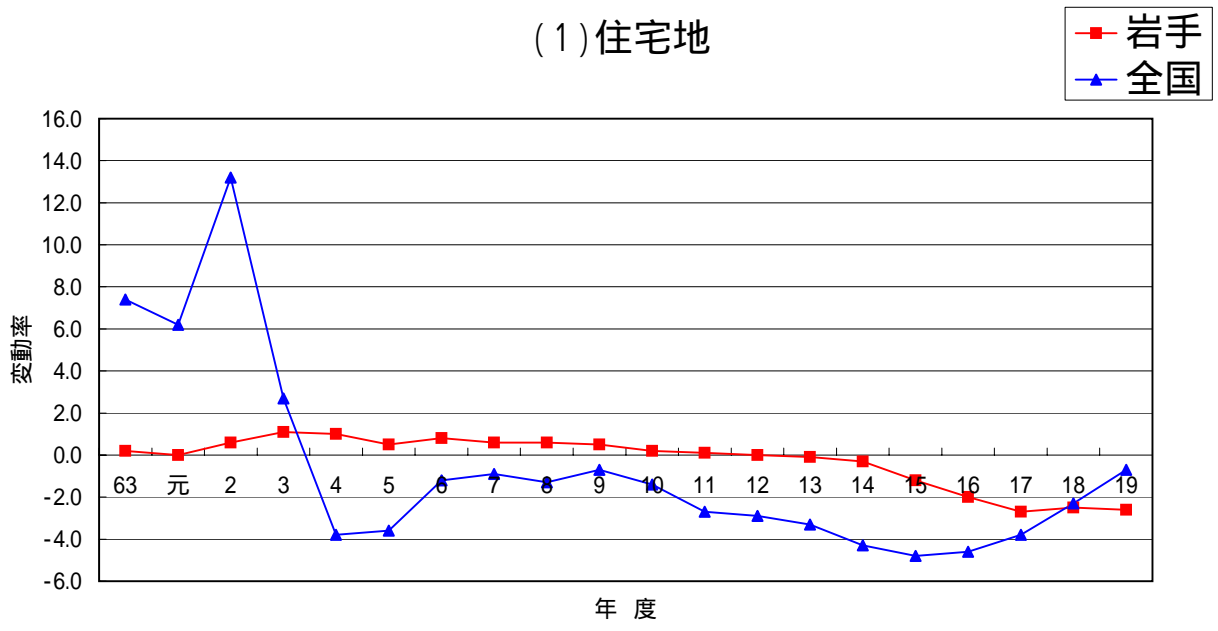


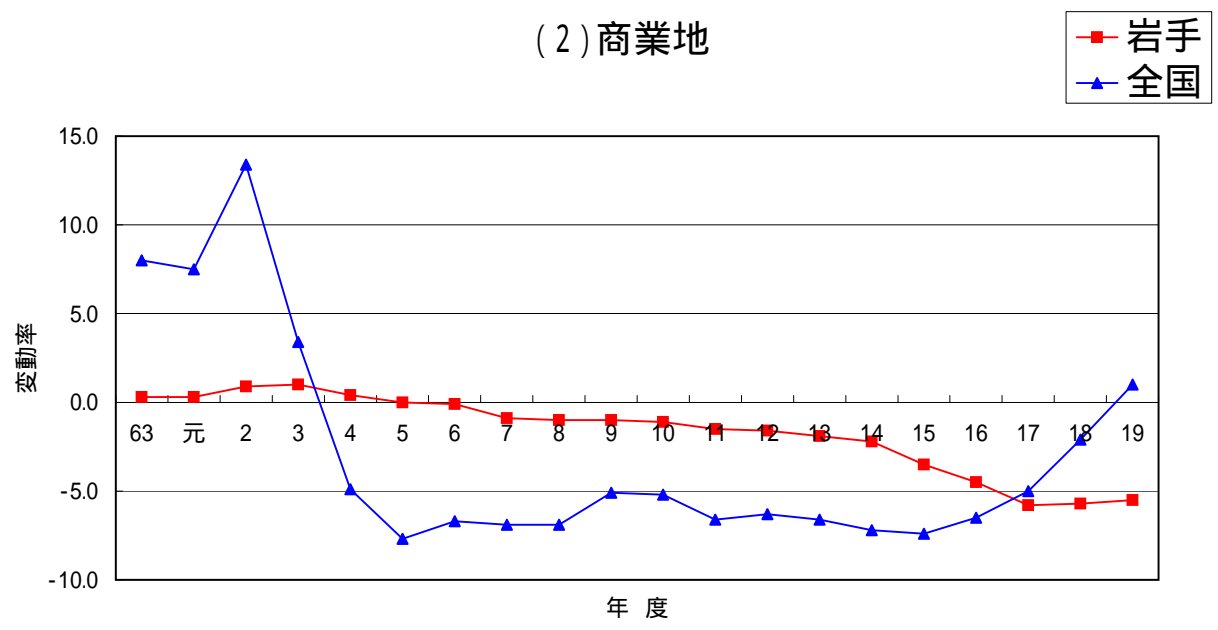
# 用途別平均変動率の推移

(1) 住宅地



年度	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
岩手	0.2	0.0	0.6	1.1	1.0	0.5	0.8	0.6	0.6	0.5	0.2	0.1	0.0	-0.1	-0.3	-1.2	-2.0	-2.7	-2.5	-2.6
全国	7.4	6.2	13.2	2.7	-3.8	-3.6	-1.2	-0.9	-1.3	-0.7	-1.4	-2.7	-2.9	-3.3	-4.3	-4.8	-4.6	-3.8	-2.3	-0.7

(2) 商業地



年度	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
岩手	0.3	0.3	0.9	1.0	0.4	0.0	-0.1	-0.9	-1.0	-1.0	-1.1	-1.5	-1.6	-1.9	-2.2	-3.5	-4.5	-5.8	-5.7	-5.5
全国	8.0	7.5	13.4	3.4	-4.9	-7.7	-6.7	-6.9	-6.9	-5.1	-5.2	-6.6	-6.3	-6.6	-7.2	-7.4	-6.5	-5.0	-2.1	1.0

## 全国及び東北各県の用途別平均変動率の状況

(1) 全国及び各圏域の状況

(単位：%)

区分	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調区内宅地	
	H18	H19	H18	H19	H18	H19	H18	H19	H18	H19	H18	H19
東京圏	0.7	4.8	-4.3	-0.2	3.9	12.1	1.9	6.5	-1.3	3.0	-3.4	-0.9
大阪圏	0.0	2.9	-4.3	-2.2	3.6	8.0	-0.5	2.7	-0.5	3.1	-3.7	-1.5
名古屋圏	-0.1	2.4	-3.5	-1.1	2.4	7.2	-1.5	1.3	-0.7	3.1	-1.9	-0.6
三大圏平均	0.4	4.0	-4.1	-1.1	3.6	10.4	0.4	4.2	-0.9	3.0	-3.2	-1.0
地方平均	-3.1	-2.3	-5.6	-4.1	-4.3	-2.6	-4.5	-3.0	-4.3	-2.9	-3.4	-2.5
全国平均	-2.3	-0.7	-5.4	-3.7	-2.1	1.0	-3.0	-0.8	-3.8	-1.9	-3.4	-2.0

(2) 東北各県及び県庁所在地の状況

【東北各県】

(単位：%)

区分	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調区内宅地	
	H18	H19	H18	H19	H18	H19	H18	H19	H18	H19	H18	H19
青森県	-4.3	-4.0	-3.6	-3.2	-7.7	-6.3	-5.0	-4.6	-3.8	-3.4	-4.9	-4.5
岩手県	-2.5	-2.6	-2.0	-2.0	-5.7	-5.5	-2.4	-2.9	-2.8	-2.6	-3.0	-3.8
宮城県	-4.0	-2.4	-7.1	-4.9	-2.4	3.9	-7.0	-5.1	-6.4	-4.8	-5.2	-4.7
秋田県	-3.8	-3.4	-8.7	-8.0	-7.2	-6.2	-5.7	-5.4	-6.0	-5.1	-3.9	-3.9
山形県	-5.0	-4.2	-4.5	-4.1	-6.9	-5.4	-5.5	-4.5	-6.0	-4.3	-4.1	-3.7
福島県	-3.3	-2.6	-8.7	-5.5	-5.0	-3.6	-5.0	-3.8	-3.7	-2.6	-3.3	-2.7
東北6県平均	-3.7	-3.0	-6.7	-5.3	-5.7	-3.7	-5.4	-4.5	-4.8	-3.6	-4.3	-4.0

【東北各県県庁所在地】

(単位：%)

区分	住宅地		商業地	
	H18	H19	H18	H19
青森市	-3.2	-2.7	-7.9	-4.9
盛岡市	-5.1	-4.6	-6.5	-5.7
仙台市	-2.9	0.5	1.6	12.3
秋田市	-5.7	-4.2	-10.2	-6.9
山形市	-7.1	-4.3	-7.4	-3.2
福島市	-3.4	-2.7	-4.8	-3.0