300	-4.9	住宅地
二戸(県)ー4	二戸市福岡字中村65番4	21,900	-2.7	22,500	-3.0	住宅地
二戸(県)ー5	二戸市浄法寺町樋田28番1	11,000	-4.3	11,500	-5.0	住宅地
二戸(県)ー6	二戸市浄法寺町八幡館9番22	12,300	-3.9	12,800	-4.5	住宅地
二戸(県)ー7	二戸市浄法寺町向田41番2	10,600	-4.5	11,100	-5.1	住宅地
二戸(県)5ー1	二戸市石切所字枋ノ木16番5	32,100	-5.6	34,000	-6.1	商業地
二戸(県)5ー2	二戸市石切所字荷渡22番13	43,900	-2.0	44,800	-	商業地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年度		平成28年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
二戸(県)5-3	二戸市浄法寺町下前田43番外	19,400	-5.4	20,500	-4.7	商業地
二戸(県)5-4	二戸市堀野字馬場44番4	39,800	-2.0	40,600	-2.6	商業地
八幡平(県)-1	八幡平市大更第24地割13番4	13,900	-1.4	14,100	-2.1	住宅地
八幡平(県)-2	八幡平市平館第25地割21番2	10,900	-0.9	11,000	-1.8	住宅地
八幡平(県)-3	八幡平市大更第18地割50番81	16,000	-0.6	16,100	-2.4	住宅地
八幡平(県)-4	八幡平市野駄第20地割128番2外	7,790	-2.1	7,960	-3.5	住宅地
八幡平(県)-5	八幡平市柏台2丁目24番「柏台2-2-11」	5,850	-0.7	5,890	-1.5	住宅地
八幡平(県)-6	八幡平市松尾寄木第28地割169番2	5,350	-2.6	5,490	-2.0	住宅地
八幡平(県)-7	八幡平市松尾寄木第1地割590番120	6,470	-4.0	6,740	-6.5	住宅地
八幡平(県)-8	八幡平市荒屋新町132番2	13,400	-3.6	13,900	-4.1	住宅地
八幡平(県)-9	八幡平市田山20番2	7,690	-3.8	7,990	-4.5	住宅地
八幡平(県)-10	八幡平市清水66番4	10,400	-1.9	10,600	-2.8	住宅地
八幡平(県)5-1	八幡平市平館第26地割141番3	18,900	-2.1	19,300	-3.0	商業地
八幡平(県)5-2	八幡平市荒屋新町110番1	18,800	-5.1	19,800	-6.2	商業地
奥州(県)-1	奥州市水沢区東上野町114番2「水沢区東上野町9-15」	31,000	-4.0	32,300	-4.2	住宅地
奥州(県)-2	奥州市水沢区真城が丘1丁目10番5	22,700	-2.2	23,200	-2.1	住宅地
奥州(県)-3	奥州市水沢区秋葉町92番7	27,600	-2.1	28,200	-2.8	住宅地
奥州(県)-4	奥州市水沢区字日高西106番1外	29,600	-1.3	30,000	-1.6	住宅地
奥州(県)-5	奥州市衣川区古戸64番19	9,600	-2.0	9,800	-2.0	住宅地
奥州(県)-6	奥州市水沢区字川端150番1	26,700	-1.8	27,200	-2.2	住宅地
奥州(県)-7	奥州市水沢区泉町246番3「水沢区泉町1-10」	25,600	-3.0	26,400	-3.6	住宅地
奥州(県)-8	奥州市水沢区姉体町字水ノ口前9番	21,100	0.0	21,100	0.0	住宅地
奥州(県)-9	奥州市江刺区愛宕字東下川原87番外	14,600	-0.7	14,700	0.0	住宅地
奥州(県)-10	奥州市江刺区栄町116番2「江刺区栄町11-3」	18,100	-1.6	18,400	-1.6	住宅地
奥州(県)-11	奥州市江刺区岩谷堂字川原崎74番6	17,400	-1.1	17,600	-1.1	住宅地
奥州(県)-12	奥州市江刺区六日町46番外「江刺区六日町4-5」	23,600	-1.7	24,000	-1.6	住宅地
奥州(県)-13	奥州市衣川区野田2番3	8,200	-3.5	8,500	-1.8	住宅地
奥州(県)-14	奥州市衣川区瀬原6番	13,300	-5.0	14,000	-4.1	住宅地
奥州(県)-15	奥州市前沢区字新町裏46番1	23,400	0.0	23,400	-0.8	住宅地
奥州(県)-16	奥州市前沢区字平小路41番7	16,500	-2.4	16,900	-2.9	住宅地
奥州(県)-17	奥州市前沢区駅東2丁目3番7	27,200	0.0	27,200	-0.4	住宅地
奥州(県)-18	奥州市胆沢区南都田字塚田36番外	13,100	-1.5	13,300	-2.2	住宅地
奥州(県)-19	奥州市胆沢区若柳字相馬檀160番	11,400	-1.7	11,600	-2.5	住宅地
奥州(県)-20	奥州市胆沢区若柳字愛宕184番外	6,820	-	-	-	住宅地【選定替】
奥州(県)5-1	奥州市水沢区字横町183番	41,500	-4.2	43,300	-5.3	商業地
奥州(県)5-2	奥州市水沢区佐倉河字川原田83番1外	38,000	0.0	38,000	-	商業地
奥州(県)5-3	奥州市江刺区南大通り86番「江刺区南大通り2-6」	24,400	-2.0	24,900	-1.2	商業地
奥州(県)5-4	奥州市江刺区豊田町2丁目1番5外「江刺区豊田町2-1-5」	29,000	-3.0	29,900	-2.3	商業地
奥州(県)5-5	奥州市胆沢区小山字萩屋敷96番4外	13,200	-2.2	13,500	-1.5	商業地
奥州(県)5-6	奥州市江刺区西大通り122番1外「江刺区西大通り8-3」	25,100	-3.8	26,100	-4.0	商業地
奥州(県)9-1	奥州市水沢区水沢工業団地2丁目11番外	8,400	-1.2	8,500	-2.3	工業地
奥州(県)9-2	奥州市江刺区岩谷堂字松長根58番6	6,080	-4.7	6,380	-5.2	工業地
滝沢(県)-1	滝沢市野沢62番365	28,000	0.0	28,000	-1.8	住宅地
滝沢(県)-2	滝沢市穴口260番26	31,100	2.0	30,500	0.0	住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年度		平成28年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
滝沢(県)ー3	滝沢市鶴飼向新田7番293	32,200	1.6	31,700	1.0	住宅地
滝沢(県)ー4	滝沢市巣子1176番8外	29,000	0.0	29,000	-2.0	住宅地
滝沢(県)ー5	滝沢市牧野林297番13	37,500	2.2	36,700	1.9	住宅地
滝沢(県)ー6	滝沢市葉の木沢山316番4外	26,300	0.0	26,300	-1.1	住宅地
滝沢(県)ー7	滝沢市室小路661番4	34,000	1.5	33,500	0.0	住宅地
滝沢(県)ー8	滝沢市牧野林809番2	17,500	-1.1	17,700	-1.7	住宅地
滝沢(県)5ー1	滝沢市葉の木沢山116番1	42,500	-2.3	43,500	-2.2	商業地
雫石(県)ー1	雫石町小日谷地76番48	13,900	-2.1	14,200	-3.4	住宅地
雫石(県)ー2	雫石町沼返60番25	12,500	-4.6	13,100	-4.4	住宅地
雫石(県)5ー1	雫石町上町東2番2	19,900	-2.0	20,300	-4.2	商業地
葛巻(県)ー1	葛巻町葛巻第12地割字新町30番7	11,500	-5.7	12,200	-5.4	住宅地
葛巻(県)ー2	葛巻町葛巻第7地割字元町82番2	7,950	-5.4	8,400	-5.3	住宅地
葛巻(県)ー3	葛巻町葛巻第20地割字堀ノ内79番1外	6,450	-5.3	6,810	-5.2	住宅地
葛巻(県)ー4	葛巻町葛巻第8地割字田の沢40番1	12,300	-4.7	12,900	-5.1	住宅地
葛巻(県)5ー1	葛巻町葛巻第13地割字葛巻49番	19,800	-7.5	21,400	-7.4	商業地
岩手(県)ー1	岩手町大字五日市第10地割174番1	17,800	-3.8	18,500	-4.1	住宅地
岩手(県)ー2	岩手町大字川口第14地割15番5	12,600	-3.1	13,000	-3.7	住宅地
岩手(県)5ー1	岩手町大字江刈内第10地割18番5	24,700	-4.6	25,900	-5.5	商業地
紫波(県)ー1	紫波町日詰西1丁目6番5	31,300	0.0	31,300	0.0	住宅地
紫波(県)ー2	紫波町日詰字朝日田146番11	23,300	0.0	23,300	0.0	住宅地
紫波(県)ー3	紫波町高水寺字中田56番39	32,400	-1.2	32,800	-1.8	住宅地
紫波(県)ー4	紫波町紫波中央駅前4丁目1番32外	37,700	1.1	37,300	1.9	住宅地
紫波(県)5ー1	紫波町日詰西1丁目2番2	38,400	-0.5	38,600	-1.0	商業地
紫波(県)9ー1	紫波町犬淵字谷地田115番1	10,400	-1.0	10,500	-1.9	工業地
矢巾(県)ー1	矢巾町大字西徳田第6地割71番5	36,900	0.0	36,900	-2.6	住宅地
矢巾(県)ー2	矢巾町大字高田第13地割169番4外	35,500	2.9	34,500	0.0	住宅地
矢巾(県)ー3	矢巾町大字南矢幅第11地割8番38	43,000	2.1	42,100	0.0	住宅地
矢巾(県)ー4	矢巾町流通センター南4丁目16番18「流通センター南4-16-16」	22,400	-0.4	22,500	-1.7	住宅地
矢巾(県)ー5	矢巾町大字又兵衛新田第3地割200番30	40,100	2.6	39,100	0.0	住宅地
矢巾(県)ー6	矢巾町大字又兵衛新田第6地割31番9	47,900	2.1	46,900	1.5	住宅地
矢巾(県)ー7	矢巾町大字広宮沢第1地割2番581	11,500	-0.9	11,600	-0.9	住宅地
矢巾(県)ー8	矢巾町大字東徳田第11地割120番	11,800	-0.8	11,900	-0.8	住宅地
矢巾(県)3ー1	矢巾町大字藤沢第6地割33番2	17,200	2.4	16,800	0.0	宅地見込地
矢巾(県)5ー1	矢巾町大字南矢幅第7地割443番	64,300	1.6	63,300	0.0	商業地
矢巾(県)9ー1	矢巾町大字西徳田第8地割26番外	15,500	-1.3	15,700	-3.1	工業地
西和賀(県)ー1	西和賀町川尻40地割40番88	6,450	-4.7	6,770	-5.3	住宅地
西和賀(県)ー2	西和賀町上野々39地割185番15	5,820	-4.6	6,100	-5.1	住宅地
西和賀(県)ー3	西和賀町沢内字川舟35地割5番内	2,410	-0.8	2,430	-0.8	住宅地
西和賀(県)ー4	西和賀町湯本30地割76番9外	6,600	-4.8	6,930	-5.3	住宅地
西和賀(県)ー5	西和賀町沢内字太田3地割48番1	3,920	-3.7	4,070	-3.8	住宅地
西和賀(県)5ー1	西和賀町川尻40地割73番28	9,800	-6.7	10,500	-7.1	商業地
金ヶ崎(県)ー1	金ヶ崎町西根町裏48番3	20,800	0.0	20,800	0.0	住宅地
金ヶ崎(県)ー2	金ヶ崎町西根城堰18番3	18,800	0.0	18,800	0.0	住宅地
金ヶ崎(県)5ー1	金ヶ崎町三ヶ尻荒巻横道上17番1内	21,400	-0.5	21,500	-0.5	商業地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年度		平成28年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
金ヶ崎(県)5-2	金ヶ崎町西根西地蔵野38番4内	24,400	-2.4	25,000	-3.8	商業地
金ヶ崎(県)9-1	金ヶ崎町西根森山4番13	8,980	0.0	8,980	0.0	工業地
平泉(県)-1	平泉町平泉字志羅山56番8	22,600	-1.7	23,000	-2.1	住宅地
平泉(県)-2	平泉町平泉字志羅山133番3	22,300	-1.8	22,700	-2.2	住宅地
平泉(県)5-1	平泉町平泉字鈴沢32番1	23,600	-1.7	24,000	-2.0	商業地
住田(県)-1	住田町世田米字大崎32番6	12,900	-2.3	13,200	-2.2	住宅地
住田(県)-2	住田町上有住字八日町70番	7,300	-2.0	7,450	-2.2	住宅地
住田(県)-3	住田町下有住字中上110番11	4,070	-1.9	4,150	-2.1	住宅地
住田(県)-4	住田町世田米字川向67番5	11,700	0.0	11,700	0.0	住宅地
住田(県)5-1	住田町世田米字世田米駅7番内	18,000	-2.7	18,500	-2.6	商業地
大槌(県)-1	大槌町桜木町450番「桜木町6-27」	24,200	0.0	24,200	0.0	住宅地 [浸水]
大槌(県)-2	大槌町吉里吉里第14地割字大久保28番33	15,400	-1.3	15,600	0.0	住宅地
大槌(県)-3	大槌町大ヶ口1丁目175番194「大ヶ口1-12-35」	22,700	0.0	22,700	0.0	住宅地
山田(県)-1	山田町長崎4丁目10番8「長崎4-10-11」	39,200	-1.5	39,800	0.8	住宅地 [浸水]
山田(県)-2	山田町豊間根第2地割71番5	20,400	-1.9	20,800	0.0	住宅地
山田(県)9-1	山田町豊間根第2地割13番6	18,500	-2.1	18,900	0.0	工業地
岩泉(県)-1	岩泉町岩泉字三本松24番16	21,800	-	-	-	住宅地【選定替】
岩泉(県)-2	岩泉町小本字南中野302番9	10,200	-1.9	10,400	-	住宅地
田野畑(県)-1	田野畑村羅賀182番5	7,950	-1.9	8,100	-2.4	住宅地
田野畑(県)-2	田野畑村菅窪39番5	8,250	-1.8	8,400	-2.3	住宅地
田野畑(県)-3	田野畑村田野畑141番3	6,850	-1.4	6,950	-1.4	住宅地
普代(県)-1	普代村第13地割字普代144番29	12,500	-3.1	12,900	-3.7	住宅地
普代(県)-2	普代村第9地割字銅屋18番11	10,700	-2.7	11,000	-3.5	住宅地
普代(県)5-1	普代村第13地割字普代128番3	16,400	-3.5	17,000	-4.0	商業地
軽米(県)-1	軽米町大字軽米第4地割字蓮台野47番9外	20,800	-5.0	21,900	-4.4	住宅地
軽米(県)-2	軽米町大字軽米第3地割字中坪28番3	13,200	-4.3	13,800	-3.5	住宅地
軽米(県)-3	軽米町大字上館第15地割字岩崎60番51	18,200	-2.2	18,600	-	住宅地
軽米(県)5-1	軽米町大字軽米第8地割字大軽米59番1	24,000	-6.6	25,700	-6.2	商業地
野田(県)-1	野田村大字野田第31地割字長地206番1	8,000	-1.2	8,100	-1.5	住宅地
野田(県)-2	野田村大字野田第15地割字八幡22番2	9,000	-1.1	9,100	0.0	住宅地
野田(県)5-1	野田村大字野田第26地割字城内12番2	15,800	0.0	15,800	1.3	商業地 [浸水]
九戸(県)-1	九戸村大字伊保内第11地割字千刈田20番10	9,350	-2.6	9,600	-3.0	住宅地
九戸(県)-2	九戸村大字荒谷第8地割字上村4番	6,900	-2.8	7,100	-4.1	住宅地
九戸(県)-3	九戸村大字江刺家第11地割字明土83番4	11,200	-2.6	11,500	-3.4	住宅地
九戸(県)5-1	九戸村大字伊保内第12地割字上町5番	18,500	-4.6	19,400	-5.8	商業地
洋野(県)-1	洋野町種市第23地割字小橋27番241	19,900	-2.0	20,300	-2.4	住宅地
洋野(県)-2	洋野町種市第23地割字小橋40番2	11,800	-1.7	12,000	-2.4	住宅地
洋野(県)-3	洋野町種市第24地割字横手65番4	10,000	-2.0	10,200	-1.9	住宅地
洋野(県)-4	洋野町種市第1地割字南八木15番68	6,650	-1.0	6,720	-1.2	住宅地
洋野(県)-5	洋野町大野第70地割字狼ヶ森28番5	7,750	-3.1	8,000	-3.6	住宅地
洋野(県)-6	洋野町大野第62地割字坂の上60番4	9,850	-3.4	10,200	-3.8	住宅地
洋野(県)5-1	洋野町種市第23地割字小橋27番67内	26,100	-3.0	26,900	-5.6	商業地
洋野(県)5-2	洋野町大野第64地割字西大野7番1内	15,600	-5.5	16,500	-5.7	商業地
一戸(県)-1	一戸町一戸字砂森138番13	17,600	-2.2	18,000	-3.2	住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年度		平成28年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
一戸(県)ー2	一戸町西法寺字諏訪野61番5	19,800	-2.5	20,300	-3.3	住宅地
一戸(県)ー3	一戸町岩館字沢田78番	13,500	-2.2	13,800	-2.1	住宅地
一戸(県)5ー1	一戸町一戸字本町67番	20,400	-4.2	21,300	-4.1	商業地

(注1) 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄の「 」内は住居表示、( )内は土地区画整理事業による工区名、街区番号、符号等の表示である。

(注2) 「備考」欄の[共通地点]は、平成29年地価公示標準地(価格時点:平成29年1月1日)と同一地点の基準地であることを示す。

(注3) 「備考」欄の【選定替】は、前回と基準地の位置に変更があることを示す。

(注4) 「備考」欄の【新設】は、新たに基準地を選定したことを示す。(平成29年度は該当なし)

(注5) 「備考」欄の【番号変更】は、当該年度の番号に変更があることを示す。(平成29年度は該当なし)

(注6) 「備考」欄の[浸水]は、東日本大震災津波により浸水被害を受けたことを示す。