

第218回 岩手県開発審査会議事録

日時 令和4年9月16日（金）10時30分から

場所 岩手県民会館 4階 第1会議室

○事務局（都市計画課管理開発担当課長）

委員の皆様におかれましては、お忙しいところ御出席を賜りましてありがとうございます。

ただ今から、第218回岩手県開発審査会を開催いたします。

本日は、審査会委員7名中6名の御出席をいただいております。

岩手県開発審査会条例第4条第2項の規定による所定の定足数に達し、当審査会が成立したことを確認いたしましたので、御報告いたします。

それでは、開催に当たりまして、岩手県県土整備部都市計画課嵯峨総括課長より御挨拶申し上げます。

○事務局（都市計画課総括課長）

（挨拶）

○事務局（都市計画課管理開発担当課長）

本日は、お配りしております議案のとおり、都市計画法第43条第1項の建築許可に係る11件について御審議をいただく予定となっております。

○事務局（都市計画課管理開発担当課長）

それでは、ただ今より議事に入らせていただきます。

なお、本日の議事録につきましては、非公開とされる案件を除き、後日、県のホームページで公開することとしておりますので、あらかじめ御了承願います。

当審査会は、岩手県開発審査会条例第3条第2項の規定により会長が議事の進行を行うこととされておりますので、坂田会長、議事の進行をよろしく願います。

○会長

それでは早速ですが、開発審査会を始めさせていただきます。委員の皆様におかれましては、大変御多忙中のところ審査会に御出席を賜りまして、誠にありがとうございます。

コロナの第7波もピークを越えて落ち着きを取り戻しつつありますけれども、それでも昨日600

名という第6波に比べますとまだまだかなり多い人数でございまして、厄介な感染症の終息までにはもう少し時間がかかるのかなと思います。

また、新しい変異株も検出されておりました、なかなか不透明ですけれども、この審査会も県民の幸福を目指す一環の一つと考えておりますので、御多忙中のところではございますけれども、審議の御協力をよろしくお願いいたします。

まず、本日の議事録署名人を指名させていただきます。

菫澤委員と新田委員にお願いしたいと思います。よろしくお願いいたします。

○両委員（「はい。」の声）

○会長

それでは、議案の審議に入ります前に、本日の議案の中で、非公開とすべき案件はありますか、事務局に説明を求めます。

○事務局（都市計画課管理開発担当課長）

本日の付議議案11件全てが、個人に係る案件であり、情報公開条例第7条第1項第2号に該当する個人情報が含まれることから、非公開とすることが相当であると考えております。

○会長

ただ今の事務局の説明のとおり、議案第1号の11件全てを非公開としたいと思いますがよろしいでしょうか。

○各委員（「異議なし。」の声）

○会長

それでは、審議に入りたいと思いますが、初めに、本日の進め方について事務局に説明を求めます。

○事務局

本日は、議案毎に2回に分けて御審議いただきたいと考えております。

具体的には、初めに議案第1号の整理番号1番から3番までの農家等の世帯分離に伴う住宅と、整理番号4番の既存建築物の建替の計4件を御審議いただきます。

そして次に、整理番号5番から10番までの申請なき既存宅地と、整理番号11番のその他市街化

を促進するおそれのないものの計7件を御審議いただきたいと考えております。

○会長

ただ今の事務局の説明のとおりでよろしいですか。

○各委員（「異議なし。」の声）

○会長

本日は全案件が非公開でございますが、本日、傍聴されている方はいらっしゃいますでしょうか。事務局確認をお願いいたします。

○事務局

本日、傍聴されている方はいらっしゃいません。

○会長

それでは審議に入りたいと思います。

議案第1号「都市計画法第43条第1項の規定による建築許可について」の整理番号1番から4番までの4件を上程いたします。

事務局に説明を求めます。

（非公開案件議事）

※議案第1号整理番号1番から4番までを付議

○会長

議案第1号の整理番号1番から4番を原案どおり認めることとしてよろしいでしょうか。

○各委員（「異議なし。」の声）

○会長

御異議なしと認め、原案どおり可決します。

次に、整理番号5番から11番を上程いたします。

事務局に説明を求めます。

（非公開案件議事）

※議案第1号整理番号5番から11番までを付議

○会長

それでは、採決に入ります。

議案第1号の整理番号5番から11番までを原案どおり認めることとしてよろしいでしょうか。

○各委員（「異議なし。」の声）

○会長

御異議なしと認め、原案どおり可決します。

本日、当審査会に付議された議案は以上となりますので、議案の審議は終了します。

○事務局（都市計画課管理開発担当課長）

それでは、以上をもちまして、第218回岩手県開発審査会を閉会いたします。

本日はありがとうございました。

以上