

事業者/生産者グループ名称

丸中建設(有)

住宅の名称

木ばり家®

プランの概要				伝統的要素/プランの特徴			
○工法	木造軸組工法			<ul style="list-style-type: none"> ・ 伝統の蔵造りを住まいに応用した造りになっており、2階を居室や収納スペースとして広く利用することが出来ます。 ・ 天然木のみ床板(厚さ30mm)を敷き込み、素足文化を再現し、子供にも高齢者にもやさしい健康な生活を体感出来る住まいです。 ・ 柱・梁等を表しとし、匠の技を後世に伝えます。 			
○延床面積	110.40㎡ (1階55.20㎡/2階55.20㎡)						
○概算工事費	1,850万円						
※上記工事費は概算によるものです。 ※敷地条件等により必要な経費は変化します。							
借入内容【災害復興住宅融資】				返済シミュレーション (元利均等毎月払い(ボーナス併用払無)、元金据置期間無しの場合)			
借入金額	借入金利/年			35年返済の場合		20年返済の場合	
		返済額/月	総返済額(うち利息分)	返済額/月	総返済額(うち利息分)		
基本融資額	1,460万円	当初5年間	0.00%	当初5年間	34,761円	20,146,268円 (1,646,268円)	60,833円
		6~10年目	0.67%	6~10年目	38,382円		63,958円
		11年目以降	1.20%	11年目以降	40,912円		65,662円
特例加算額	390万円	全期間	2.10%	全期間	13,120円		19,914円

※金利は平成 26年 3月 13日現在であり、金利が見直されると上記返済額等は異なります。



S=1:150



事業者/グループ情報			
構成員 (生産者グループの場合)	合計: 社	原木供給: 社	製材・集成材製造・合板製造: 社
		プレカット加工: 社	設計: 社
代表事業者名	丸中建設有限公司		建材流通: 社
連絡窓口(担当者)	佐々木 三夫		その他: 社
メールアドレス	marunaka3@gmail.com		
	所在市町村	紫波町	
	電話番号	019-676-5045	
	FAX	019-676-5077	