

### 外部仕様

部位(一般部)	仕様	カラー	部位(付属部)	仕様	カラー
屋根	長尺カラー鉄板葺き		ポーチ屋根	無し	
雪止め	※別途工事		ポーチ柱・テラス柱	無し	
棟換気	リッジベント L=900×2ヶ		ポーチ床	INAX 300角タイル グッドフロアセレクション	
破風・鼻隠し	カラー鉄板包み				
雨樋	軒樋:角型 受金具φ300 縦樋:丸型 φ60		木部塗装	オイルステン塗装	
土台水切	アルミ防鼠通気水切 WKA-220		ウッドデッキ	※オプション	
軒天井	防火ライト アスノン ア)6mm 一部有孔 VP塗装				
外壁	KMEW 窯業系サイディング ガレーネ広幅 14mm 3'×10'				
中間幕板・水切	鋼板水切り				
建物周囲	テラス部分1m 3分砂利敷きこみ				
<b>■外部開口部</b>			(特記欄)		
玄関ドア	三共立山 ナチュレK2 アールドア		天窗	※オプション	
サッシ	三共立山 アルベNPL 遮熱Low-E 複層ガラス Arガス入り				
網戸	全箇所標準装備:(FIX窓を除く)				

### 内部仕様

室名	床	(特記欄)	壁	(特記欄)	天井	巾木	廻り縁	備考
玄関	INAX 300角タイル グッドフロアセレクション		ビニールクロス		ビニールクロス	パステイオ	パステイオ	
シューズルーム	INAX 300角タイル グッドフロアセレクション		ビニールクロス		ビニールクロス	パステイオ	パステイオ	
ホール・廊下	イノヴァーフロア ア)10mm 耐摩耗/耐熱性フロア		ビニールクロス		ビニールクロス	パステイオ	パステイオ	
脱衣室・WC	イノヴァーフロア ア)10mm 耐摩耗/耐熱性フロア		ビニールクロス		ビニールクロス	パステイオ	パステイオ	
LDK	イノヴァーフロア ア)10mm 耐摩耗/耐熱性フロア		ビニールクロス		ビニールクロス	パステイオ	パステイオ	
階段	東洋プライウッド パステイオ プレカット階段							
主寝室	イノヴァーフロア ア)10mm 耐摩耗/耐熱性フロア		ビニールクロス		ビニールクロス	パステイオ	パステイオ	
子供賃1	イノヴァーフロア ア)10mm 耐摩耗/耐熱性フロア		ビニールクロス		ビニールクロス	パステイオ	パステイオ	
子供賃2	イノヴァーフロア ア)10mm 耐摩耗/耐熱性フロア		ビニールクロス		ビニールクロス	パステイオ	パステイオ	
物入	イノヴァーフロア ア)10mm 耐摩耗/耐熱性フロア	メラミン樹脂塗装	プラスターボード ア)12.5mm		プラスターボード ア)12.5mm	パステイオ	パステイオ	
浴室(UB)	設備仕上表参照							

■一般建具・造作材				■その他・造作物品			
名称	メーカー	仕様	カラー	名称	メーカー	仕様	カラー
洋室入口建具	東洋プライウッド	PSシリーズ Sタイプ					
洋室収納建具	東洋プライウッド	パステイオMF フォールディングドア		下駄箱	東洋プライウッド	フロアユニット W=1170	
				物入れ棚	東洋プライウッド	押入れ棚セット パイプセット 2セット	
一般造作材	東洋プライウッド	パステイオ					
窓簾板	東洋プライウッド	パステイオ 小口シート含む					
玄関上り框	イノヴァーフロア用上框見切	20×65×2700 (mm)					
玄関巾木	東洋プライウッド	パステイオ					

### 給排水設備

名称	仕様	特記	カラー	名称	仕様	特記	カラー
<b>■厨房設備</b>				<b>■その他厨房設備</b>			
システムキッチン	クリナップ ラクセラ スライド収納タイプ I型 壁付けタイプ シンシアシリーズ L=2550 D=650 H=850			カップボード		※オプション	
カウンタートップ	ステンレスシンク(SUシンク)			食器洗い乾燥機		※オプション	
シンク	ステンレスシンク(SUシンク)			アルカリイオン整水機		※オプション	
コンロ	IHクッキングヒーター(ブラック)						
レンジフード	深型レンジフード・シロッコファン(ブラック)						
混合水栓	シングルレバー水栓(寒冷地用)						
キッチンパネル	ブルズ キッチンパネル						
<b>■浴室</b>				<b>■洗面設備</b>			
ユニットバス	クリナップ hairo ライトプラン 1616 コンパクトミラー(ヒーター無し)			洗面化粧台	クリナップ BTG 開き扉タイプ		
鏡	メッキ(フック付) 2個			ミラーキャビネット	1面鏡 白熱灯 くもり止めヒーター無し		
収納棚	FRPストレート浴槽 (FRP)			混合水栓	シャワー付シングルレバー水栓		
浴槽	折戸 (W800)			タオル掛け	※オプション		
ドア	手元止水なし壁出しホワイト水栓			<b>■ユーティリティー設備</b>			
水栓	壁付け照明(白熱球1灯)			洗濯水栓	INAX LF-50KQ-U		
照明	断熱組みフタ			<b>■給湯設備</b>			
風呂フタ	無し			エコキュート	ダイキン 370L 寒冷地フルオート EQ37MFHV ダイキン KKC986C4		
手摺				<b>■外部設備</b>			
■トイレ	INAX ベーシアVXシャワートイレ			ガーデンパン	ビルダー指定品		
便器	INAX CF-224			立水栓	ビルダー指定品		
紙巻器	INAX KF-10			内部給排水設備	現場施工		
タオル掛け							

### 換気設備

名称	メーカー	仕様	数量	単位
フレッシュアロー	フクビ	ダクトレス24時間換気システム	1	式
		○排気ファン	3	セット
		○自然給気口:ホワイト	1	セット
		○自然給気口:ベージュ	2	セット
		○樹脂フード鮮流	6	個
		○接続パイプ:SU100	6	個
		○ウェザータイト:換気口φ100用	6	セット
		○ウェザータイト:換気口φ150用	1	セット

### 冷暖房設備

名称	メーカー	仕様	数量	単位

### 電気設備

■電気設備工事		■通信・セキュリティ設備		■電気配線数量				
スイッチプレート	コスモワイド21	玄関TVドアホン	パナソニック VL-SV30X:3.5型カラー液晶Dis.	1	照明	14	20A	2
分電版	50~100A用				スイッチ	17	30A	1
時間帯別工事	※別途工事	火災警報器	東芝 なるる 煙感知 TKRK-10	4	3路スイッチ	1	TV	1
タイムスイッチ	※別途工事		東芝 なるる 熱感知 TCRC-10	1	2ロコンセント	9	TEL	1
アンテナ工事	※別途工事				アース付コンセント	3	インターホン	1
照明器具	※別途工事				防水コンセント	2	給湯リモコン	1
					アース工事	1	換気扇用配線	4
							LAN配線(別途工事)	

### 構造・断熱・気密仕様

部位	仕様	地域区分	III地域
基礎	布基礎 120×600 フーチング 450×150 防湿シート敷き込み	凍結深度	300mm以下
(基礎特記)		シリース	KIBOU
基礎補強	※基礎補強は地耐力調査による(別途工事)		
床下換気	基礎バッキン	OP仕様	
構造	在来工法 (垂木208)		
構造用床合板	針葉樹合板 ア)24mm (実付) ※根太レス工法		
構造用壁合板	ノボバン 3'×10' ア)9mm	(備考)	
構造用屋根合板	針葉樹合板 ア)12mm		
構造用金物	Zマーク金物、Cマーク金物、もしくは同等以上の金物		
防風透湿防水シート	ハウスコート ア)0.2mm		
室内壁・天井下地	石膏ボード ア)12.5mm		
■断熱・気密			
屋根断熱(勾配天井)	バラムウント 高性能グラスウール断熱材16K相当 ア)140mm		
壁断熱	バラムウント 高性能グラスウール断熱材16K相当 ア)105mm		
床断熱	フクビ フクフォームECO E-2235型 ア)80mm		
土間床外周部	押出発泡ポリスチレンフォーム ア)50mm		
床下点検口	省エネ点検口(断熱タイプ) 620角 (エモト ETF-600)		
防湿気密シート	バリアシート ア)0.2mm		
通気層用スパーサー	マグ 通気くん (屋根)		

契約図			
日付		建築主名	
/ /			
建設課長	営業担当	建設担当	設計担当
/	/	/	/
二級建築士宮城県知事登録 第12345号 北洲太郎			
カラー確定図			
建築主名		デザイン担当	
/	/	/	/