

県立病院等消火設備保守業務仕様書

県立病院等消火設備保守業務は、この仕様書に定めるところにより実施する。

1. 業務の実施場所及び対象設備等

別紙1に定める各県立病院等とする。

また、業務の対象となる消防用設備等の種類及び数量は別紙2の業務内訳書による。

2. 業務内容及び実施予定時期

- (1) 県立病院等に設置している消火設備について、消防法第17条第1項及び第17条の3の3の規程に基づき点検を実施するものであり、同法令及びこれに基づく告示等に定めるところにより、機器点検及び総合点検を実施すること。

なお、不活性ガス消火設備、ハロゲン化物消火設備及び粉末消火設備の総合点検において実施する放出試験は試験用ガスを用いて行うこととし、放出試験の対象室及び設備の諸元等は別紙3の放出試験仕様書による。

- (2) 業務の実施予定時期は以下のとおりとし、実施日は病院担当者と協議のうえ決定する。

上期（機器点検） 9月まで

下期（機器点検及び総合点検） 3月まで

3. 業務実施にあたっての留意事項

- (1) 点検業務の従事者は、以下に掲げる点検資格を有するものとし、点検対象となる消防設備の種類に応じ点検資格者が点検を実施すること。

消防設備士 第1類 甲種又は乙種

第2類 甲種又は乙種

第3類 甲種又は乙種

消防設備点検資格者 第1種

- (2) 受注者は、予め各病院等と作業時間等の打合せを行った上、業務計画書を作成し、作業実施前に医療局及び当該病院に提出すること。なお、業務計画書には次の内容を記載するものとする。

① 業務概要

② 実施工程表

・機器点検

・総合点検（機器点検含む）

③ 業務体制及び組織表

④ 安全管理

⑤ 使用機材等（校正が必要な機材については校正証明書を添付）

・設備用各種電球及びソケット類

・スイッチ・ヒューズ

・終端抵抗

・消火薬剤、ガス

・消火設備放出試験用ガス

⑥ 業務内容及び手順

⑦ 業務管理（作業完了確認、品質確認、写真撮影要領等）

⑧ 緊急時の体制及び対応（夜間、休日等の連絡体制含む）

⑨ 交通管理（敷地内走行速度、過積載防止、車両点検、道路交通法の遵守等）

⑩ 環境対策（騒音、振動、ゴミ、ほこり等の対策等）

- ⑪ 産業廃棄物処理（契約書の写し、産業廃棄物の運搬、処分方法等）
 - ⑫ その他（作業用電源・水道等）
 - ⑬ 作業員名簿（資格等）
 - ⑭ 消防設備士免状（甲種又は乙種）の写し（消防設備士講習の受講状況含む）
消防設備点検資格者免状（第1種）の写し（有効期限確認）
- (3) 点検に先立ち、病院担当者と日程及び点検のため立ち入る範囲等を打合せのうえ、病院等業務に支障を来さないように実施すること。
 - (4) 作業の開始時及び終了時は、その旨を病院担当者に申し出ること。
 - (5) 点検のために院内や室内に立ち入る時は、事前に病院担当者に申し出て許可を得ることとし、退出する際には後片付けを行い、確認を受けること。
 - (6) 受注者は、点検作業の実施にあたっては院内のスタッフ及び入院・外来患者等に対する危害を防止し、併せて不測の火災発生等についても対応できるよう十分注意すること。
 - (7) 点検作業の状況等が確認できるよう、各病院・各点検項目ごとに最低一枚以上の写真を撮影すること。数値測定を要する点検にあつては、その測定値が判読できるように撮影すること。

4. 点検結果の報告

- (1) 点検の基準、期間及び報告様式は、「消防法施行規則の規定に基づき、消防用設備等又は特殊消防用設備等の種類及び点検内容に応じて行う点検の期間、点検の方法並びに点検の結果についての報告書の様式を定める件」(平成16年5月31日消防庁告示第9号(最終改正令和2年12月25日))、「消防用設備等の点検の基準及び消防用設備等点検結果報告書に添付する点検票の様式を定める件」(昭和50年10月16日消防庁告示第14号(最終改正平成3年5月24日))、「消防用設備等の点検要領の全部改正について」(平成14年6月11日消防予第172号(最終改正令和5年1月23日))による。
- (2) 点検結果については、消防用設備等点検結果報告書に点検者の所属・氏名等必要事項を記載し押印のうえ、点検結果または処置の内容について各病院防火管理者に報告し、確認（押印）を受けること。
- (3) 上期については10月10日まで、下期は3月16日までに各病院の点検結果報告書を取りまとめ、医療局担当者に提出し、確認を受けること。
- (4) 点検結果を医療局及び各病院に提出し、内容の確認を受けた後、点検結果報告書の正副各1部を消防署へ提出すること。なお、消防署から返却された副本の原本は各病院に提出し、医療局には写しを提出すること。
- (5) 是正計画書の提出が必要な場合は、点検結果報告書と併せて写しを提出すること。
- (6) 作業写真等については、医療局提出用の点検結果報告書に綴じて提出すること。
- (7) 書類等の提出部数は、以下のとおりとする。

消防用設備等点検結果報告書 3部（是正計画書がある場合は、左に同じ。）

病院 計2部（副本原本1部、写し1部）

医療局 計1部（写し1部 作業写真集を含めること）

5. 故障その他の処置

- (1) 点検または試験の結果、故障その他の不具合を発見した場合は、速やかに病院担当者及び医療局担当者に報告し、その指示を受けること。
- (2) 故障その他の不具合が生じた場合は、医療局担当者と協議のうえ、速やかに必要な対応を行うこと。

6. その他

- (1) 次に掲げる費用等は本業務に含むものとする。
 - ・当該設備の保守点検に必要な工具、測定機器及び消耗品等
 - ・受託者の責に帰すべき設備の破損及び汚損等の復旧
- (2) 改修工事等により別紙2の業務内訳書の数量について増減のある場合は、速やかに医療局担当者に報告し、その指示を受けること。
- (3) 敷地内は全面禁煙である。
- (4) 本仕様書に定めがない事項または疑義がある事項については、その都度、発注者と協議のうえ対応を決定することとする。

別紙 1

1. 県立病院等住所及び連絡先

病院 コード	病院名等	住 所	連絡先 (電話番号)	備 考
3	釜石病院	釜石市甲子町10-483-6	0193-25-2011	
7	磐井病院	一関市狐禅寺字大平17	0191-23-3452	
8	遠野病院	遠野市松崎町白岩14-74	0198-62-2222	
9	高田病院	陸前高田市高田町字太田512-2	0192-54-3221	
11	江刺病院	奥州市江刺西大通り5-23	0197-35-2181	
12	千厩病院	一関市千厩町千厩字草井沢32-1	0191-53-2101	
13	中部病院	北上市村崎野17-10	0197-71-1511	
16	大槌病院	上閉伊郡大槌町小槌23-1-1	0193-42-2121	
17	山田病院	下閉伊郡山田町飯岡1-21-1	0193-82-2111	
18	沼宮内センター	岩手郡岩手町大字五日市10-4-7	0195-62-2511	正式名称：岩手県立中央病院附属沼宮内地域診療センター
19	軽米病院	九戸郡軽米町大字軽米2-54-5	0191-46-2411	
20	大東病院	一関市大東町大原字川内128	0191-72-2121	
21	花泉センター	一関市花泉町涌津字上原31	0191-82-1231	正式名称：岩手県立磐井病院附属花泉地域診療センター
22	東和病院	花巻市東和町安俣6区75-1	0198-42-2211	
23	大迫センター	花巻市大迫町13-20-1	0198-48-2211	正式名称：岩手県立中央病院附属大迫地域診療センター
24	住田センター	気仙郡住田町世田米字大崎22-1	0192-46-3121	正式名称：岩手県立大船渡病院附属住田地域診療センター
25	九戸センター	九戸郡九戸村大字伊保内7-35-1	0195-42-2151	正式名称：岩手県立二戸病院附属九戸地域診療センター
26	紫波センター	紫波郡紫波町桜町字三本木32	019-676-3311	正式名称：岩手県立中央病院附属紫波地域診療センター
28	南光病院	一関市狐禅寺字大平17	0191-23-3655	

2. 県立病院等施設概要

病院 コード	病院名等	建物概要				屋内・屋外 消火栓設備	スプ ^レ リンケー 設備	泡消火 設備	不活性ガス 消火設備	ハロゲン化物 消火設備	粉末消火 設備	消防用水	連結 送水管	フ ^ト 用 簡易自動 消火設備
		構造	地上	地下	延べ面積(m ²)									
3	釜石病院	RC	6	—	15,593.380	○	○						○	
7	磐井病院	SRC一部RC	5	1	25,105.780		○		○		○	○	○	
8	遠野病院	RC	5	—	11,844.870	○	○						○	
9	高田病院	RC	2	—	4,265.860		○							
11	江刺病院	RC	5	—	10,463.791	○	○						○	
12	千厩病院	RC	5	—	13,309.650		○						○	
13	中部病院	RC	6	1	32,779.090		○			○			○	○
16	大槌病院	RC	3	—	6,813.362		○	○						
17	山田病院	RC	2	—	3,528.610		○							
18	沼宮内センター	RC	2	—	4,004.540		○							
19	軽米病院	RC	4	—	5,464.450		○							
20	大東病院	RC一部S	2	—	5,543.990		○							
21	花泉センター	RC	2	—	3,128.660		○							
22	東和病院	RC	2	—	4,153.780		○							
23	大迫センター	RC	1	—	3,238.162		○							
24	住田センター	RC	2	—	2,601.060		○							
25	九戸センター	RC	2	—	2,924.740		○							
26	紫波センター	RC	2	—	2,760.250		○							
28	南光病院	RC一部SRC	3	1	21,454.950		○			○		○	○	○
合計	(全19施設)					3	19	1	1	2	1	1	6	2

病院コード	病院名等	屋 内 消 火 栓 設 備 ・ 屋 外 消 火 栓 設 備												
		加圧送水装置	操作盤	消火栓	起動用スイッチ	表示灯	音響装置	表示盤	水源	呼水装置	放水試験	ホース耐圧試験		
3	釜石病院	1	1	27	27	27	27	3	1	1	1			
7	磐井病院													
8	遠野病院	1	1	22	22	22	22	1	1	1	1			
9	高田病院													
11	江刺病院	1	1	11	11	11	11	1	1	1	1			
12	千厩病院													
13	中部病院													
16	大槌病院													
17	山田病院													
18	沼宮内センター													
19	軽米病院													
20	大東病院													
21	花泉センター													
22	東和病院													
23	大迫センター													
24	住田センター													
25	九戸センター													
26	紫波センター													
28	南光病院													
合 計		3	3	60	60	60	60	5	3	3	3			
機器点検		3	3	60	60	60	60	5	3	3	3			
機器点検及び総合点検		3	3	60	60	60	60	5	3	3	3			

病院コード	病院名等	泡 消 火 設 備												
		加圧送水装置	起動装置	ヘッド	制御盤	流水検知装置	圧力スイッチ	一斉開放弁	泡消火薬剤貯蔵庫	泡消火薬剤混合装置	泡放射用器具格納箱	表示盤	手動開放弁	呼水装置
3	釜石病院													
7	磐井病院													
8	遠野病院													
9	高田病院													
11	江刺病院													
12	千厩病院													
13	中部病院													
16	大槌病院	1	1	200	1	1	1	17	1	1		1	17	1
17	山田病院													
18	沼宮内センター													
19	軽米病院													
20	大東病院													
21	花泉センター													
22	東和病院													
23	大迫センター													
24	住田センター													
25	九戸センター													
26	紫波センター													
28	南光病院													
合 計		1	1	200	1	1	1	17	1	1		1	17	1
機器点検		1	1	200	1	1	1	17	1	1		1	17	1
機器点検及び総合点検		1	1	200	1	1	1	17	1	1		1	17	1

泡消火設備の一斉開放弁に係る点検内容は外形の点検とし、機能の点検は発泡試験に含むものとする。

病院コード	病院名等	泡 消 火 設 備													
		水源	放水試験	発泡試験	試験用薬剤費	発泡試験養生費	現場清掃廃液処理	産業廃棄物収集運搬	産業廃棄物処分費						
3	釜石病院														
7	磐井病院														
8	遠野病院														
9	高田病院														
11	江刺病院														
12	千厩病院														
13	中部病院														
16	大槌病院	1													
17	山田病院														
18	沼宮内センター														
19	軽米病院														
20	大東病院														
21	花泉センター														
22	東和病院														
23	大迫センター														
24	住田センター														
25	九戸センター														
26	紫波センター														
28	南光病院														
合 計		1													
機器点検		1													
機器点検及び総合点検		1													

泡消火設備の発泡試験で発生する廃液は、全量回収し、法令に則り適切に処理すること。

病院コード	病院名等	不活性ガス消火設備												
		消火剤 貯蔵容器	容器弁 開放装置	起動用 ガス容器	起動用 操作箱	音響装置	制御盤	継電器盤	音声盤	表示盤	電源装置	圧力 スイッチ	逆止弁	開口部自動 閉鎖装置
3	釜石病院													
7	磐井病院	32	2	2	2	4			2		2	2	4	
8	遠野病院													
9	高田病院													
11	江刺病院													
12	千厩病院													
13	中部病院													
16	大槌病院													
17	山田病院													
18	沼宮内センター													
19	軽米病院													
20	大東病院													
21	花泉センター													
22	東和病院													
23	大迫センター													
24	住田センター													
25	九戸センター													
26	紫波センター													
28	南光病院													
合 計		32	2	2	2	4			2		2	2	4	
機器点検		32	2	2	2	4			2		2	2	4	
機器点検及び総合点検		32	2	2	2	4			2		2	2	4	

病院コード	病院名等	不活性ガス消火設備													
		放出 表示灯箱	選択弁	ヘッド	ホースリール	作動試験	放出試験	容器搬入	試験用 ガス						
3	釜石病院														
7	磐井病院	10		21		1	1	1	1						
8	遠野病院														
9	高田病院														
11	江刺病院														
12	千厩病院														
13	中部病院														
16	大槌病院														
17	山田病院														
18	沼宮内センター														
19	軽米病院														
20	大東病院														
21	花泉センター														
22	東和病院														
23	大迫センター														
24	住田センター														
25	九戸センター														
26	紫波センター														
28	南光病院														
合 計		10		21		1	1	1	1						
機器点検		10		21		1									
機器点検及び総合点検		10		21		1	1	1	1						

病院コード	病院名等	ハロゲン化物消火設備												
		ハロガス容器	容器弁開放装置 (電磁式)	容器弁開放装置 (ガス圧式)	起動用ガス容器	起動用操作箱	音響装置	制御盤 (5回路以下)	制御盤 (加算)	継電器盤 (5回路以下)	継電器盤 (加算)	音声盤	表示盤	電源装置
3	釜石病院													
7	磐井病院													
8	遠野病院													
9	高田病院													
11	江刺病院													
12	千厩病院													
13	中部病院	16	16		16	5	5			1		1		1
16	大槌病院													
17	山田病院													
18	沼宮内センター													
19	軽米病院													
20	大東病院													
21	花泉センター													
22	東和病院													
23	大迫センター													
24	住田センター													
25	九戸センター													
26	紫波センター													
28	南光病院	2	2		1	2	1							
合 計		18	18		17	7	6			1		1		1
機器点検		18	18		17	7	6			1		1		1
機器点検及び総合点検		18	18		17	7	6			1		1		1

病院コード	病院名等	ハロゲン化物消火設備													
		圧力スイッチ	逆止弁	開口部自動閉鎖装置	放出表示灯箱	選択弁	ヘッド	ホースリール	作動試験	放出試験	試験用ガス				
3	釜石病院														
7	磐井病院														
8	遠野病院														
9	高田病院														
11	江刺病院														
12	千厩病院														
13	中部病院	1			9	1	27		1	1	1				
16	大槌病院														
17	山田病院														
18	沼宮内センター														
19	軽米病院														
20	大東病院														
21	花泉センター														
22	東和病院														
23	大迫センター														
24	住田センター														
25	九戸センター														
26	紫波センター														
28	南光病院	2	2		2		2		1	1	1				
合 計		3	2		11	1	29		2	2	2				
機器点検		3	2		11	1	29		2	2	2				
機器点検及び総合点検		3	2		11	1	29		2	2	2				

病院コード	病院名等	粉末消火設備												
		粉末タンク	加圧用窒素容器	起動用ガス容器	容器弁開放装置(電磁式)	容器弁開放装置(ガス圧式)	起動用操作箱	薬剤点検	ホースリール	音響装置	制御盤(5回路以下)	制御盤(加算)	継電器盤(5回路以下)	継電器盤(加算)
3	釜石病院													
7	磐井病院	1	2	2	2		2	300		2	1			
8	遠野病院													
9	高田病院													
11	江刺病院													
12	千厩病院													
13	中部病院													
16	大槌病院													
17	山田病院													
18	沼宮内センター													
19	軽米病院													
20	大東病院													
21	花泉センター													
22	東和病院													
23	大迫センター													
24	住田センター													
25	九戸センター													
26	紫波センター													
28	南光病院													
合 計		1	2	2	2		2	300		2	1			
機器点検		1	2	2	2		2	300		2	1			
機器点検及び総合点検		1	2	2	2		2	300		2	1			

病院コード	病院名等	粉末消火設備													
		音声盤	表示盤	電源装置	圧力 スイッチ	逆止弁	開口部自動 閉鎖装置	放出 表示灯箱	選択弁	ヘッド	作動試験	放出試験	試験用 ガス		
3	釜石病院														
7	磐井病院	2		1	2	2		2	2	16	1	1	1		
8	遠野病院														
9	高田病院														
11	江刺病院														
12	千厩病院														
13	中部病院														
16	大槌病院														
17	山田病院														
18	沼宮内センター														
19	軽米病院														
20	大東病院														
21	花泉センター														
22	東和病院														
23	大迫センター														
24	住田センター														
25	九戸センター														
26	紫波センター														
28	南光病院														
合 計		2		1	2	2		2	2	16	1	1	1		
機器点検		2		1	2	2		2	2	16	1				
機器点検及び総合点検		2		1	2	2		2	2	16	1	1	1		

病院コード	病院名等	消防用水				連結送水管					7-ド [※] 用 簡易自動 消火設備			
		採水口	吸管 投入口	標識	開閉弁	加圧送水 装置	放水用 器具格納箱	送水口	放水口	配管 耐圧試験				
3	釜石病院							2	11	1				
7	磐井病院	2		2	2			3	9	1				
8	遠野病院							1	7	1				
9	高田病院													
11	江刺病院							2	4	1				
12	千厩病院							2	8	1				
13	中部病院							2	4	1	1			
16	大槌病院													
17	山田病院													
18	沼宮内センター													
19	軽米病院													
20	大東病院													
21	花泉センター													
22	東和病院													
23	大迫センター													
24	住田センター													
25	九戸センター													
26	紫波センター													
28	南光病院	4	2	5	4			3	3	1	1			
合 計		6	2	7	6			15	46	7	2			
機器点検		6	2	7	6			15	46	7	2			
機器点検及び総合点検		6	2	7	6			15	46	7	2			

1. 放出試験を要する設備一覧

設備の種類	病院名	区画名	容積 m3	薬剤係数 kg/m3	必要薬剤量 kg	放出薬剤量 kg	容器本数 本 ※	主管径 A	噴射ヘッド	濃度 %	備考
不活性ガス	磐井	非常用発電機室	807.9	0.8	646.3		12.0	50			二酸化炭素32本
		熱源機械室	1,346.4	0.8	1,077.1		20.0	65			
ハロゲン化物	中部	非常用発電機室	987.0	0.32	315.8		7.0			5.7	制御盤： ホーチキ(株)製 (H20) 所要薬剤： エアウォーター防災(株)製 (H20製×16本)
		電気室	2,361.7	0.32	755.7		16.0			5.5	
		ボイラー室	1,203.2	0.32	385.0		8.0			5.4	
		サーバー室	335.0	0.32	107.2		3.0			7.2	
		カルテ庫	544.5	0.32	174.2		4.0			5.9	
	南光	サーバー室 (床下)	92.3	0.52	48.0	55.0				19.3	セコム(株)製 (トマホークⅢ) HFC-23
		〃 (フリーアクセス)	23.9	0.52	12.4	16.0				19.3	
粉末	磐井	駐車場 1									
		駐車場 2	350.7	0.36	126.3	270.0		32	15A×8		ヤマトプロテック(株)製 (YDA-N750型)
		駐車場 3	336.4	0.36	121.1	270.0		32	15A×8		

※ 容器1本の仕様は以下のとおり
・不活性ガス (磐井) : 82.5L / 55kg
・ハロゲン化物 (中部) : 68L / 50kg

2. 放出試験実施周期表

設備の種類	病院名	区画名	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12
不活性ガス	磐井	非常用発電機室	●		●		●		●		●		●
		熱源機械室		●		●		●		●		●	
ハロゲン化物	中部	非常用発電機室	●					●					●
		電気室			●					●			
		ボイラー室				●					●		
		サーバー室		●					●				
		カルテ庫					●					●	
	南光	サーバー室 (床下)	●		●		●		●		●		●
		〃 (フリーアクセス)		●		●		●		●		●	
粉末	磐井	駐車場 1											
		駐車場 2		●		●		●		●		●	
		駐車場 3	●		●		●		●		●		●

実施 (予定) 年度に●を記入