

別紙 3（様式第 1 号関係）

モデル工事費

1 開口部の断熱改修

（1）省エネ基準に適合する場合

部位	ガラス交換※ 1		内窓設置※ 2 ・ 外窓交換		ドア交換	
	面積※ 3	1 枚あたりの モデル 工事費	面積※ 4	1 か 所 あたりの モデル 工事 費	面積※ 4	1 か 所 あたりの モデル 工事 費
大	1.4平方メートル 以上	72,000 円	2.8平方メートル 以上	184,000 円	開戸 1.8平方メートル 以上 引戸 3.0平方メートル 以上	272,000 円
中	0.8平方メートル 以上 1.4平方メートル 未満	48,000 円	1.6平方メートル 以上 2.8平方メートル 未満	144,000 円	—	—
小	0.1平方メートル 以上 0.8平方メートル 未満	24,000 円	0.2平方メートル 以上 1.6平方メートル 未満	120,000 円	開戸 1.0平方メートル 以上 1.8平方メートル 未満 引戸 1.0平方メートル 以上 3.0平方メートル 未満	240,000 円

(2) ZEH水準に適合する場合

部位	ガラス交換※1		内窓設置※2・外窓交換		ドア交換	
	面積※3	1枚あたりのモデル工事費	面積※4	1か所あたりのモデル工事費	面積※4	1か所あたりのモデル工事費
大	1.4平方メートル以上	96,000円	2.8平方メートル以上	248,000円	開戸 1.8平方メートル以上 引戸 3.0平方メートル以上	360,000円
中	0.8平方メートル以上 1.4平方メートル未満	72,000円	1.6平方メートル以上 2.8平方メートル未満	192,000円	—	—
小	0.1平方メートル以上 0.8平方メートル未満	24,000円	0.2平方メートル以上 1.6平方メートル未満	160,000円	開戸 1.0平方メートル以上 1.8平方メートル未満 引戸 1.0平方メートル以上 3.0平方メートル未満	320,000円

※1 ガラス交換は、か所数ではなく、交換するガラス1枚あたりに補助する。

※2 内窓交換を含むこととする。

※3 ガラスの寸法とする。

※4 内窓もしくは外窓のサッシ枠又は開戸もしくは引戸の戸枠の枠外寸法とする。

2 外壁、屋根・天井又は床の断熱改修

(1) 省エネ基準に適合する場合

部位	断熱材の区分	熱伝導率 (単位：W/m・K)	モデル工事費 (円/立法メートル)
外壁	A～C	0.052～0.035	149,000
	D～F	0.034以下	224,000
屋根・天井	A～C	0.052～0.035	53,000
	D～F	0.034以下	91,000
床	A～C	0.052～0.035	184,000
	D～F	0.034以下	276,000

(2) ZEH水準に適合する場合

部位	断熱材の区分	熱伝導率 (単位：W/m・K)	モデル工事費 (円/立法メートル)
外壁	A～C	0.052～0.035	201,000
	D～F	0.034以下	302,000
屋根・天井	A～C	0.052～0.035	72,000
	D～F	0.034以下	123,000
床	A～C	0.052～0.035	245,000
	D～F	0.034以下	368,000

3 設備

エコ住宅設備の種類	モデル工事費
太陽熱利用システム	452,000円／戸
高断熱浴槽	416,000円／戸
高効率給湯機 (電気ヒートポンプ給湯機、潜熱回収型ガス給湯機、潜熱回収型 式湯給湯機、ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯機)	263,000円／戸
節湯水栓	57,000円／台
燃料電池システム	130,000円／戸
コージェネレーション設備	130,000円／戸
蓄電池	130,000円／戸
LED照明	130,000円／戸

※ 節湯水栓については、設置を行った台数分を補助する。それ以外の設備については、設置を行った設備の種類に応じて戸当たり1台分までを補助対象とする。