

1 建築物エネルギー消費性能確保計画に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定

区分		対象床面積 A (㎡) ※	手数料 (円)	
評価する部分及び基準			適合証無し	適合証有り
非住宅部分	モデル建物法	A ≤ 1,000	123,000	
		1,000 < A ≤ 2,000	161,000	
		2,000 < A ≤ 5,000	261,000	
		5,000 < A ≤ 10,000	341,000	
		10,000 < A ≤ 25,000	409,000	
	25,000 < A	480,000		
	標準入力法等	A ≤ 1,000	315,000	
		1,000 < A ≤ 2,000	406,000	
		2,000 < A ≤ 5,000	580,000	
		5,000 < A ≤ 10,000	714,000	
10,000 < A ≤ 25,000		844,000		
25,000 < A	962,000			

※ 建築基準法上の床面積から開放部分を除いた床面積（施行令第4条第1項に規定）。

(1) 建築物エネルギー消費性能確保計画に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料

- ・ 計画変更をする場合の手数料の額は、建築基準法施行条例第11条第2項第2号の規定により算出した対象床面積により、上記の表から算定する（確認申請の計画変更と同様の床面積算定）。

(2) 建築物エネルギー消費性能確保計画の軽微な変更に関する証明書の交付手数料

- ・ 適判の計画変更と同様に床面積算定を行い、手数料欄から額を算定する。

2 建築物エネルギー消費性能向上計画認定

区分			手数料 (円)		
評価する部分及び基準			適合証無し	適合証有り	
住宅部分	標準計算	戸建住宅	A ≤ 200	38,000	6,000
			200 < A	43,000	6,000
	共同住宅		A ≤ 300	77,000	11,000
			300 < A ≤ 2,000	127,000	23,000
			2,000 < A ≤ 5,000	217,000	50,000
	5,000 < A	310,000	89,000		
非住宅部分	モデル建物法		A ≤ 300	96,000	11,000
			300 < A ≤ 1,000	123,000	19,000
			1,000 < A ≤ 2,000	161,000	30,000
			2,000 < A ≤ 5,000	261,000	89,000
			5,000 < A ≤ 10,000	341,000	141,000
			10,000 < A ≤ 25,000	409,000	178,000
			25,000 < A	480,000	222,000
	標準入力法等		A ≤ 300	251,000	11,000
			300 < A ≤ 1,000	315,000	19,000
			1,000 < A ≤ 2,000	406,000	30,000
			2,000 < A ≤ 5,000	580,000	89,000
			5,000 < A ≤ 10,000	714,000	141,000
			10,000 < A ≤ 25,000	844,000	178,000
	25,000 < A	962,000	222,000		

※ 住宅部分の共用部を評価に算入しない場合には、床面積から共用部の床面積を除き、額を算定。

- ・ 複合建築物にあつては、（住宅部分の額 + 非住宅部分の額）で額を求める。

- ・ 確認申請併願時は、確認申請手数料を加算した額。
- ・ 変更申請をする場合の手数料額算定用床面積は、適判の計画変更と同様に算出する。
- ・ 複数棟認定にあつては、1棟ごとに算定した額を全棟分合算し算定する。

3 建築物エネルギー消費性能基準適合認定

区分			手数料 (円)		
評価する部分及び基準		床面積 A (㎡) ※	適合証無し	適合証有り	
住宅部分	標準計算	戸建住宅	A ≤ 200	38,000	6,000
			200 < A	43,000	6,000
		共同住宅	A ≤ 300	77,000	11,000
			300 < A ≤ 2,000	127,000	23,000
	2,000 < A ≤ 5,000		217,000	50,000	
		5,000 < A ≤ 10,000	310,000	89,000	
	簡易計算 又は 仕様基準	戸建住宅	A ≤ 200	20,000	6,000
			200 < A	21,000	6,000
		共同住宅	A ≤ 300	37,000	11,000
			300 < A ≤ 2,000	63,000	23,000
2,000 < A ≤ 5,000			114,000	50,000	
5,000 < A ≤ 10,000			172,000	89,000	
非住宅部分	モデル建物法	A ≤ 300	96,000	11,000	
		300 < A ≤ 1,000	123,000	19,000	
		1,000 < A ≤ 2,000	161,000	30,000	
		2,000 < A ≤ 5,000	261,000	89,000	
		5,000 < A ≤ 10,000	341,000	141,000	
		10,000 < A ≤ 25,000	409,000	178,000	
		25,000 < A	480,000	222,000	
	標準入力法等	A ≤ 300	251,000	11,000	
		300 < A ≤ 1,000	315,000	19,000	
		1,000 < A ≤ 2,000	406,000	30,000	
		2,000 < A ≤ 5,000	580,000	89,000	
		5,000 < A ≤ 10,000	714,000	141,000	
		10,000 < A ≤ 25,000	844,000	178,000	
		25,000 < A	962,000	222,000	

※ 住宅部分の共用部を評価に算入しない場合には、床面積から共用部の床面積を除き、額を算定。

- ・ 複合建築物にあつては、(住宅部分の額 + 非住宅部分の額) で額を求める。
- ・ 確認申請併願時は、確認申請手数料を加算した額。

※【参考】

4 低炭素建築物認定

共同住宅全体について認定申請する場合で、共用部を評価に算入しない場合には、床面積から共用部の床面積を除き、額を算定。