

# 土地測量調査委託業務 仕様書

業務名 旧盛岡短期大学敷地登記測量調査業務委託

箇所名 盛岡市住吉町112-2、110-2

- 1 県有地(盛岡市住吉町112-2、110-2)について、復元測量等を行うための一連の業務委託である。
- 3 世界測地系による測量(東北地方太平洋沖地震(平成23年3月11日)前の基本三角点等の成果に基づく測量も可。)を実施するものとする。
- 3 委託業務内容の詳細は、下表のとおりとする。

業 務	単 位	数 量	備 考 (地域、難易区分等)
1 調査業務			
① 資料調査			
公簿類	1筆個	32.00	
地図類	1筆	32.00	
図面類	1筆個	15.00	
疎明書面	1件	0.00	
② 現地調査			
事前調査	1件	1.00	
基準点測量			
3級基準点測量	1点	0.00	
4級基準点測量	1点	13.00	
筆界確認			
多角測量	1点	5.00	準市街地 測点4~6
復元測量	1点	30.00	準市街地
画地調整			
基本(1区画)	1件	3.00	困難
加算(1区画毎)	1区画	2.00	
立会			
私有地境界			
立会確認	1点	4.00	準市街地 普通
(所有者数)	(件)	(4.00)	
測距・探索	1点	0.00	準市街地 普通
(所有者数)	(件)	(0.00)	
特殊作業	1点	0.00	準市街地 普通
(所有者数)	(件)	(0.00)	
公共用地境界			
Aランク	1点	38.00	準市街地 普通
Bランク	1点	0.00	準市街地 普通
Cランク	1点	0.00	準市街地 普通
隣接者境界同意確認印收受	1件	3.00	
2. 測量業務			
① 面積測量	16,168.00㎡		準市街地
② 境界標設置			
境界点測設	1点	0.00	準市街地 困難
境界標埋設	1点	0.00	困難
引照点測量	1点	0.00	準市街地 困難
3. 申請手続き業務(土地)			
① 表示			
申請			
基本(1筆)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	

地積測量図			
基本(1筆)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	

業 務	単 位	数 量	備 考 (地域、難易区分等)
② 分筆			
申請			
基本(分筆後2筆まで)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	
地積測量図			
基本(分筆後2筆まで)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	
③ 地積の変更・更正	1筆		
申請			
基本(1筆)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	
地積測量図			
基本(1筆)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	
④ 合筆			
基本(合筆前の土地2筆まで)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	
現地調査費	1件	0.00	
⑤ 地目の変更			
基本(1筆)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	
現地調査費	1件	0.00	
⑥ 滅失			
基本(1筆)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	
現地調査費	1件	0.00	
⑦ 所有者の更正			
基本(1筆)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	
現地調査費	1件	0.00	
⑧ 所有者の表示変更・更正			
基本(1筆)	1件	0.00	
加算(1筆増すごと)	1筆	0.00	
4 書類の作成等			
① 書類の作成			
文案を要するもの	1通	1.00	
文案を要しないもの	1通	0.00	
② 謄抄本交付申請手続及び受領	1通	0.00	
③ 原本の複製	1通	1.00	
④ 不動産調査報告書	1通	1.00	
⑤ 図面作成(A1)	1通	1.00	
5 その他		0.00	
① 打合せ業務			
準備打合せ	1件	1.00	
業務打合せ	1件	1.00	