

(資料5)

## 市町村別用途別平均価格及び平均変動率

(上段：平均変動率 %、下段：平均価格 円/㎡)

市町村名	住宅地		商業地		工業地		全 体	
	H28	H27	H28	H27	H28	H27	H28	H27
盛岡市	0.6 46,000	-0.1 46,100	-0.1 117,000	-0.4 117,000	-4.2 22,900	-5.5 23,900	0.3 67,500	-0.3 68,300
(旧)盛岡市	0.8 47,400	0.0 47,600	-0.1 117,000	-0.4 117,000	-4.2 22,900	-5.5 23,900	0.4 69,100	-0.2 70,000
(旧)玉山村	-2.2 16,000	-2.7 16,300					-2.2 16,000	-2.7 16,300
宮古市	1.2 46,400	4.0 45,900	0.0 66,800	0.0 66,800			0.9 50,400	3.2 50,100
大船渡市	2.4 32,700	4.0 31,800	1.1 39,400	1.7 38,900			1.9 35,300	3.1 34,600
花巻市	-0.8 21,000	-0.9 21,200	-3.4 34,100	-4.7 35,400	-1.7 8,900	-3.8 9,100	-1.7 24,100	-2.2 24,700
(旧)花巻市	-1.0 25,900	-1.2 26,200	-4.3 43,300	-5.6 45,300	-1.7 8,900	-3.8 9,100	-2.1 28,400	-2.8 29,200
(旧)石鳥谷町	-0.6 17,100	-0.9 17,200	-2.0 25,100	-4.5 25,600			-1.0 19,700	-2.1 20,000
(旧)東和町	-0.7 15,300	-0.3 15,400	-3.1 24,700	-3.0 25,500			-1.5 18,400	-1.2 18,700
北上市	-0.7 30,700	-0.9 30,900	-3.1 51,000	-3.1 52,600			-1.6 38,300	-1.7 39,100
久慈市	-1.2 25,200	-1.5 25,500	-5.5 41,200	-5.4 43,600			-2.3 29,200	-2.5 30,100
遠野市	-1.0 20,200	-1.0 20,400	-3.5 38,800	-2.7 40,200			-1.7 24,900	-1.5 25,400
一関市	-2.6 21,300	-2.8 21,800	-3.8 38,200	-4.9 39,700			-3.1 29,000	-3.8 29,900
(旧)一関市	-1.1 30,100	-2.2 30,400	-2.4 49,600	-4.9 50,800			-1.7 39,800	-3.5 40,600
(旧)千厩町	-5.2 23,000	-4.7 24,200	-4.8 34,100	-4.7 35,800			-5.0 28,500	-4.7 30,000
(旧)東山町	-1.5 10,800	-1.5 10,900	-5.6 23,800	-5.6 25,200			-2.8 15,100	-2.9 15,700
陸前高田市	3.0 20,100	6.8 19,500					3.0 20,100	6.8 19,500
釜石市	2.3 40,600	6.0 39,700	0.6 55,000	1.0 54,700			1.6 46,400	4.0 45,700
二戸市	-4.1 25,900	-4.3 27,000	-4.4 36,700	-5.0 38,400			-4.2 28,600	-4.5 29,900
八幡平市	-1.6 14,500	-1.8 14,800	-3.6 27,100	-4.7 28,100			-2.2 18,700	-2.7 19,200
奥州市	-1.4 19,500	-1.6 19,900	-3.4 34,900	-4.7 36,300			-2.0 24,200	-2.6 24,900
(旧)水沢市	-2.5 28,000	-3.0 28,800	-4.7 41,900	-6.7 44,100			-3.4 33,500	-4.5 34,900
(旧)江刺市	-0.6 18,400	-1.1 18,500	-3.1 30,900	-3.9 31,900			-1.4 22,500	-2.0 22,900
(旧)前沢町	-0.9 16,200	-0.9 16,300	-1.2 24,900	-1.6 25,200			-1.0 19,100	-1.1 19,300
(旧)胆沢町	-0.9 11,300	-0.9 11,400					-0.9 11,300	-0.9 11,400
滝沢市	-0.1 28,300	-0.1 28,300					-0.1 28,300	-0.1 28,300
雫石町	-3.3 17,800	-3.4 18,400	-4.9 29,200	-5.5 30,700			-3.8 21,600	-4.1 22,500
岩手町	-3.2 18,600	-3.3 19,200	-3.9 34,600	-4.0 36,000			-3.4 23,900	-3.5 24,800
紫波町	1.1 26,800	1.4 26,600	-4.1 37,600	-1.8 39,200			-0.6 30,400	0.3 30,800
矢巾町	-0.1 35,200	-0.8 35,100			-2.3 17,300	-3.3 17,700	-0.6 31,600	-1.3 31,600
金ヶ崎町	-0.9 18,300	-1.1 18,400	-1.0 20,800	-0.9 21,000			-0.9 19,100	-1.0 19,300
平泉町	-1.4 18,400	-1.9 18,600	-1.3 30,600	-2.2 31,000			-1.3 22,400	-2.0 22,700
大槌町	-0.4 23,500	0.0 23,600					-0.4 23,500	0.0 23,600
山田町	0.0 23,300	0.4 23,300	3.5 41,400	3.4 40,000			1.2 29,300	1.4 28,800
岩泉町	-4.8 19,900	-6.1 20,900	-5.2 27,200	-5.9 28,700			-4.9 22,300	-6.0 23,500
野田村	-2.5 16,000	0.0 16,400					-2.5 16,000	0.0 16,400
一戸町	-4.1 21,400	-4.1 22,300	-5.0 24,500	-5.5 25,800			-4.4 22,400	-4.6 23,400
全県	-0.4 32,300	-0.4 32,200	-1.7 68,000	-2.2 68,700	-2.7 16,400	-4.2 16,900	-0.8 42,400	-0.9 42,600

(注1) 平均価格は、全標準地を対象とし、十の位を四捨五入したものである。

(注2) 平均変動率は、継続標準地を対象としたものである。