

生産者グループ名称

地域型復興住宅の名称

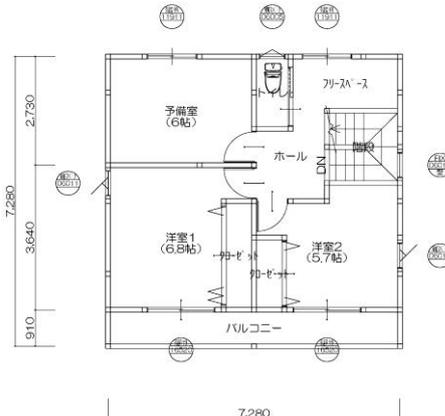
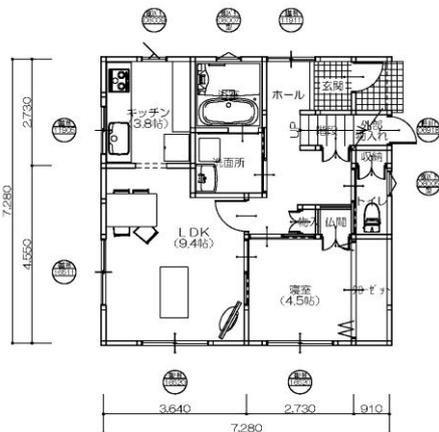
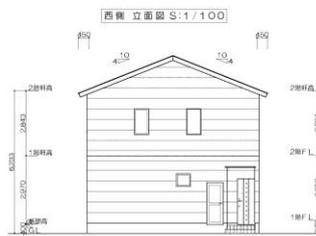
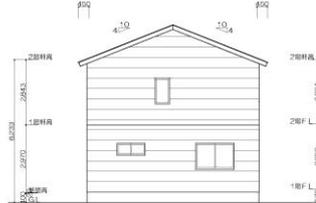
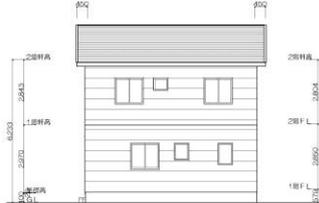
わが街大工の住まいるネットワーク

「イーハートブ 森の恵み3ツ星ハウス」

プランの概要		プランの特徴
○工法	木造軸組み工法	○第1回 地域ブランド化事業を受けた長期優良住宅仕様のプランです。限られた予算の中で数多くの部屋数を確保しました。 ○構造材には厳選された、岩手県産木材を長尺で使用し、地震に強い丈夫な構造を実現します。 ○全会員が自社の職人による責任施工です。施工品質の高さとプラン変更に対する柔軟性が強みです！一緒に良い家を造りましょう。
○延床面積	104.757㎡ 1F51.751㎡ 2F52.995㎡	
○概算工事費	1600万円	
※上記工事費は概算によるものです。概算の根拠となる仕様等は、地域型復興住宅推進協議会 HP にて公開。		

借入内容【災害復興住宅融資】				返済シミュレーション (元利均等毎月払い(ボーナス併用払無)、元金据置期間無しの場合)				
借入金額	借入金利/年			35年返済の場合		20年返済の場合		
				返済額/月	総返済額(うち利息分)	返済額/月	総返済額(うち利息分)	
基本融資額	1,460万円	当初5年間	0.00%	当初5年間	34,761円	19,292,871円 (3,292,871円)	当初5年間	60,833円
		6~10年目	0.94%	6~10年目	39,907円		65,246円	
		11年目以降	1.47%	11年目以降	42,505円		66,976円	
特例加算額	140万円	全期間	2.37%	全期間	4,907円			7,330円

※金利は平成 年 月 日現在であり、6年目以降の金利は毎月見直されます。金利が見直されると上記返済額等は異なります。



グループ情報			
構成員	合計:36社 原木供給:2社 プレカット加工:1社	製材・集成材製造・合板製造:3社 設計:1社	建材流通:3社 施工:26社 その他:社
代表事業者名	永沢木材株式会社	所在市町村	一関市千厩町千厩字摩王12-1
連絡窓口(担当者)	永沢 建一	電話番号	0191-52-5111
メールアドレス	nagasawa-mokuzai.com@ab.auone-net.jp	FAX	0191-52-5114