

AVANCE(アヴァンセ)

プランの概要			プランの特徴				
○工法	鉄筋コンクリート外断熱 Hi/R(ハイパール)工法		○住宅を建築する敷地の広さに、6家族が住める空間をご提供 できます。(100坪前後の土地からマンション経営が可能)				
○延床面積	413.79㎡ (専用面積56.23㎡)		○住む方のことを考えた快適な居住空間をご提案します。 (ワイドなキッチンキャビネット・キッチンから出られるバルコニー・ 各部屋に独立収納スペース等)				
○概算工事費	70,000,000 円		○入居者が希望する設備、広い収納、両面バルコニーなどを備 え、ローコストで入居率の高い理想の賃貸マンションを実現。				
※上記工事費は概算によるものです。概算の根拠となる仕様等 は、県HPにて公開。							
借入内容			返済シミュレーション (元利均等毎月払い(ボーナス併用払無)、元金据置期間無しの場合)				
借入金額	借入金利/年		30年返済の場合		年返済の場合		
			返済額/月	総返済額 (うち利息分)	返済額/月	総返済額 (うち利息分)	
融資額	7000万円	当初	年間	円	106,243,920円 (36,243,920円)	円	円 (円)
		～	年目	円		円	
		年目以降	%	円		円	
		全期間	3.0%	295,122円		円	

※金利は平成 25 年 2 月 28 日現在であり、金利が見直されると上記返済額等は異なります。



事業者情報			
事業者名	佐野建設株式会社		
所在地	岩手県奥州市江刺区愛宕字前中野 255 番地		
連絡窓口(担当者)	及川 真由美	電話番号	0197-35-0811
メールアドレス	Info@sanokensetsu.co.jp	FAX	0197-35-0920