

農業競争力強化農地整備事業
(農地整備事業【中山間地域型】)

土 地 改 良 事 業 計 画 書
(区 画 整 理)

県	名	岩	手
地	区	小	梨
所	在	一	市
事	業	岩	県
主	体	関	
		手	

土 地 改 良 事 業 計 画 書

目 次

第 1 章	目 的	-----	1	第 2 節	営農計画及び土地利用計画	-----	30
第 2 章	地域及び地積	-----	2	1.	営農計画の概要	-----	30
	第 1 節 地域	-----	2	2.	土地利用区分	-----	30
	第 2 節 地積	-----	2	3.	作付方式	-----	31
第 3 章	現 況	-----	3	4.	生産計画	-----	32
	第 1 節 気象及び海象	-----	3	5.	労働改善計画	-----	33
	1.	一般気象	-----	6.	級地別土地利用区分	-----	34
	2.	特殊気象	-----	7.	土地配分計画	-----	34
	3.	海象	-----	第 3 節	用水計画	-----	35
	第 2 節 土地状況	-----	5	1.	計画基準年	-----	35
	1.	地形、土壌及び侵食の程度	-----	2.	計画かんがい方式	-----	35
	2.	土地分類	-----	3.	計画用水系統	-----	35
	3.	土地利用の状況	-----	4.	計画用水量	-----	37
	4.	土地所有の状況	-----	5.	水源計画	-----	39
	第 3 節 水利状況	-----	10	第 4 節	排水計画	-----	42
	1.	用水状況	-----	1.	計画基準雨量	-----	42
	2.	排水状況	-----	2.	計画排水方式	-----	42
	3.	河川状況	-----	3.	計画排水系統	-----	42
	第 4 節 道路概況	-----	21	4.	計画排水量	-----	44
	1.	道路概況	-----	5.	排水対策	-----	45
	2.	主要道路一覧表	-----	6.	湛水検討	-----	46
	第 5 節 地域農業の概況	-----	24	第 5 節	道路計画	-----	47
	1.	産業別就業人口	-----	1.	道路及び索道	-----	47
	2.	経営耕地広狭別農家数及び耕地の分散状況 並びに専兼業別農家数	-----	2.	路線配置図	-----	47
	3.	動力農機具及び主要家畜頭数	-----	第 6 節	農用地造成計画	-----	49
	4.	主要作物作付状況	-----	1.	農用地造成計画	-----	49
	5.	農業の動向	-----	2.	土壌改良	-----	49
	第 6 節 地域環境の概況	-----	28	第 7 節	洪水調節計画	-----	50
第 4 章	一般計画	-----	29	1.	計画基準雨量	-----	50
	第 1 節 事業計画の要旨	-----	29	2.	計画洪水量及び調節量	-----	50
	1.	要旨	-----	3.	貯水池	-----	50
	2.	事業別面積	-----	4.	洪水調節検討	-----	51
			29	5.	管理計画	-----	51

第 8 節	干拓計画	51
第 9 節	農用地整備計画	52
	1. 区画整理	52
	2. 暗渠排水	54
	3. 客土	55
	4. 農地保全	55
第 10 節	老朽ため池改修計画	56
	1. 洪水吐改修計画	56
	2. 堤体補強計画	56
	3. 取水施設改修計画	56
第 5 章	主要工事計画	57
第 1 節	用水施設	57
	1. 貯水池	57
	2. 頭首工	58
	3. 揚水機	58
	4. 用水路	59
	5. その他かんがい施設	59
第 2 節	排水施設	60
	1. 排水水門	60
	2. 排水機	60
	3. 排水路	61
	4. その他排水施設	61
第 3 節	道路及び索道	62
	1. 道路	62
	2. 索道	62
第 4 節	農用地造成	63
	1. 農用地造成	63
	2. 土壌改良	64
第 5 節	洪水調節施設	65
	1. 貯水池	65
	2. 頭首工及び導水路	65
第 6 節	干拓施設	65
	1. 堤防	65
	2. 潮止め	65
	3. 付属施設	65
	4. 埋立	65

第 7 節	農用地整備施設	66
	1. 区画整理	66
	2. 暗渠排水	67
	3. 客土	67
	4. 除礫	67
	5. 農地保全	68
第 8 節	老朽ため池改修施設	69
	1. 貯水池	69
	2. 堤体補強施設	69
第 6 章	附帯工事計画	70
第 7 章	工事の着手及び完了の予定時期	70
第 8 章	環境との調和への配慮	70
第 9 章	換地計画の概要	71
第 1 節	換地計画を作成する上での基本的な考え方	71
第 2 節	換地区の設定	71
	1. 換地区の名称、所在、面積	71
	2. 換地区を設定する理由	71
第 3 節	換地計画樹立の基本方針	72
	1. 従前の土地の地積の基準	72
	2. 用途別予定地積	73
	3. 農用地集団化の方針	74
	4. 非農用地の換地方法	74
第 4 節	土地の評価及び清算の方法	75
	1. 評価の方法	75
	2. 清算の方法	75
第 5 節	換地計画樹立の年度計画	75
第 6 節	換地処分の特則に関する特則	75
第 10 章	事業費の総額及び内訳	76
第 11 章	効 用	76
第 12 章	関連する事業	77
第 13 章	現況・計画図面	78
	1. 位 置 図	78
	2. 現況計画平面図	78
	3. 土地利用計画図	78
	4. 主要構造図	78

第1章 目 的

本地区は、岩手県の南端にある一関市の中心市街地より東約20kmの一関市千厩町に位置し、一級河川大平川、準用河川小梨川、準用河川南小梨川沿いの中山間の水田地帯である。

営農形態は、水稻を中心とするほか飼料作物、WCS用稲、大豆の作付を行っている。

農地状況は、昭和30年代～50年代の非補助土地改良事業、構造改善事業、団体営ほ場整備事業、平成7年度～平成22年度の団体営ほ場整備事業等で整備されているものの、10a～30aと小区画である。また、農道は狭小であることから大型機械導入の妨げとなっている。さらに、水路の多くは用排兼用の土水路であり、安定的な用水確保ができず維持管理に多大な労力を費やしているほか、水路底が浅いため排水不良を来し、作目の多様化が困難な状態である。

これらを解決するため、本事業により高生産性ほ場を整備し、営農や維持管理の省力化を図ると共に、高収益作物の生産拡大により農業経営を安定させ、豊かで競争力ある農業の実現に資するものである。

第2章 地 域 及 び 地 積

第1節 地 域

(第1表)

事業名	地 域
区 画 整 理	岩手県一関市千厩町小梨 地内

第2節 地 積

(令和6年12月現在) (第2表)

事業名	現況地目 市町村名	田 (ha)	畑 (ha)	原 野 (ha)	山 林 (ha)	その他 (ha)	計 (ha)	備 考
区 画 整 理	一関市	168.0	3.3	0.1	0.1	25.8	197.3	
	計	168.0	3.3	0.1	0.1	25.8	197.3	
合 計		168.0	3.3	0.1	0.1	25.8	197.3	

第3章 現 況

第1節 気象及び海象

1. 一般気象

(岩手県農林水産部農村計画課 計画樹立参考資料 令和6年3月版) (第3表-1)

観測所名	千厩地域気象観測所	かんがい期	非かんがい期	計又は平均	備 考
観測期間	H25～R4年	5月～ 8月	9月～ 4月		
平均気温(℃)		19.9	6.6	11.1	
降水量	平均(mm)	542.4	604.7	1,147.1	
	基準年(mm)	—	—	—	
降水日数	平均(日)	43	64	107	
	基準年(日)	—	—	—	
根雪期間		月 日 ～ 月 日 日間			
無霜期間		5月7日 ～ 10月19日 166日間			
最多風向		NW	最大風速 (風 向)	13.2 m/s (SSE)	最多風向発生時期 最大風速発生年月日
					— H24.4.3

※最大風速のデータは気象庁ホームページによる。

2. 特殊気象

(岩手県農林水産部農村計画課 計画樹立参考資料 令和6年3月版)
(第3表-2)

観 測 所 名	第 1 位			第 2 位			第 3 位			第 4 位			第 5 位			備 考
千厩地域気象観測所																
観測期間	数	年	発 生	数	年	発 生	数	年	発 生	数	年	発 生	数	年	発 生	
M34年～R4年	量	月 日	確 率	量	月 日	確 率	量	月 日	確 率	量	月 日	確 率	量	月 日	確 率	
最 大 日 雨 量 (mm)	160.0	S23.9.16	1 150	142.0	T2.8.27	1 60	135.0	S61.8.5	1 42	132.0	R4.7.16	1 36	131.0	M43.8.15	1 34	
最 大 時 間 雨 量 (mm)	59.0	S57.8.21	1 86	47.5	H23.9.1	1 26	47.0	H6.8.19	1 24	46.5	R2.7.22	1 23	44.0	S41.9.25	1 17	
最 大 4 時 間 雨 量 (mm)	105.0	H25.7.26	1 141	97.0	H25.7.26	1 77	94.0	S30.9.6	1 62	82.0	H14.7.11	1 24	80.5	H27.9.11	1 22	
最大3日連続雨量 (mm)	249.0	M43.8.10	1 271	212.0	T2.8.27	1 77	189.0	H14.7.11	1 35	189.0	S23.9.17	1 35	189.0	S23.9.16	1 35	
最大連続旱天日数 (日)	38	S59.7.20	－	35	S53.7.12	1 584	34	S4.7.29	1 340	31	S29.7.30	1 79	31	S18.7.11	1 79	

3. 海 象

該当なし

第2節 土地状況

1. 地形、土壌及び侵食の程度

(第4表-1-1)

事業名	地 目	田						畑 ・ そ の 他								受益地標高 (m)		備考
	傾斜区分	1/1,000 以 下	1/1,000 ～ 1/100	1/100 ～ 1/20	1/20 ～ 1/11.5	1/11.5 以上	計	3° 以下	3° ～8°	8° ～15°			15° ～20°	20° 以上	計	最高	最低	
		8° ～10°	10° ～15°	8° ～15°														
区画整理	面積(ha)	3.3	12.4	118.0	23.2	11.1	168.0		3.3						3.3	226	102	
	比率(%)	2.0	7.4	70.2	13.8	6.6	100.0		100.0						100.0			
	面積(ha)																	
	比率(%)																	
合 計	面積(ha)	3.3	12.4	118.0	23.2	11.1	168.0		3.3						3.3			
	比率(%)	2.0	7.4	70.2	13.8	6.6	100.0		100.0						100.0			

〔水田土壌〕

(第4表-1-2)

項 目 土 壤 統 (区) 名	土 壤 統 (区) 区 分 一 覧 表									面 積 (ha)			備 考	
	土 壤 断 面								堆 積 様 式	母 材	事 業 名			
	色	腐 植	礫 層	酸 化 沈 殿 物	土 性			泥 炭 層 黒 泥 層 及びグライ層			区 画 整 理	計		
					表 土		下 層 土							
					一層	二層	三層							
高館統 灰褐色土壌 強粘土構造型 G60	7.5YR3/2 7.5YR4/1 7.5YR3/3	表層腐植層 なし	なし	あり	SCL	SCL	SC	なし なし なし	水積	固結火成岩	35.5		35.5	
飯岡統 黒色土壌 粘土腐植型 H72	7.5YR2/2 7.5YR2/2 7.5YR1.7/1	表層腐植層	なし	あり	LiC	LiC	LiC	なし なし なし	水積	非固結火成岩	83.1		83.1	
根反統 黒色土壌 壤土腐植型 H73	10YR2/2 7.5YR2/2 10YR3/2 10YR3/2	全層多腐植層	なし	あり	SCL	SC	SC	なし なし なし	水積	固結火成岩	49.4		49.4	
計											168.0		168.0	

該当なし

(第4表-1-3)

事業名	区 分	土 壤 の 流 亡 率				年 平 均 流 亡 速 度				ガ リ 浸 食 の 程 度		備 考
		0	0～25%	25～50%	50%以上	0	3mm未満	3～5mm	5mm以上	中程度のもの	大なるもの	
	面積 (ha)											
	比率 (%)											

2. 土地分類

該当なし

(第4表-2-1)

級地別 市町村名	農 用 地 造 成										計 (ha)	備 考
	一級地 (ha)	二級地				三級地				四級地		
		※ (ha)	3° ~8° (ha)	8° ~ (ha)	12° ~15° (ha)	※ (ha)	15° ~20° (ha)	20° ~25° (ha)	25° ~30° (ha)	30° 以上 (ha)		
計												

該当なし

(第4表-2-2)

級地別 市町村名	干 拓					備 考
	一級地 (ha)	二級地 (ha)	三級地 (ha)	四級地 (ha)	計 (ha)	
計						

3. 土地利用の状況

(令和6年12月現在) (第4表-3)

事業名	土地利用別 市町村名	耕 地						山 林			原	そ	計	備 考
		水 田 (ha)	普 通 畑 (ha)	牧 草 畑 (ha)	果 樹 園 (ha)	茶 園 (ha)	そ 樹 の 園 他 の 地 (ha)	用 材 林 (ha)	薪 炭 林 (ha)		野 (ha)	の 他 (ha)		
区 画 整 理	一関市	168.0	3.3	-	-	-	-	-	0.1		0.1	25.8	197.3	
合 計		168.0	3.3	-	-	-	-	-	0.1		0.1	25.8	197.3	

4. 土地所有の状況

(令和6年12月現在) (第4表-4)

事業名	所有別	個人有	市有					計	備 考
	区 分								
区 画 整 理	面 積(ha)	173.7	23.6					197.3	
	受益者数(人)	38						38	
	筆 数(筆)	1,505	500					2,005	
	権 利 関 係 備 考 (関係戸数)	(38)						(38)	
	面 積(ha)								
	受益者数(人)								
	筆 数(筆)								
	権 利 関 係 備 考 (関係戸数)								
合 計	面 積(ha)	173.7	23.6					197.3	
	受益者数(人)	38						38	
	筆 数(筆)	1,505	500					2,005	
	権 利 関 係 備 考 (関係戸数)	(38)						(38)	

第3節 水利状況

1. 用水状況

本地区の用水源は、準用河川小梨川、準用河川南小梨川、溪流及びため池であり自然取水によりそれぞれの小用水路にかんがいしている。

地区内の小用水路は、維持管理等で一部装工されているが、ほとんどは土水路で断面も一定ではなく用排兼用となっている。そのため、土壌浸透による損失や崩落による断面阻害が生じており、水管理及び維持管理に多大な労力と経費を費やしている。

(1) 用水系統

次頁参照



(2) 用水施設

(ア) 取水方法一覧表

(第5表-1)

事業名	項 目 施設名	か ん が い 面 積						計		水利権		慣行水利権		延取水量	備 考
		500ha以上		500～100ha		100ha未満									
	箇所	ha	箇所	ha	箇所	ha	箇所	ha	箇所	m ³ /s	箇所	m ³ /s	m ³ /s		
区 画 整 理	貯 水 池					34	104.0	34	104.0	-	-			0.382	
	井 堰					3	30.1	3	30.1	-	-			0.097	
	自然取水口					13	33.4	13	33.4	-	-			0.143	
	揚 水 機					1	0.5	1	0.5	-	-			0.001	廃止
	そ の 他					-	-	-	-	-	-				
	計					51	168.0	51	168.0	-	-	-	-	0.623	
合 計						51	168.0	51	168.0	-	-	-	-	0.623	

※箇所は、用水ブロックの系統数を示す。

(イ) 改修を要する施設一覧表

(第5表－2)

事業名	項 目 施設名	施設名 又は 箇所数	受益面積 (ha)	構 造	規 模	新設年 又は 更新年	改修を必要 とする理由	備 考
区 画 整 理	貯 水 池	34	(104.0)	土羽			区画整理	取水口改修
	井 堰	3	(30.1)				区画整理	取水口改修
	自然取水口	13	(33.4)				区画整理	取水口改修
	揚 水 機							
	用 水 路	全体	168.0	土水路	L=20.1km	S34～S58年	区画整理	
	そ の 他							
	計		168.0					
合 計			168.0					

(3) 用水に関する被害状況

(ア) 用水不足による被害状況 該当なし

(第5表-3-1)

事業名	項目 系統名	かんがい 面積 (ha)	現況 必要水量 (千m³)	不足水量				平均減産量 (t)	平均 維持管理費 (千円)	備考
				かんがい期最大不足水量		かんがい期総不足水量				
				平均(m³/s)	基準年(m³/s)	平均(m³/s)	基準年(m³/s)			
	計									
合 計										

(イ) その他の被害状況 該当なし

(第5表-3-2)

事業名	時期別	かんがい面積 (ha)	水温(℃)		被害量 (t)	備考
			最高	最低		

(4) ため池決壊の場合の想定被害状況

該当なし

(第5表-3-3)

事業名	想定被害面積(ha)				想定被害額(千円)						人命 (人)	備考
	水田	畑	その他	計	作物	農地	農業用施設	公共施設	家屋その他	計		
計												
合計												

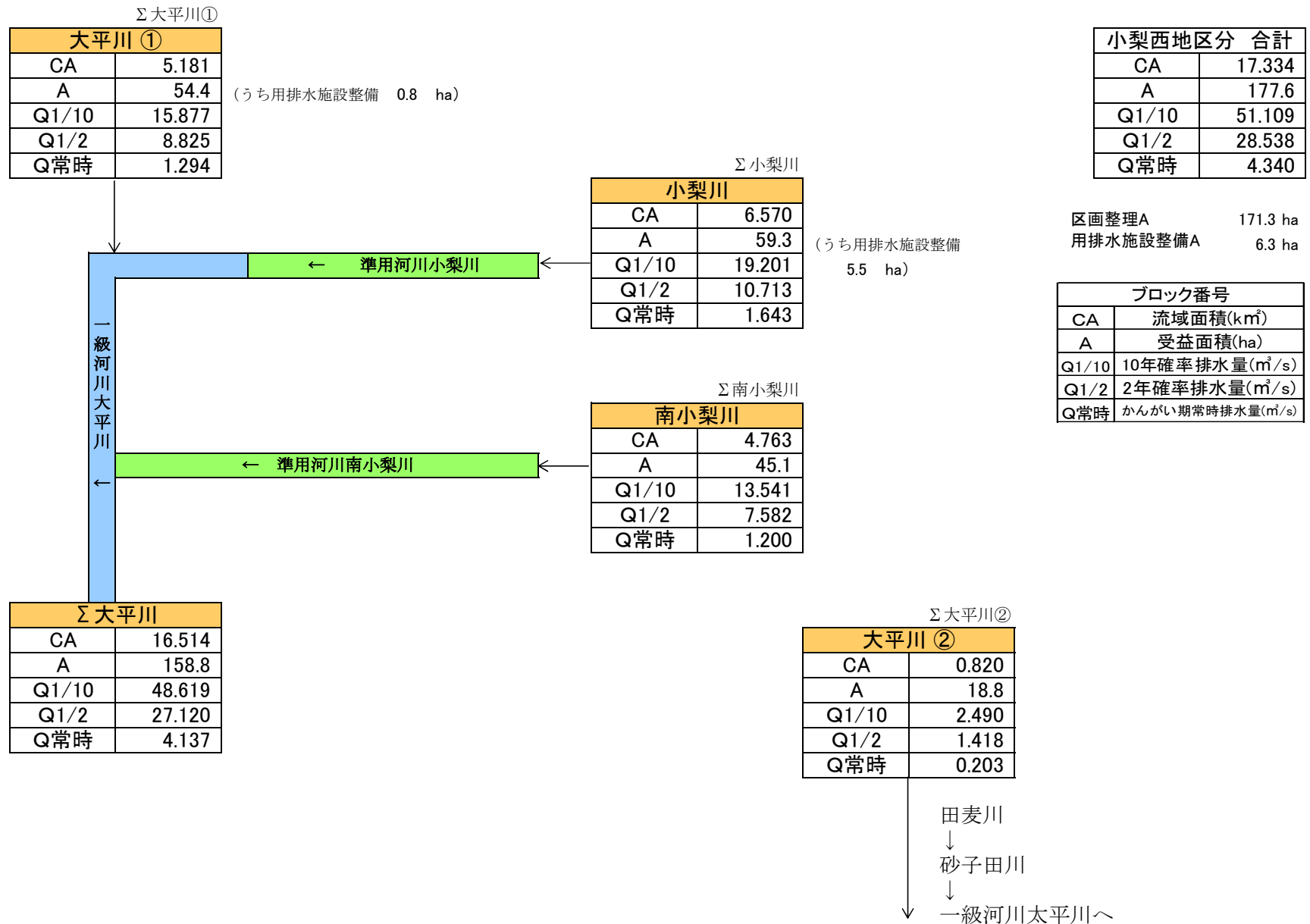
2. 排水状況

本地区の排水は、県営排水対策特別事業で整備された排水路または地区内の小用排水路を経由して、一級河川大平川、準用河川小梨川、準用河川南小梨川へ排水される。

地区内の小排水路は、土水路で用排兼用となっており、水路底が浅く表面水のみが排水可能な状況であるため、水田の汎用化が行えない状況となっている。また、法面の崩落等による通水障害が生じており、維持管理に多大な労力と経費を費やしている。

(1) 排水系統 次頁参照

小梨地区 現況排水系統模式図



(2) 排水施設

(ア) 排水方法一覧表

(第5表-4)

事業名	項目 施設名		排水面積						計		排水慣行 (m³/s)	現況排水能力 (m³/s)	備考
			500ha以上		500～100ha		100ha未満						
	箇所	ha	箇所	ha	箇所	ha	箇所	ha					
区画整理	自然	排水路	2	1175.1	1	476.3	1	82.0	4	1733.4		51.109	
		水門											
	機械	排水機											
		水門及び排水機											
		排水路及び排水機											
	計		2	1175.1	1	476.3	1	82.0	4	1733.4		51.109	
	合計		2	1175.1	1	476.3	1	82.0	4	1733.4		51.109	

※箇所は、排水システムの系統数を示す。

(イ) 改修を要する施設一覧表

(第5表-5)

事業名	項目		施設名 又は 箇所数	受益面積 (ha)	構造	規模	新設年 又は 更新年	改修を必要 とする理由	備考
	施設名								
区画整理	自然	排水路	全体	171.3	土水路	L=20.1km	S34～S58年	区画整理に伴う改修	
		水門							
	機械	排水機							
		水門及び排水機							
		排水路及び排水機							
	計			171.3					
	合計			171.3					

(3) 排水に関する被害状況

該当なし

(第5表-6)

事業名	項目 系統名	排水面積 (ha)	降水量 (mm)		湛水状況				乾湿状況 (ha)						平均減産量 (t)	平均維持 管理費 (千円)	備考
					湛水深 (cm)	湛水時間 (hr)	湛水面積 (ha)	湛水量 (千m³)	田		畑		その他				
									乾	湿	乾	湿	乾	湿			
			平均														
			基準年														
			平均														
			基準年														
			平均														
			基準年														
			平均														
			基準年														
	計		平均														
			基準年														
合計		平均															

3. 河 川 状 況

(1) 河川の現況

該当なし

(第5表-7)

項目 河川名	流路状況	勾 配	断 面	安全洪水量 (m^3/s)	既往最大洪水量 (m^3/s)	備 考

(2) 洪水に関する被害状況

該当なし

(第5表-8)

項目 区分	農 用 地 (千円)	農 用 施 設 (千円)	作 物 (千円)	公 共 施 設 (千円)	備 考
過去の最大被害額					
平均被害額					

第4節 道路概況

1. 道路概況

本地区の主な路線は、一級市道千厩矢越線、小梨停車場線、広域千厩線、小梨津谷川線であり、それらに接続する一級市道、二級市道が地区の生活道路、ほ場間の移動用道路となっている。

耕作に使用する道路となるその他市道、ほ場内耕作道は、砂利道または土砂道で幅員が2m程度と狭小となっており、大型農業機械の通行や農作物の円滑な搬出に支障をきたしている状況である

2. 主要道路一覧表

(第6表) (1/7)

No.	路 線 名	管理区分別	延 長 (m)	幅 員 (m)		構 造	改修の要否	備 考 (道路番号)
				全 幅	有 効			
1	一級市道 横井田鳥羽線	市	412	5.6	5.0	As	否	10
2	一級市道 千厩矢越線	〃	2,027	6.2~6.5	5.5	As	否	11
3	一級市道 小梨津谷川線	〃	3,348	6.3~6.6	5.5	As	否	12
4	一級市道 小梨停車場線	〃	2,692	6.6	5.5	As	否	13
5	一級市道 大登線	〃	1,035	4.9	3.8	As	否	14
6	一級市道 大久保八沢線	〃	857	7.0~8.3	5.5~6.5	As	否	15
7	一級市道 広域千厩線	〃	2,195	6.8~7.9	6.0	As	否	19
8	二級市道 小梨中ノ沢線	〃	254	7.8	6.0	As	否	109
9	二級市道 尖ノ森小松峠線	〃	76	2.5	1.8	砂利	否	110
10	二級市道 小梨新田線	〃	1,229	4.9	4.0	As	否	111
11	二級市道 南畑線	〃	1,245	4.8~5.0	4.0	As	否	136
12	その他市道 白幡線	〃	600	2.5	2.0	アスファルト	否	3039
13	その他市道 白幡2号線	〃	295	4.5	4.0	アスファルト	否	3041
14	その他市道 白幡3号線	〃	99	-	-	砂利	要	3042
15	その他市道 大登東線	〃	649	4.3	3.5	アスファルト	否	3044
16	その他市道 大登1号線	〃	68	-	-	砂利	要	3045
17	その他市道 大登3号線	〃	263	-	-	砂利	否	3047
18	その他市道 大登4号線	〃	503	2.5	1.8	砂利	要	3048
19	その他市道 大登5号線	〃	327	2.8	2.0	砂利	要	3049
20	その他市道 大登6号線	〃	54	-	-	砂利	要	3050
21	その他市道 大登7号線	〃	421	-	-	砂利	要	3051
22	その他市道 大登8号線	〃	30	-	-	砂利	要	3052
23	その他市道 大登9号線	〃	59	-	-	アスファルト	否	3053

2. 主要道路一覧表

(第6表)(2/7)

No.	路 線 名	管理区分別	延 長 (m)	幅 員 (m)		構 造	改修の要否	備 考 (道路番号)
				全 幅	有 効			
24	その他市道 鶏沢小林線	市	215	5.0	4.0	アスファルト	否	3064
25	その他市道 小梨小林4号線	〃	33	-	-	砂利	否	3068
26	その他市道 三ノ沢1号線	〃	911	3.0	1.0	砂利	要	3069
27	その他市道 田中小林線	〃	590	5.0	4.0	アスファルト	否	3072
28	その他市道 鶏沢1号線	〃	563	4.8	4.0	アスファルト	否	3073
29	その他市道 鶏沢2号線	〃	432	-	-	砂利	否	3074
30	その他市道 鶏沢大目線	〃	145	3.2	2.0	砂利	要	3077
31	その他市道 小梨田中1号線	〃	995	4.0	4.0	砂利	要	3078
32	その他市道 小梨田中2号線	〃	103	-	-	砂利	要	3079
33	その他市道 小梨田中3号線	〃	73	-	-	砂利	要	3080
34	その他市道 堂ヶ崎鶏沢線	〃	1,024	2.5	1.8	砂利	否	3085
35	その他市道 小梨大久保1号線	〃	81	-	-	砂利	要	3086
36	その他市道 訓庭線	〃	64	6.7	5.5	アスファルト	否	3087
37	その他市道 堂ヶ崎1号線	〃	119	-	-	砂利	要	3089
38	その他市道 水抜沢線	〃	761	2.1	2.1	砂利	要	3093
39	その他市道 水抜沢1号線	〃	43	2.5	1.8	砂利	要	3094
40	その他市道 水抜沢2号線	〃	446	-	-	砂利	要	3095
41	その他市道 小梨新田1号線	〃	683	2.1	2.1	砂利	否	3096
42	その他市道 小梨新田2号線	〃	55	-	-	砂利	要	3097
43	その他市道 小梨新田3号線	〃	104	-	-	砂利	要	3098
44	その他市道 小梨新田4号線	〃	72	-	-	砂利	要	3099
45	その他市道 小梨新田5号線	〃	378	2.2	1.8	砂利	要	3100
46	その他市道 宇南新田線	〃	527	4.6	4.0	アスファルト	否	3103

2. 主要道路一覧表

(第6表) (3/7)

No.	路 線 名	管理区分別	延 長 (m)	幅 員 (m)		構 造	改修の要否	備 考 (道路番号)
				全 幅	有 効			
47	その他市道 宇南2号線	市	95	-	-	砂利	要	3105
48	その他市道 宇南3号線	〃	163	-	-	砂利	要	3106
49	その他市道 宇南線	〃	271	2.5	2.2	砂利	要	3107
50	その他市道 宇南館前線	〃	184	4.6	4.0	アスファルト	否	3108
51	その他市道 長橋宇南線	〃	177	-	-	砂利	否	3109
52	その他市道 長橋1号線	〃	124	2.3	1.8	砂利	要	3110
53	その他市道 長橋2号線	〃	82	-	0.0	砂利	否	3111
54	その他市道 長橋3号線	〃	149	2.5	2.0	砂利	要	3112
55	その他市道 長橋4号線	〃	218	2.9	1.9	砂利	要	3113
56	その他市道 中長者1号線	〃	184	3.0	2.5	アスファルト	否	3114
57	その他市道 中長者2号線	〃	154	-	0.0	砂利	否	3115
58	その他市道 中長者3号線	〃	147	-	-	砂利	否	3116
59	その他市道 中長者4号線	〃	52	3.0	2.5	砂利	否	3117
60	その他市道 中長者5号線	〃	364	3.5	-	砂利	要	3118
61	その他市道 立石中長者線	〃	157	-	-	砂利	否	3119
62	その他市道 小梨小山1号線	〃	184	2.5	2.0	砂利	要	3197
63	その他市道 上荒井1号線	〃	928	2.5	2.5	砂利	要	3198
64	その他市道 上荒井2号線	〃	89	2.8	2.8	砂利	要	3199
65	その他市道 上荒井3号線	〃	110	2.8	1.8	砂利	要	3200
66	その他市道 上荒井4号線	〃	115	2.5	2.1	砂利	要	3201
67	その他市道 小梨堀合線	〃	238	2.3	1.8	砂利	要	3202
68	その他市道 小梨一本松線	〃	107	2.5	-	砂利	要	3203
69	その他市道 小山上荒井線	〃	623	2.5	-	砂利	要	3204

2. 主要道路一覧表

(第6表) (4/7)

No.	路 線 名	管理区分別	延 長 (m)	幅 員 (m)		構 造	改修の要否	備 考 (道路番号)
				全 幅	有 効			
70	その他市道 小梨館前1号線	市	481	2.5	1.8	砂利	要	3205
71	その他市道 小梨館前号線	〃	100	3.2	2.2	砂利	要	3206
72	その他市道 小梨宿線	〃	65	-	-	砂利	否	3207
73	その他市道 鼠沢線	〃	58	5.2	4.0	アスファルト	否	3208
74	その他市道 鼠沢1号線	〃	116	-	-	砂利	要	3209
75	その他市道 鼠沢2号線	〃	40	2.7	2.1	砂利	要	3210
76	その他市道 猫沢1号線	〃	815	2.2	-	砂利	要	3211
77	その他市道 猫沢2号線	〃	45	2.5	1.5	砂利	要	3212
78	その他市道 猫沢3号線	〃	39	2.4	2.0	砂利	要	3213
79	その他市道 浦ノ沢中ノ沢線	〃	1,083	2.5	1.8	砂利	要	3215
80	その他市道 小梨中ノ沢1号線	〃	43	2.5	-	砂利	要	3216
81	その他市道 小梨中ノ沢2号線	〃	96	3.0	-	砂利	要	3217
82	その他市道 浦ノ沢1号線	〃	316	2.5	-	砂利	要	3218
83	その他市道 浦ノ沢2号線	〃	267	2.5	1.8	砂利	要	3219
84	その他市道 浦ノ沢3号線	〃	146	3.0	2.0	砂利	要	3220
85	その他市道 浦ノ沢4号線	〃	143	3.2	2.2	砂利	要	3221
86	その他市道 浦ノ沢5号線	〃	549	3.0	2.0	砂利	要	3222
87	その他市道 浦ノ沢6号線	〃	93	2.8	1.6	砂利	要	3223
88	その他市道 浦ノ沢線	〃	866	4.8	4.0	アスファルト	否	3225
89	その他市道 浦ノ沢東線	〃	328	3.0	2.0	砂利	要	3226
90	その他市道 時ノ沢線	〃	95	2.5	1.8	砂利	要	3227
91	その他市道 時ノ沢1号線	〃	49	-	-	砂利	要	3228
92	その他市道 時ノ沢2号線	〃	50	-	-	砂利	要	3229

2. 主要道路一覧表

(第6表) (5/7)

No.	路 線 名	管理区分別	延 長 (m)	幅 員 (m)		構 造	改修の要否	備 考 (道路番号)
				全 幅	有 効			
93	その他市道 大浜1号線	市	134	2.4	-	砂利	要	3232
94	その他市道 大浜2号線	〃	250	2.5	1.8	砂利	要	3233
95	その他市道 大浜3号線	〃	258	2.5	1.8	砂利	要	3234
96	その他市道 尖ノ森1号線	〃	49	4.0	2.2	砂利	要	3238
97	その他市道 尖ノ森2号線	〃	65	3.8	2.2	砂利	要	3239
98	その他市道 尖ノ森3号線	〃	238	2.8	2.2	砂利	要	3240?
99	その他市道 尖ノ森5号線	〃	224	4.0	2.2	砂利	要	3242
100	その他市道 尖ノ森8号線	〃	335	-	-	砂利	要	3245
101	その他市道 尖ノ森9号線	〃	102	2.8	1.8	砂利	要	3246
102	その他市道 尖ノ森10号線	〃	271	-	-	砂利	要	3247
103	その他市道 尖ノ森11号線	〃	214	2.5	1.8	砂利	要	3248
104	その他市道 尖ノ森12号線	〃	81	-	-	砂利	要	3249
105	その他市道 尖ノ森13号線	〃	482	3.0	2.0	砂利	要	3250
106	その他市道 尖ノ森14号線	〃	70	-	-	砂利	要	3251
107	その他市道 尖ノ森15号線	〃	397	-	-	砂利	要	3252
108	その他市道 尖ノ森16号線	〃	115	-	-	砂利	要	3253
109	その他市道 尖ノ森17号線	〃	171	-	-	砂利	要	3254
110	その他市道 又ヶ沢2号線	〃	236	4.0	3.0	アスファルト	否	3263
111	その他市道 又ノ沢3号線	〃	144	2.7	1.9	砂利	要	3264
112	その他市道 又ヶ沢4号線	〃	326	3.4	2.0	砂利	要	3265
113	その他市道 又ヶ沢6号線	〃	205	2.5	1.8	砂利	要	3267
114	その他市道 小梨落合2号線	〃	115	-	-	アスファルト	否	3269
115	その他市道 小林落合3号線	〃	124	2.6	2.0	砂利	要	3270

2. 主要道路一覧表

(第6表) (6/7)

No.	路 線 名	管理区分別	延 長 (m)	幅 員 (m)		構 造	改修の要否	備 考 (道路番号)
				全 幅	有 効			
116	その他市道 小林林崎線	市	168	4.0	3.0	アスファルト	否	3272
117	その他市道 追堀線	〃	736	5.0	4.0	アスファルト	否	3273
118	その他市道 不動2号線	〃	97	3.2	2.2	砂利	要	3275
119	その他市道 不動3号線	〃	291	2.3	-	砂利	要	3276
120	その他市道 不動4号線	〃	33	2.8	2.0	砂利	否	3277
121	その他市道 不動5号線	〃	183	-	-	砂利	要	3278
122	その他市道 不動7号線	〃	349	2.5	1.8	砂利	要	3280
123	その他市道 西ノ前1号線	〃	264	2.8	2.0	アスファルト	否	3281
124	その他市道 西ノ前2号線	〃	205	2.6	1.6	砂利	要	3282
125	その他市道 西ノ前3号線	〃	403	2.5	1.8	砂利	要	3283
126	その他市道 西ノ前4号線	〃	319	4.8	4.0	アスファルト	否	3284
127	その他市道 西ノ前5号線	〃	170	4.6	4.0	アスファルト	否	3285
128	その他市道 西ノ前天神線	〃	371	4.8	4.0	アスファルト	否	3287
129	その他市道 天神徳田線	〃	534	2.6	2.0	砂利	要	3288
130	その他市道 小梨天神3号線	〃	90	2.6	1.8	アスファルト	否	3291
131	その他市道 小梨和野線	〃	110	2.6	-	砂利	要	3295
132	その他市道 新地3号線	〃	635	2.5	-	砂利	要	3296
133	その他市道 新地4号線	〃	43	3.2	2.7	アスファルト	否	3297
134	その他市道 新地5号線	〃	59	2.6	-	砂利	要	3298
135	その他市道 新地6号線	〃	178	-	-	砂利	要	3299
136	その他市道 新地7号線	〃	209	2.8	2.0	砂利	要	3300
137	その他市道 新地8号線	〃	267	-	-	砂利	要	3301
138	その他市道 新地9号線	〃	46	2.8	1.8	砂利	要	3302

[illegible]

備考
(道路番号)

小梨地区 現況道路網図
S=1:5,000



①

②

③

④

⑤

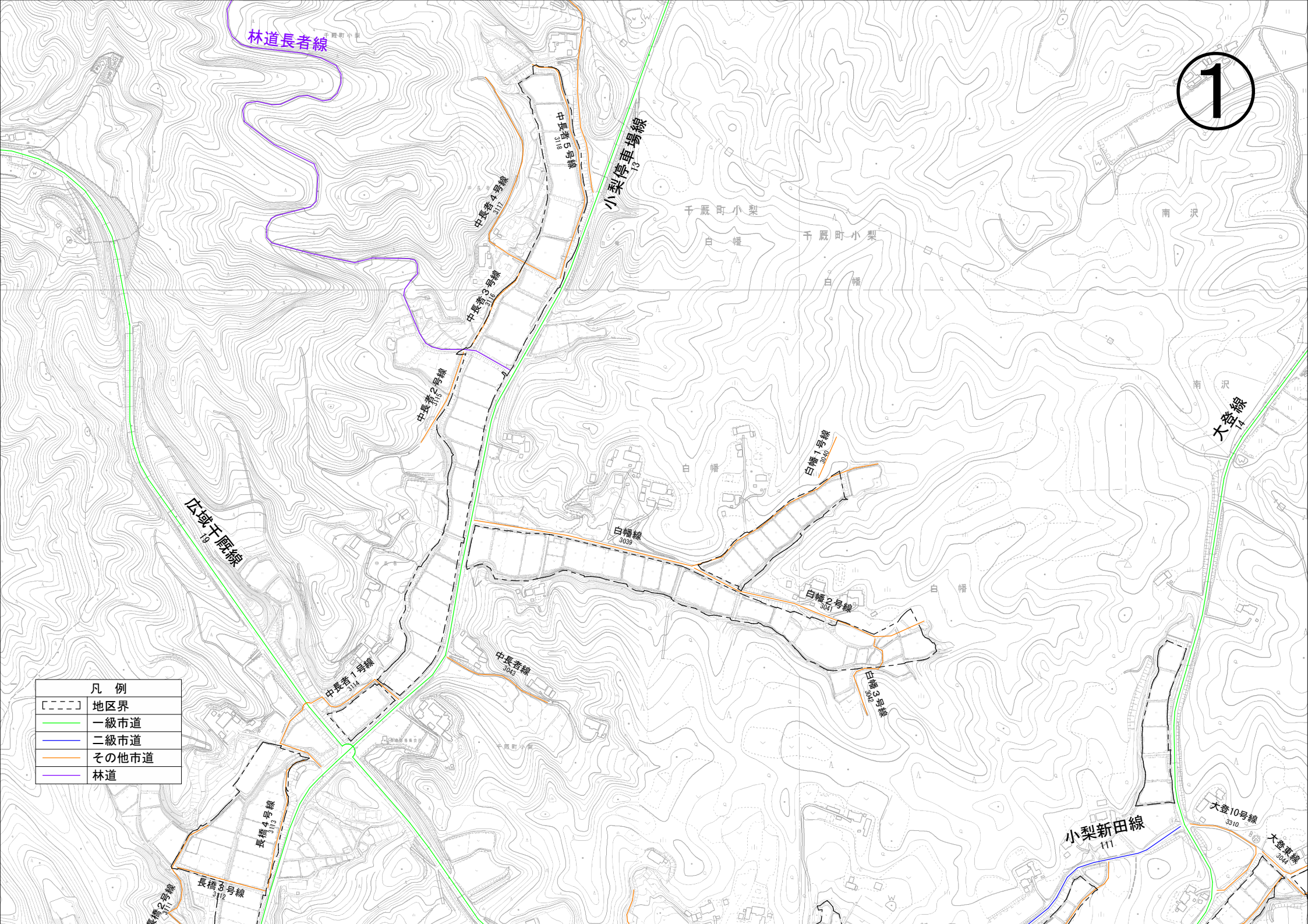
⑥

⑦

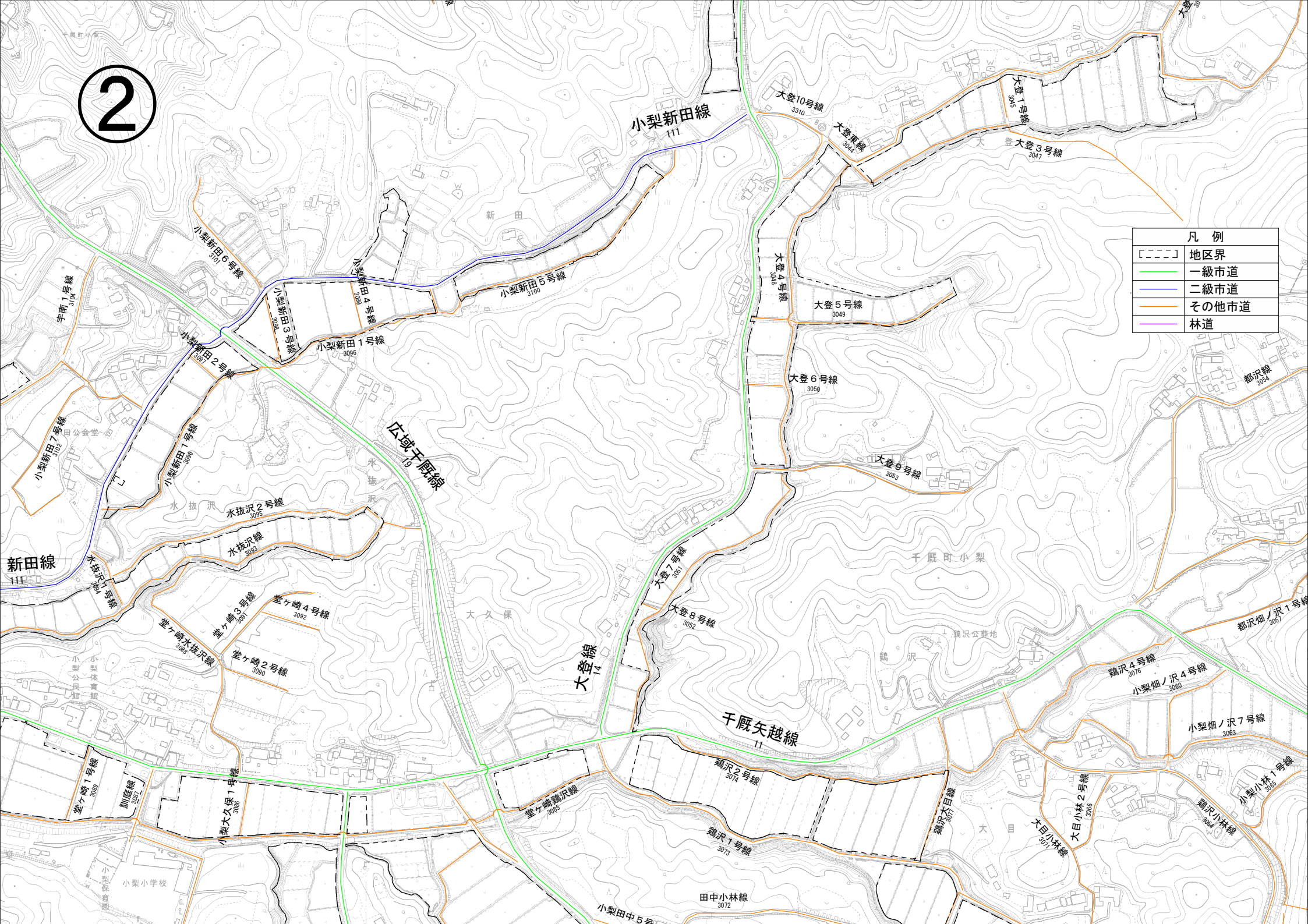
凡 例	
[---]	地区界
—	一級市道
—	二級市道
—	その他市道
—	林道

図書の名称		図面番号
小梨地区	1-5,000	
図面		日付
設計		
調査		
訂正		
作成日 1971.10.10		

凡 例	
[---]	地区界
—	一級市道
—	二級市道
—	その他市道
—	林道



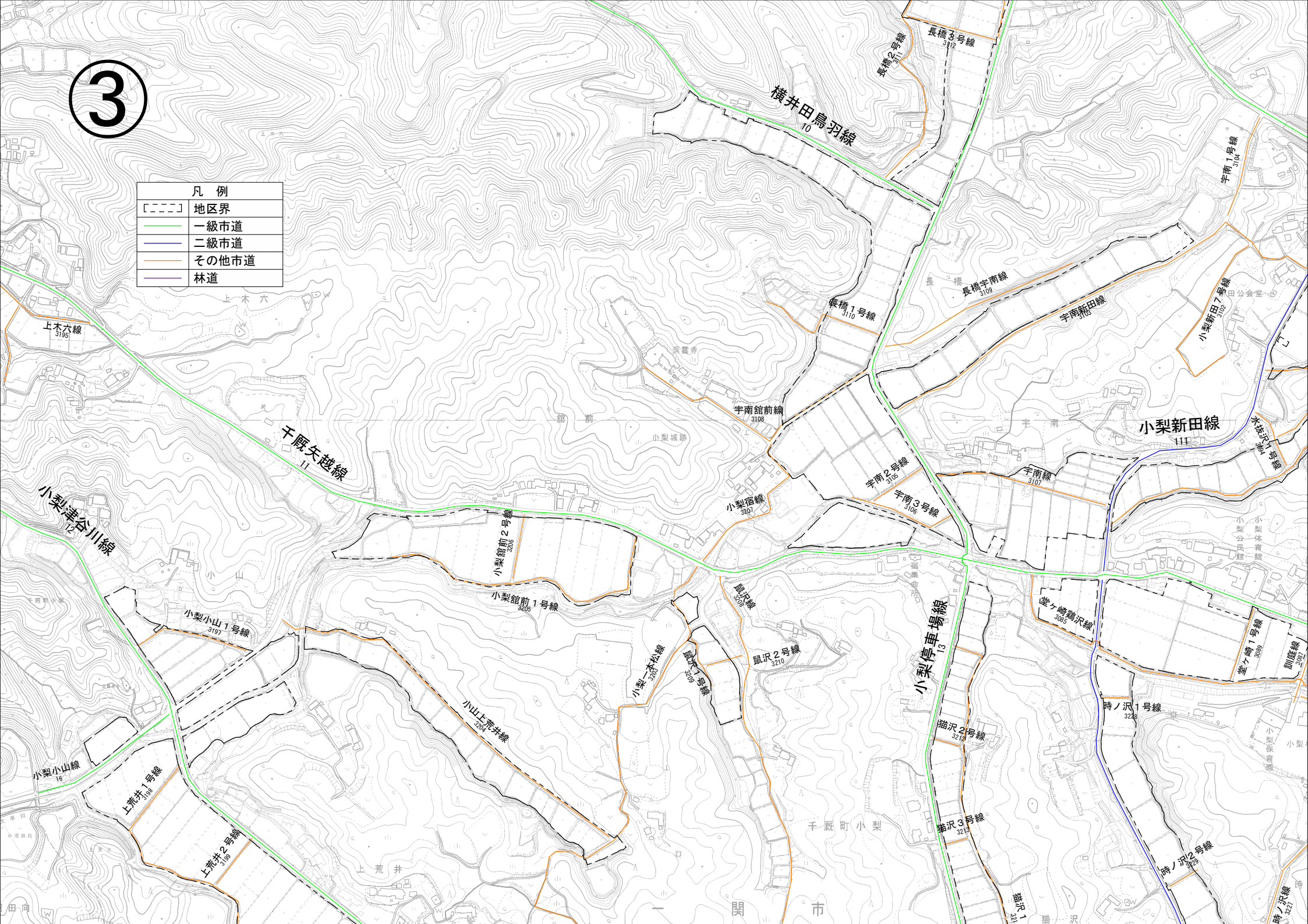
2



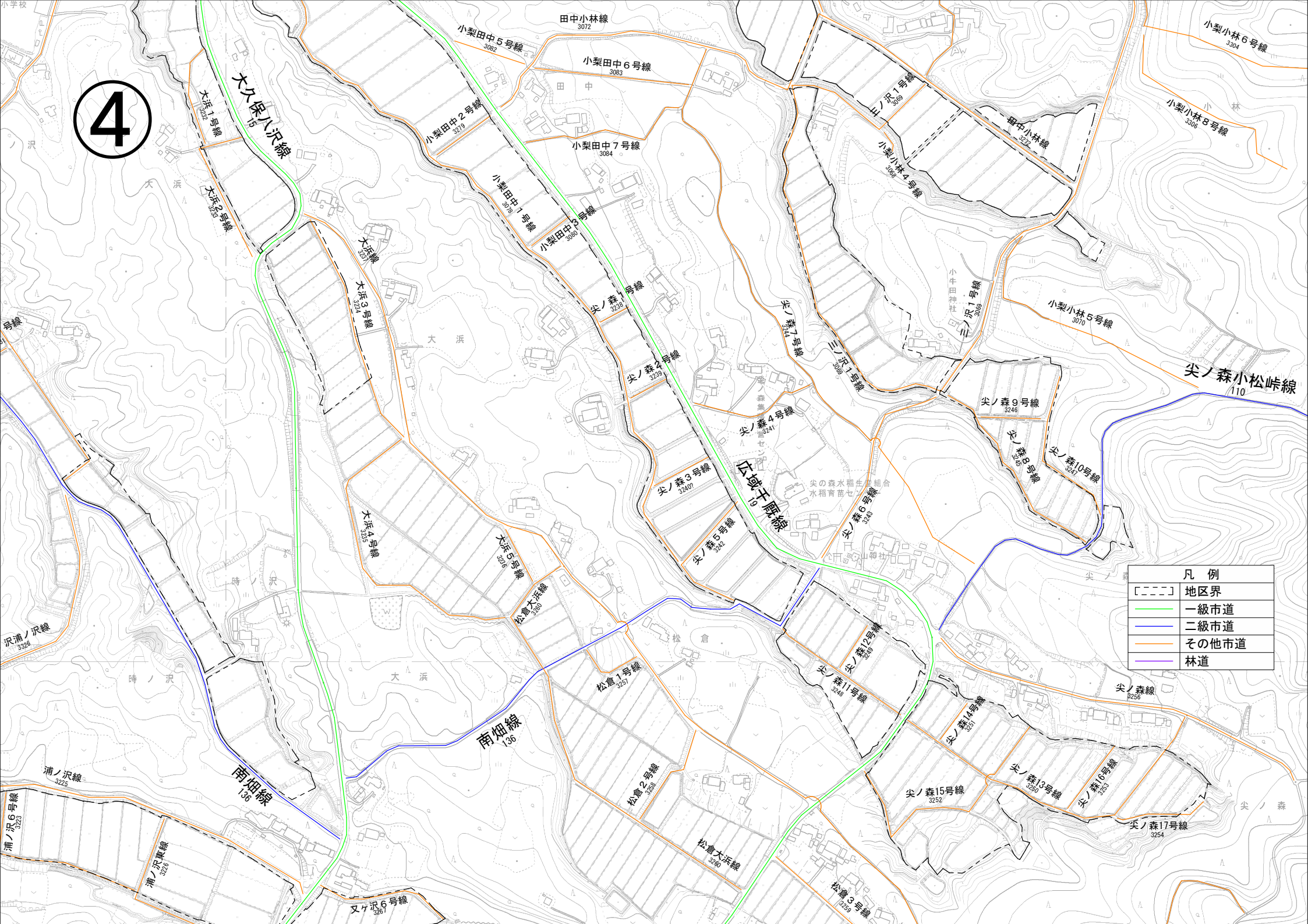
凡 例	
[---]	地区界
—	一級市道
—	二級市道
—	その他市道
—	林道

3

凡 例	
[---]	地区界
—	一級市道
—	二級市道
—	その他市道
—	林道

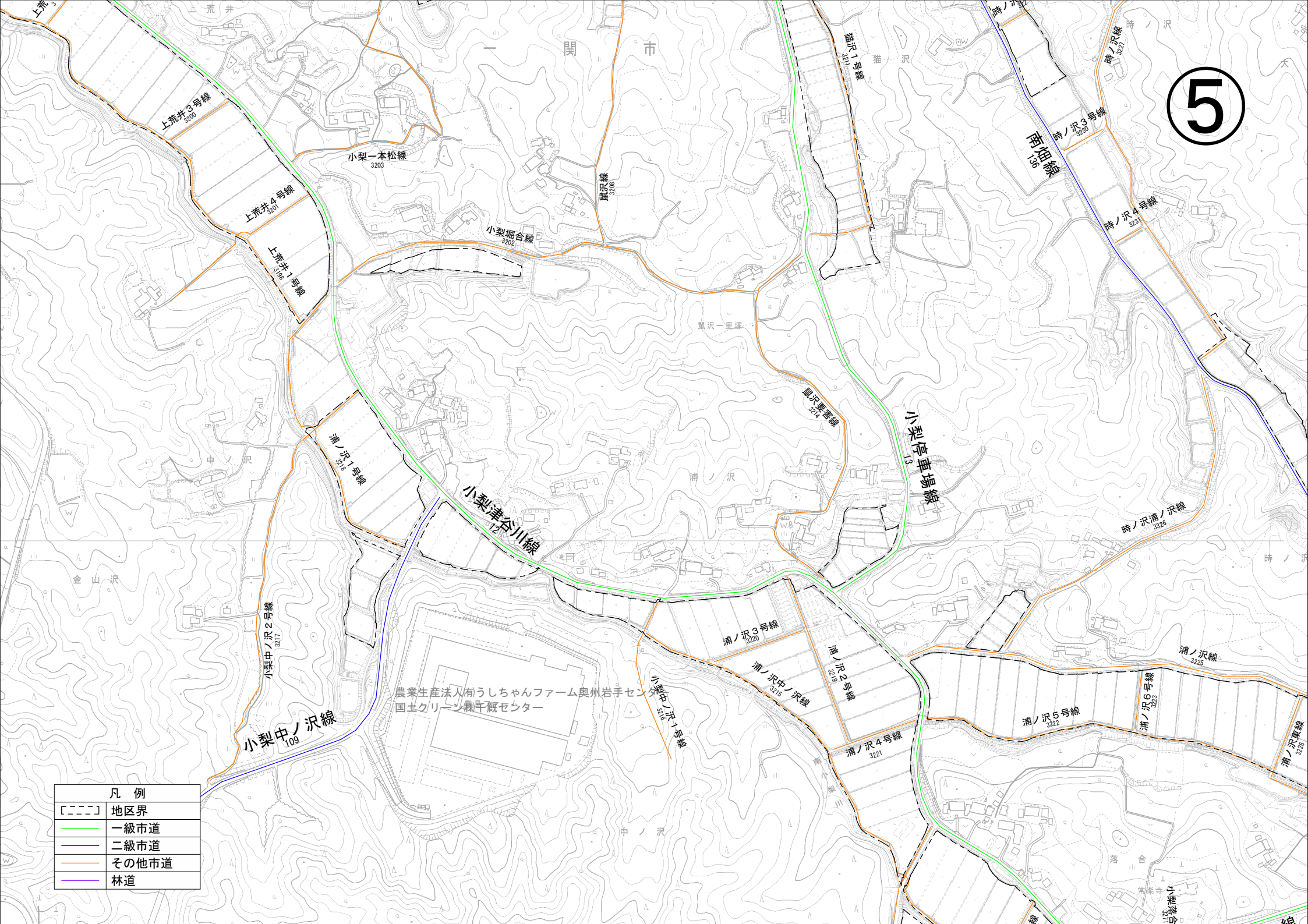


4

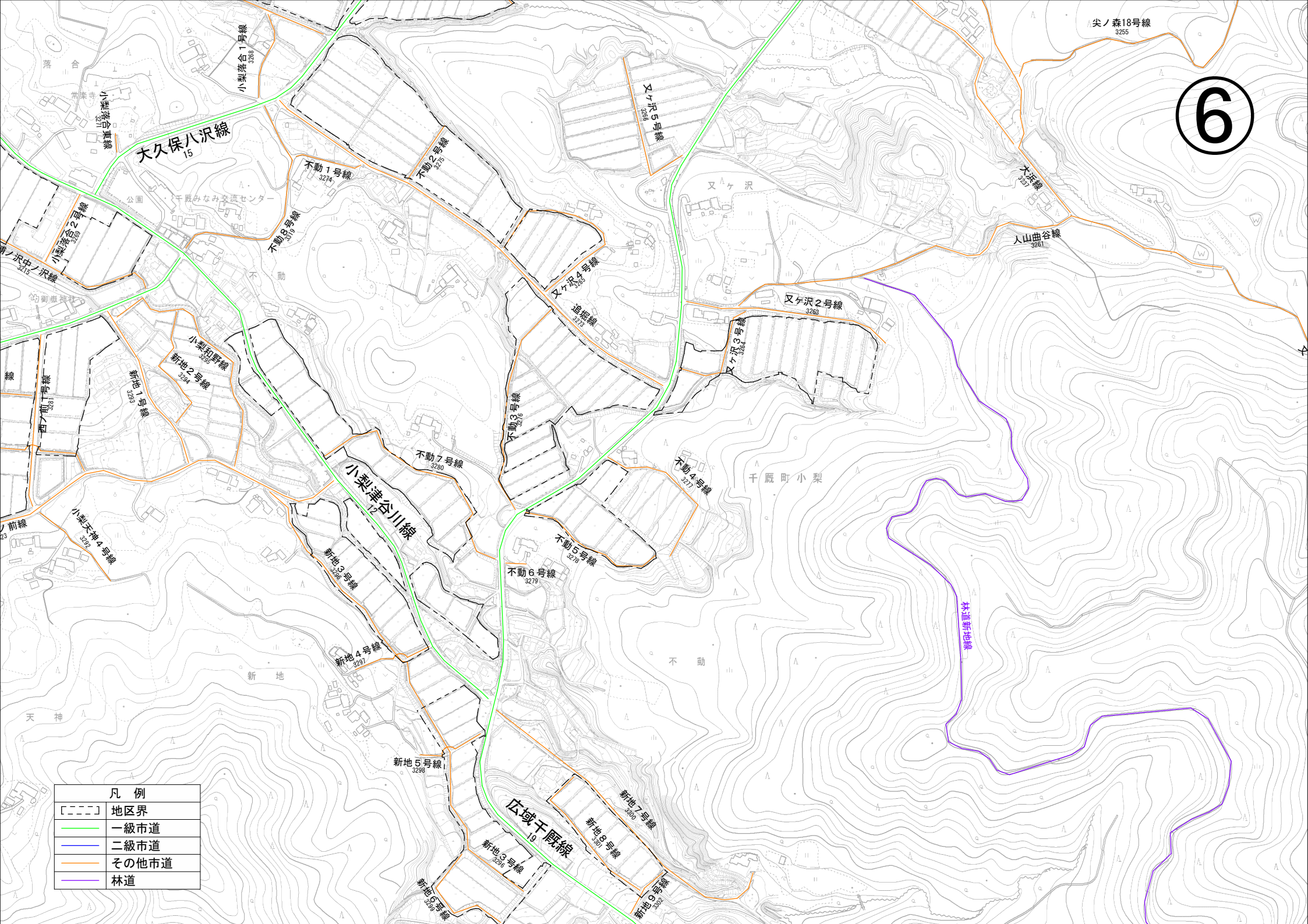


凡 例	
[---]	地区界
—	一級市道
—	二級市道
—	その他市道
—	林道

5



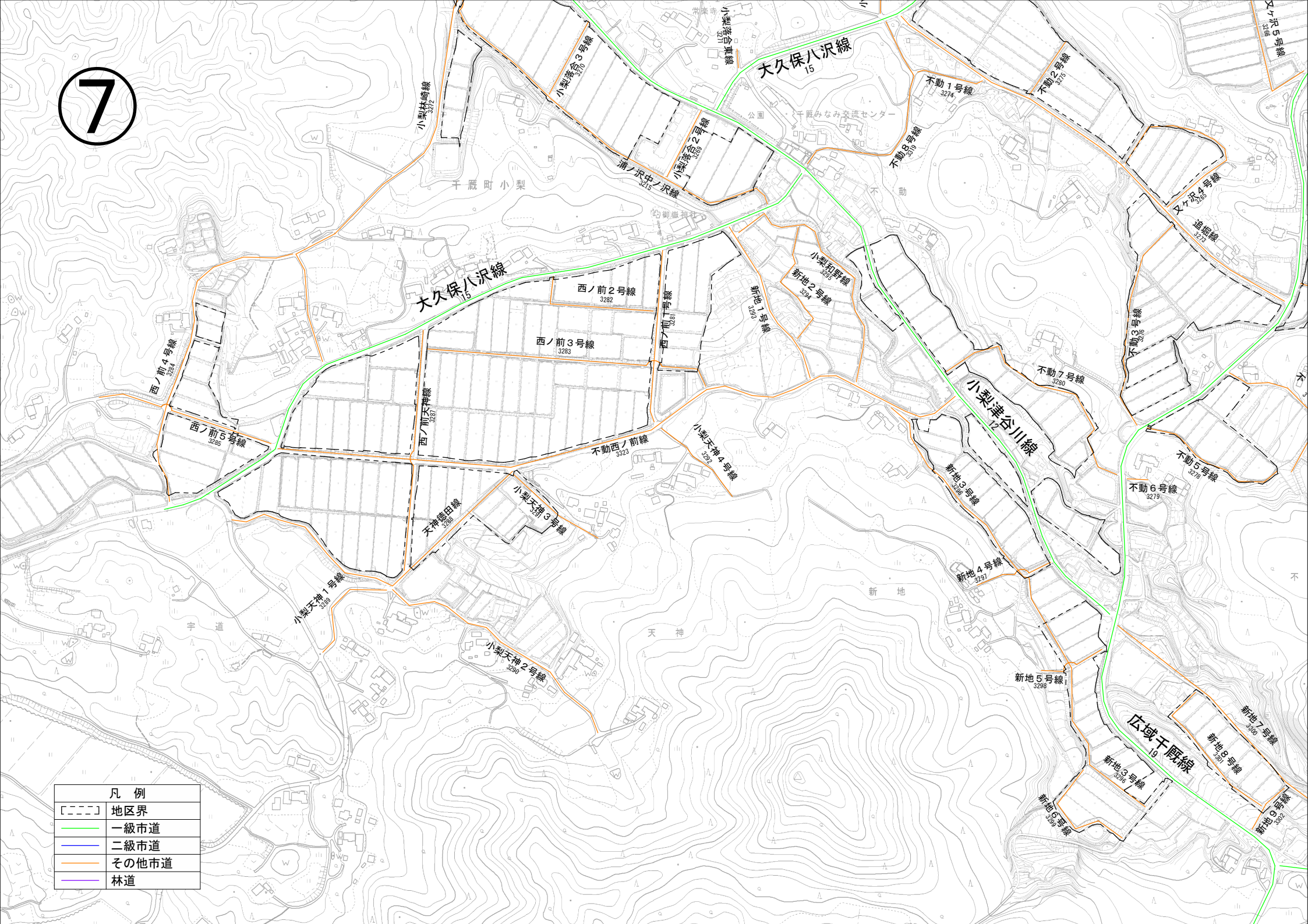
凡 例	
[---]	地区界
—	一級市道
—	二級市道
—	その他市道
—	林道



凡 例	
[---]	地区界
—	一級市道
—	二級市道
—	その他市道
—	林道

7

凡 例	
[---]	地区界
—	一級市道
—	二級市道
—	その他市道
—	林道



第5節 地域農業の概況

1. 産業別就業人口

(岩手県統計年鑑(R2 国勢調査))(第7表－1)

項 目 市町村名	総 数 (人)	農 業 (人)	林 業 (人)	漁 業 (人)	鉱 業 (人)	建設業 (人)	製造業 (人)	電気ガス熱 給排水道業 (人)	運 輸 通信業 (人)	卸売小売業 飲食店 (人)	金 融 保険業 (人)	不動産業 (人)	サービス業 (人)	公 務 (人)	その他 (人)	備考
一関市	56,355	6,543	222	20	68	5,030	11,473	168	2,935	7,254	811	464	8,420	1,700	11,247	
計	56,355	6,543	222	20	68	5,030	11,473	168	2,935	7,254	811	464	8,420	1,700	11,247	
比 率 (%)	100%	13%	0%	0%	0%	9%	20%	0%	5%	13%	1%	1%	15%	3%	20%	

2. 経営耕地広狭別農家数及び耕地の分散状況並びに専兼業別農家数

(2020農林業センサス)

(第7表-2)

区分 市町村名	農家 総戸数 (戸)	経営耕地広狭別農家数 (戸)											一戸当たり 平均農用地面積 (ha)						耕地の 分散状況		専兼業別 農家数 (戸)			備考		
		経営耕地なし	～ 0.3	0.3 ～ 0.5	0.5 ～ 1.0	1.0 ～ 1.5	1.5 ～ 2.0	2.0 ～ 3.0	3.0 ～ 5.0	5.0 ～ 10.0	10.0 ha 以上	自給的 農家	田	畑	樹園地	小計	その他	計	一戸 当たり 団地 数	団地 当たり 面積 (ha)	専業	兼業				
																						第一種	第二種			
一関市	8,996	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3,487	1.50	0.46	0.05	2.01	—	2.01	—	—	—	—	—	—	—	
計	8,996	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3,487	1.50	0.46	0.05	2.01	—	2.01	—	—	—	—	—	—	—	
比率	100%	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	75%	23%	2%	100%	—	100%	—	—	—	—	—	—	—	

3. 動力農機具及び主要家畜頭数

(2020農林業センサス) (第7表-3)

項 目 市町村名	動 力 農 機 具								主 要 家 畜						備考
	耕うん機及びトラクター		動力防除機		動力田植機		コンバイン		乳 用 牛		肉 用 牛		豚		
	数 量 (台)	戸 数 (戸)	数 量 (台)	戸 数 (戸)	数 量 (台)	戸 数 (戸)	数 量 (台)	戸 数 (戸)	数 量 (頭)	戸 数 (戸)	数 量 (頭)	戸 数 (戸)	数 量 (頭)	戸 数 (戸)	
一関市	-	-	-	-	-	-	-	-	2,723	128	10,753	766	136,066	11	
計	-	-	-	-	-	-	-	-	2,723	128	10,753	766	136,066	11	
100戸当たり 数 量 (台、頭)	-		-		-		-		30		120		1,513		農家戸数 8,996戸
利用戸数 割 合 (%)	-		-		-		-		1%		9%		0%		

4. 主要作物作付状況

(2020農林業センサス)

(第7表-4)

市 町 村 名			一関市				計	平 均	作付率 (%)	備 考
総耕地面積(ha)			18,100				18,100			
区 分			作付面積 (ha)	単 位 面 積 当たり収量 (kg/10a)	作付面積 (ha)	単 位 面 積 当たり収量 (kg/10a)	作付面積 (ha)	単 位 面 積 当たり収量 (kg/10a)		
作物名										
田	表 作	水 稻	5,431	517			5,431	517	49.1	
		豆 類(大豆他)	118	75			118	75	1.1	
		麦 類(小麦他)	113	223			113	223	1.0	
		その他	2,584	-			2,584	-	23.4	
	裏 作									
	小 計		8,246				8,246		74.6	
普 通 畑	春 夏 作	野菜類(たまねぎ他)	178	-			178	-	1.6	
		牧草	1,416	2,650			1,416	2,650	12.8	
		その他	952	-			952	-	8.6	
	小 計		2,546				2,546		23.0	
	樹 園 地	果樹類 (りんご他)		260	-			260	-	2.4
小 計		260				260		2.4		
計			11,052				11,052		100.0	
市 町 村 別 延べ作付率(%)			61				61			

5. 農業の動向

(2020農林業センサス)

(第7表-5)

項 目 区 分	農 家			土 地			主 要 作 物			主 要 家 畜			動力農機具			その他	地 域 指定等	備 考
		B (H27)	A (R2)		B (H27)	A (R2)	作物名	B (H27)	A (R2)	家畜名	B (H27)	A (R2)	農機具名	B (H27)	A (R2)			
変化の 状 況 (C年を100 とする指数)	総農家数	88	70	耕 地	92	75	水 稻	95	86	乳用牛	70	57	耕耘機 トラクター	89	-		農 振 S47.2 過疎 H17.9 山振 S47.2 特農指定 H5.9	A: 令和2年 (2020) B: 平成27年 (2015) C: 平成22年 (2010)
	専業農家数	89	-	田	95	77	野菜類	102	92	肉用牛	76	56	動力田植機	80	-			
	第1種兼業 農 家 数	83	-	畑	84	68	麦 類	115	103	豚	67	73	コンバイン	92	-			
	第2種兼業 農 家 数	81	-	樹園地	93	74	豆 類	85	64	採卵鶏	82	68	動力防除機	-	-			
	農 業 従事者数	76	51				花 類	73	48									
変化の 理 由	総農家数、農業従事者は減少しているものの、農地集積や担い手対策の推進、認定農業者や法人組織育成の取り組みが行われており、専業農家が減少している。			農地転用が進み農用地の減少が進んでいる。			水稲は水田畑利用の推進により、減少している。			畜産農家が減少している。			農作業の省力化を図るため、大型トラクター、コンバインの導入が進み、機械台数が減少している。					

第6節 地域環境の概況

一関市は豊かな水と彩りある美しい緑に包まれており、市の中央を南流する北上川には、磐井川、砂鉄川、千厩川、金流川などが注ぎ込み多様な水辺環境を形成している。市の西部には栗駒国定公園に指定されている奥羽山系や、東部は室根高原県立自然公園となっている室根山をはじめとする北上高地の丘陵地帯が広がっている。また、本地域内には、「環境省レッドリスト」及び「いわてレッドデータブック」に登載されている希少種の生育・生息が確認されている。

第4章 一 般 計 画

第1節 事業計画の要旨

1. 要 旨

本地区は、昭和30年代～50年代及び平成7年度～26年度に耕地整備されているものの、区画規模は10a～30aと小区画であるうえ、農道の幅員もほとんどが2～3m程度と狭小で大型機械の通行が困難であることから、効率的な営農の展開が不可能な状態となっている。また、地区内の小用排水路のほとんどが土水路となっており、維持管理に多大な労力を費やしている。

このため本事業では、158.6haの農用地に対し区画整理を行い標準区画0.5haのほ場を整備する。また、暗渠排水145.0haを併せて整備し乾田化を図る。さらに、地区内農道は、総延長23.4kmの支線道路を標準幅員5～4mの敷砂利舗装に、用水路は総延長34.1kmをパイプラインにて整備する。排水路は総延長20.7kmを鉄筋コンクリート二次製品にて整備する。

これらの整備により、営農や維持管理の省力化を図ると共に、高収益作物の生産拡大により農業経営の安定化を図るものである。

2. 事業別面積

(第8表)

事業名 土地 利用区分 事業目的	区画整理																		計 (ha)	備 考
	水 田 (ha)	普 通 畑 (ha)	牧 草 畑 (ha)	果 樹 園 (ha)	そ の 他 (ha)	小 計 (ha)	水 田 (ha)	普 通 畑 (ha)	牧 草 畑 (ha)	果 樹 園 (ha)	(ha)	小 計 (ha)	水 田 (ha)	普 通 畑 (ha)	牧 草 畑 (ha)	果 樹 園 (ha)	(ha)	小 計 (ha)		
区画整理	147.9	10.7	-	-	38.7	197.3													197.3	
計	147.9	10.7	-	-	38.7	197.3													197.3	

第2節 営農計画及び土地利用計画

1. 営農計画の概要

農業経営の安定化を図るため、担い手に農地の利用集積・集約化を進め、主食用米を中心としつつ、土地利用型の転作作物を作付する。また、農家所得の向上に向け、園芸作物の作付拡大を図る。

2. 土地利用区分

(第9表－1)

事業名	土地利用 区分	水 田 (ha)	普通畑 (ha)	牧草畑 (ha)	果樹園 (ha)	茶 園 (ha)	その他 (ha)	小 計 (ha)	原 野 (ha)	山 林 (ha)	その他 (ha)	計 (ha)	備考
区画整理	現 況	168.0	3.3	－	－	－	－	171.3	0.1	0.1	25.8	197.3	その他：雑種地、 宅地、ため池
	計 画	147.9	10.7	－	－	－	－	158.6	－	－	38.7	197.3	その他：道路、水 路
	現 況												
	計 画												
計	現 況	168.0	3.3	－	－	－	－	171.3	0.1	0.1	25.8	197.3	
	計 画	147.9	10.7	－	－	－	－	158.6	－	－	38.7	197.3	

3. 作付方式

(第9表-2)

[illegible]

４．生産計画

(現況本地率 水田:93.1% 畑:96.6%)

(計画本地率 水田:92.0% 畑:94.8%)

(第9表-3)

事業名	項 目 土地利用区分		作物名	作付面積 (ha)			作付率 (%)		単位面積当たり収穫量(kg/10a)			生産量 (t)			同左生産量増減の内訳 (t)		備考
				現況	計画	増減	現況	計画	現況	計画	増減	現況	計画	増減	面積増減	単位面積当たり 収量増加	
区 画 整 理	水 田	表作	水稻	58.5	38.7	△ 19.8	35.6	25.6	522	558.7	36.7	305.4	216.2	△ 89.2	△ 103.4	14.2	
			飼料用米	52.5	51.1	△ 1.4	32.0	33.9	522	562.3	40.3	274.1	287.3	13.2	△ 7.3	20.6	
			WCS用稲	12.5	8.2	△ 4.3	7.6	5.5	2,400	2,588	188	300.0	212.2	△ 87.8	△ 103.2	15.4	
			牧草	28.0	0.8	△ 27.2	17.0	0.5	2,709	3,955	1,246	758.5	31.6	△ 726.9	△ 736.8	10.0	
			大豆	0.7	33.5	32.8	0.4	22.2	102	168	66	0.7	56.3	55.6	55.1	0.5	
			加工用トマト	-	2.6	2.6	-	1.7	7,544	9,128	1,584	-	237.3	237.3	237.3	-	
			きゅうり	-	0.1	0.1	-	0.1	3,929	4,322	393	-	4.3	4.3	4.3	-	
			小菊	0.3	-	△ 0.3	0.2	-	16,947	16,947	0	50.8	-	△ 50.8	△ 50.8	-	千本
			子実用トウモロコシ	-	4.1	4.1	-	2.7	811	1,184	373	-	48.5	48.5	48.5	-	
			スイート コーン	1.2	1.7	0.5	0.7	1.1	595	869	274	7.1	14.8	7.7	4.3	3.3	
			自家消費野菜	7.4	-	△ 7.4	4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	小 計			161.1	140.8	△ 20.3	98.0	93.3									
	普 通 畑	春夏秋作	牧草	1.1	-	△ 1.1	0.7	-	2,709	2,709	-	29.8	-	△ 29.8	△ 29.8	-	
			大豆	0.3	8.5	8.2	0.2	5.6	102	102	-	0.3	8.7	8.4	8.4	-	
			ミニトマト	0.1	0.2	0.1	0.1	0.1	3,383	3,383	-	3.4	6.8	3.4	3.4	-	
			小菊	1.2	1.0	△ 0.2	0.7	0.7	16,947	16,947	-	203.4	169.5	△ 33.9	△ 33.9	-	千本
			スイート コーン	-	0.4	0.4	-	0.3	595	595	-	-	2.4	2.4	2.4	-	
			自家消費野菜	0.5	-	△ 0.5	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	小 計			3.2	10.1	6.9	2.0	6.7									
合 計			164.3	150.9	△ 13.4	100.0	100.0										

※作付面積は本地面積で整理

5. 労働改善計画

(計画本地率 水田:96.6% 畑:94.8%)

(第9表-4)

事業名	項 目 土地利用区分	作物名	作付面積 (ha)	単位面積当たり労働投下量 (hr/10a)				備 考
				区 分	現 況	計 画	増 減	
区 画 整 理	水田+畑	水稻・飼料用米 (No.1-3)	18.3	人 力	35.2	5.8	△ 29.4	小区画 湿田 → 中区画 乾田
				機械力	19.2	4.4	△ 14.8	
		水稻・飼料用米 (No.3-1)	9.7	人 力	43.9	4.5	△ 39.4	小区画 湿田 → 中区画 乾田
				機械力	36.6	3.4	△ 33.2	
		水稻・飼料用米 (No.4-1)	33.0	人 力	35.2	4.4	△ 30.8	小区画 湿田 → 中区画 乾田
				機械力	19.2	3.4	△ 15.8	
		水稻・飼料用米 直播 (No.6)	24.1	人 力	18.8	3.6	△ 15.2	小区画 湿田 → 中区画 乾田
				機械力	17.2	12.7	△ 4.5	
		WCS用稲	5.3	人 力	27.4	4.1	△ 23.3	小区画 湿田 → 大区画 乾田
				機械力	15.5	3.4	△ 12.1	
		WCS用稲 直播	2.9	人 力	19.6	2.7	△ 16.9	小区画 湿田 → 大区画 乾田
				機械力	15.9	11.9	△ 4.0	
		大豆	42.0	人 力	15.0	4.2	△ 10.8	小区画 湿田 → 中区画 乾田
				機械力	10.6	7.8	△ 2.8	
		加工用トマト	2.6	人 力	93.5	93.2	△ 0.3	小区画 湿田 → 中区画 乾田
				機械力	17.3	17.0	△ 0.3	
		子実用トウモロコシ	4.1	人 力	9.9	6.8	△ 3.1	小区画 湿田 → 中区画 乾田
				機械力	8.1	5.6	△ 2.5	
		スイートコーン	2.1	人 力	66.5	54.2	△ 12.3	小区画 湿田 → 中区画 乾田
				機械力	13.9	11.4	△ 2.5	
		水稻 (用水単独受 益)	4.7	人 力	45.5	45.5		小区画 湿田 → 小区画 湿田
				機械力	39.6	39.6		
		計			148.8			
合計			148.8					

6. 級地別土地利用区分

該当なし

(第9表-5)

土地利用区分	区分 級地名	農用地造成 (ha)					干拓 (ha)					合計
		一級地	二級地	三級地	四級地	計	一級地	二級地	三級地	四級地	計	
農地	田											
	輪換耕地											
	畑											
	(普通畑)											
	(牧草地)											
	樹園地											
	(果樹園)											
	(桑園)											
その他												
計												

7. 土地配分計画

該当なし

(第9表-6)

項目 区分	配分戸数 (戸)	地 目 別 配 分 計 画 (ha)								備 考
		田	輪換耕地	畑					計	
				普通畑	牧草地	樹園地				
増 反		()	()	()	()	()	()	()	()	
入 植		()	()	()	()	()	()	()	()	

第3節 用水計画

1. 計画基準年

平成23年

(かんがい期有効雨量、かんがい期総干天日数、かんがい期連続干天日数とも1/10確率年に近い年)

2. 計画かんがい方式

水田(水稻)

湛水かんがい方式

かんがい期間 5月 1 日～8月31日

123日間

(代掻き期間 5月 1 日～ 5月15日 15日間)

3. 計画用水系統

次頁参照



4. 計画用水量

(1) かんがい用水

(第10表-1-1)

系統名	項目	種別	面積 (ha)			水田かんがい			水田畑利用			畑地かんがい			その他		消費水量 (m3/s)	損失率 (%)	粗用水量		備考
			事業名			普通期	代かき期	面積 (ha)	普通期	代かき期	面積 (ha)	一平均 日当たり 計水面深 (mm/日)	平均 間断 日数 (日)	面積 (ha)	計平均 単位 用水 画量 (mm/日)	面積 (ha)			平均	最大	
			区 画 整 理	地区 外	計	計単 画位 用平 水均 量 (mm/日)	計単 画位 代用 か水 き量 (mm)		計単 画位 用平 水均 量 (mm/日)	計単 画位 代用 か水 き量 (mm)											
準用河川 小梨川	農業用水	7.3	0.4	7.7	30	130	7.7									0.031	10, 15	0.030	0.034		
準用河川 南小梨	農業用水	22.2	1.2	23.4	17, 21	117, 121	23.4									0.059	10, 15	0.052	0.066		
水路	農業用水	8.6	0.2	8.8	17, 30	117, 130	8.8									0.033	10, 15	0.033	0.037		
溪流	農業用水	5.3	0.7	6.0	21, 30	121, 130	6.0									0.021	10, 15	0.018	0.023		
ため池	農業用水	104.5	8.5	113.0	17, 21, 30	117, 121, 130	113.0									0.357	10, 15	0.335	0.398		
計		147.9	11.0	158.9			158.9									0.501		0.468	0.558		

(2) 営農飲雑用水

該当なし

(第10表-1-2)

区分	利用目的	対象面積 (ha)			日当たり給水量		補給回数 (回)	関係戸数 (戸)	備考
		事業名			単位給水量	最大給水量			
				計	(ℓ/日)	(ℓ/日)			

5. 水源計画

(1) 水利用計画

有効雨量 水田(水稻)：5mm/日～80mm/日の80%

(畑利用)：－

TRAM 水田(畑利用)：－mm

間断日数 水田(畑利用)：一日

かんがい効率 水田(水稻)：90% (パイプライン)、85% (開水路)

水田(畑利用)：－%

(第10表－2)

項 目 区 分		消費水量	有効雨量	純用水量	粗用水量	現況利用可能水量			不足水量		水源依存量		水源工種	備 考
						水源名	取水地点 利用可能量	ほ場利用 可 能 量	純不足 水 量	全不足 水 量	水源名	水 量		
		a (千m ³)	b (千m ³)	c=a-b (千m ³)	d=c/(1-α) (千m ³)		e (千m ³)	f (千m ³)	g=c-f (千m ³)	h=d-e (千m ³)		(千m ³)		損失率：α
区 画 整 理	区画整理	291		291	324	準用河川小梨	324	291					取水工	0.10, 0.15 地区外含む
		512		512	571	準用河川南小梨	571	512					取水工	地区外含む
		320		320	356	水路	356	320					取水工	地区外含む
		178		178	198	溪流	198	178					取水工	地区外含む
		3,265		3,265	3,642	ため池	3,642	3,265					取水工	地区外含む
	計	4,566		4,566	5,091		5,091	4,566						

(2) 用水対策

(ア) 貯水池

(第10表-3)

項 目 貯 水 池 名	流域面積 (km ²)		かんがい面積 (ha)			純貯水量 (千m ³)	有効貯水量 (千m ³)	利用貯水量 (千m ³)	利用回数 (回)	最大取水量 (m ³ ／s)	備 考
	直 接	間 接	事 業 名								
			地区内	地区外	計						
大登w2	0.108		3.9	－	3.9	1.9	0.8	0.8	1	0.017	新設
尖ノ森w2	0.080		11.1	－	11.1	13.0	8.4	8.4	1	0.037	新設
猫沢w1	0.102		2.8	－	2.8	6.5	3.1	3.1	1	0.012	新設
三ノ沢	0.059		5.0	－	5.0	4.3	3.0	3.0	1	0.017	拡大
不動w2	0.054		3.5	0.4	3.9	5.0	3.1	3.1	1	0.013	新設
天神w1	0.067		1.8	－	1.8	2.6	1.2	1.2	1	0.006	新設

(イ) 井堰及び自然取入口 該当なし

(第10表-4)

項 目 取水施設名	河川名	流域面積 (km ²)	かんがい面積 (ha)			取水量(m ³ /s)		渇 水 量 (m ³ /s)	備 考
			事 業 名			最大	平均		
			区画整理		計				

(ウ) 揚水機 該当なし

(第10表-5)

項 目 名 称	水 源 名	かんがい面積 (ha)			所要水量(m ³ /s)		揚 水 機				備 考
		事 業 名			最 大	平 均	実揚程 (m)	揚水量 (m ³ /s)	台 数 (台)	全揚水量 (m ³ /s)	
		区画整理		計							

(エ) 用 水 路

(第10表-6)

項 目 名 称	かんがい面積 (ha)			最大通水量 (m ³ /s)	延 長 (m)	構 造	備 考
	事 業 名						
	区画整理	(地区外)	計				
用水路工	147.9	11.0	158.9	0.011	34,125	VU150	
計	147.9	11.0	158.9		34,125		

(オ) その他の水源施設

該当なし

(3) 水質水温

該当なし

第4節 排水計画

1. 計画基準雨量

(岩手県農林水産部農村計画課 計画樹立参考資料 令和6年3月版 千厩地域気象観測所)

最大24時間雨量	119.0 mm (1/10年)	81.8 mm (1/2年)
----------	------------------	----------------

最大4時間雨量	69.9 mm (1/10年)	46.3 mm (1/2年)
---------	-----------------	----------------

最大1時間雨量	38.8 mm (1/10年)	23.8 mm (1/2年)
---------	-----------------	----------------

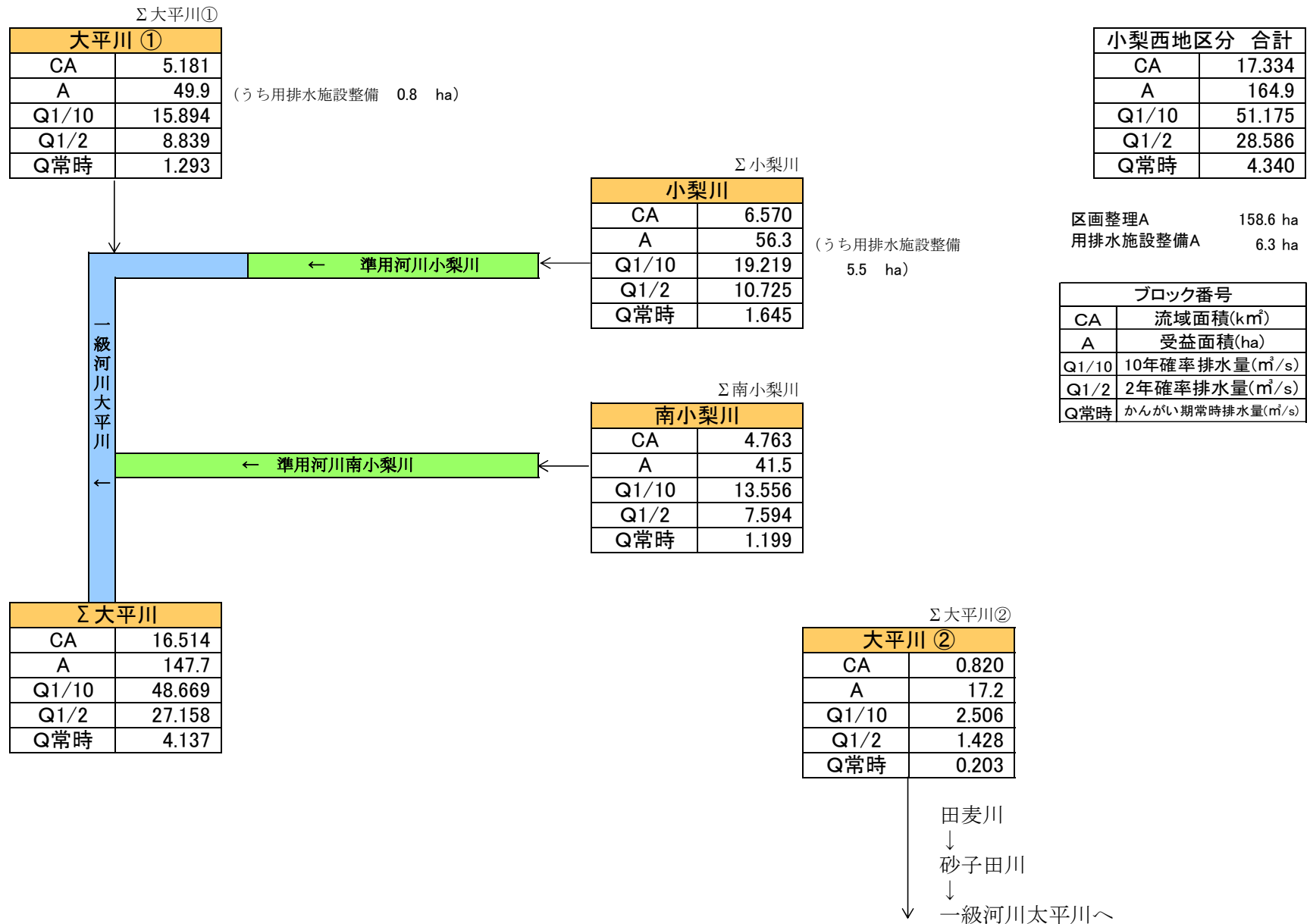
2. 計画排水方式

自然流下排水

3. 計画排水系統

次頁参照

小梨地区 計画排水系統模式図



4. 計画排水量

(第11表-1)

排水 系統名	項 目			受益面積 (ha)			流域面積 (km ²)		基準雨量 (mm)		降 雨 に よ る 直接単位流出量 (m ³ /s/km ²)		基底流出量 (m ³ /s/km ²)		全排水量 (m ³ /s)			単位排水量 (m ³ /s/km ²)		備 考
	事 業 名			山地	平地	山地	平地	山地	平地	山地	平地	山地	平 地		山地	平地				
	区画整理	地区外	計										自然排水	機械排水						
一級河川 大平川①	49.1	-	49.1	3.153	2.028	69.9mm/4hr	1/10確率 2.878～ 5.464	1/10確率 1.456 7.892	-	0.250	14.387	1.507	-	1/10確率 2.878～ 5.464	1/10確率 1.456 7.892					
一級河川 大平川②	17.2	-	17.2	0.265	0.555	69.9mm/4hr	1/10確率 2.878～ 5.464	1/10確率 1.456 7.892	-	0.250	2.034	0.472	-	1/10確率 2.878～ 5.464	1/10確率 1.456 7.892					
準用河川 小梨川	50.8	-	50.8	4.018	2.552	69.9mm/4hr	1/10確率 2.878～ 5.464	1/10確率 1.456 7.892	-	0.250	17.654	1.565	-	1/10確率 2.878～ 5.464	1/10確率 1.456 7.892					
準用河川 南小梨川	41.5	-	41.5	3.006	1.757	69.9mm/4hr	1/10確率 2.878～ 5.464	1/10確率 1.456 7.892	-	0.250	12.358	1.198	-	1/10確率 2.878～ 5.464	1/10確率 1.456 7.892					
計	158.6		158.6	10.442	6.892						46.433	4.742	-							

5. 排水対策

(1) 排水水門 該当なし

(第11表-2)

項目 名称	流域面積 (km ²)	受 益 面 積(ha)			計 画		排 水 本 川			備 考
		事 業 名			排水量 (m ³ /s)	地区内たん 水深 (m)	名 称	計画洪水量 (m ³ /s)	計画洪水位 (m)	
				計						

(2) 排水機 該当なし

(第11表-3)

項目 名称	流域面積 (km ²)	受 益 面 積(ha)			計 画		排 水 機				備 考
		事 業 名			排水量 (m ³ /s)	地区内たん 水深 (m)	実 揚 程 (m)	排 水 量 (m ³ /s)	台 数 (台)	全排水量 (m3/s)	
				計							

(3) 排水路

(第11表-4)

項目 名称	流域面積 (km ²)	受 益 面 積 (ha)			計画排水量 (m ³ /s)	延 長 (m)	構 造	排 水 本 川			備 考
		事 業 名						名 称	計画洪水量 (m ³ /s)	計画洪水位 (m)	
		区画整理		計							
小排水路	17.334	158.6		158.6	51.175	20,741	排水パイプ 300×300～ 1100×1000	大平川	—	—	
計	17.334	158.6		158.6	51.175	20,741					

(4) その他

該当なし

6. 湛水検討

該当なし

第5節 道路計画

1. 道路及び索道

(1) 道路

(第12表-1)

路線名 \ 項目	幅(有効)×延長 (m) (m)	構 造	既設道路との関係	備 考
支線道路(A)	5.0(4.0)×5,582	敷砂利工 (t=0.10m)	市道取付あり	
支線道路(B)	4.0(3.0)×17,829	敷砂利工 (t=0.10m)	市道取付あり	
計	23,411			

(2) 索道

該当なし

2. 路線配置図

別紙のとおり

小梨地区 計画道路配置図
S=1:5,000



①

②

③

④

⑤

⑥

⑦

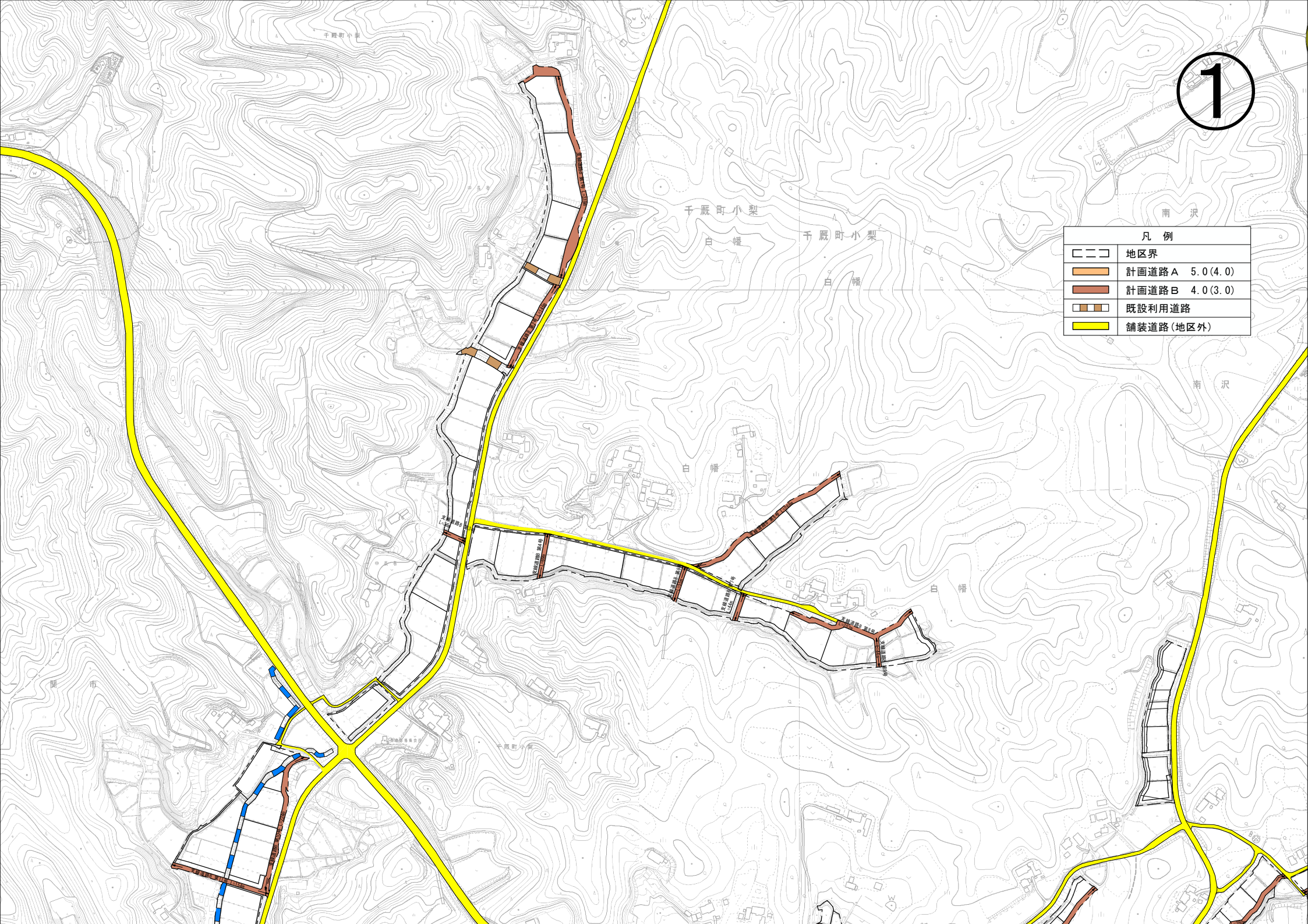
凡 例

	地区界
	計画道路 A 5.0(4.0)
	計画道路 B 4.0(3.0)
	既設利用道路
	補修計画線 (地区外)

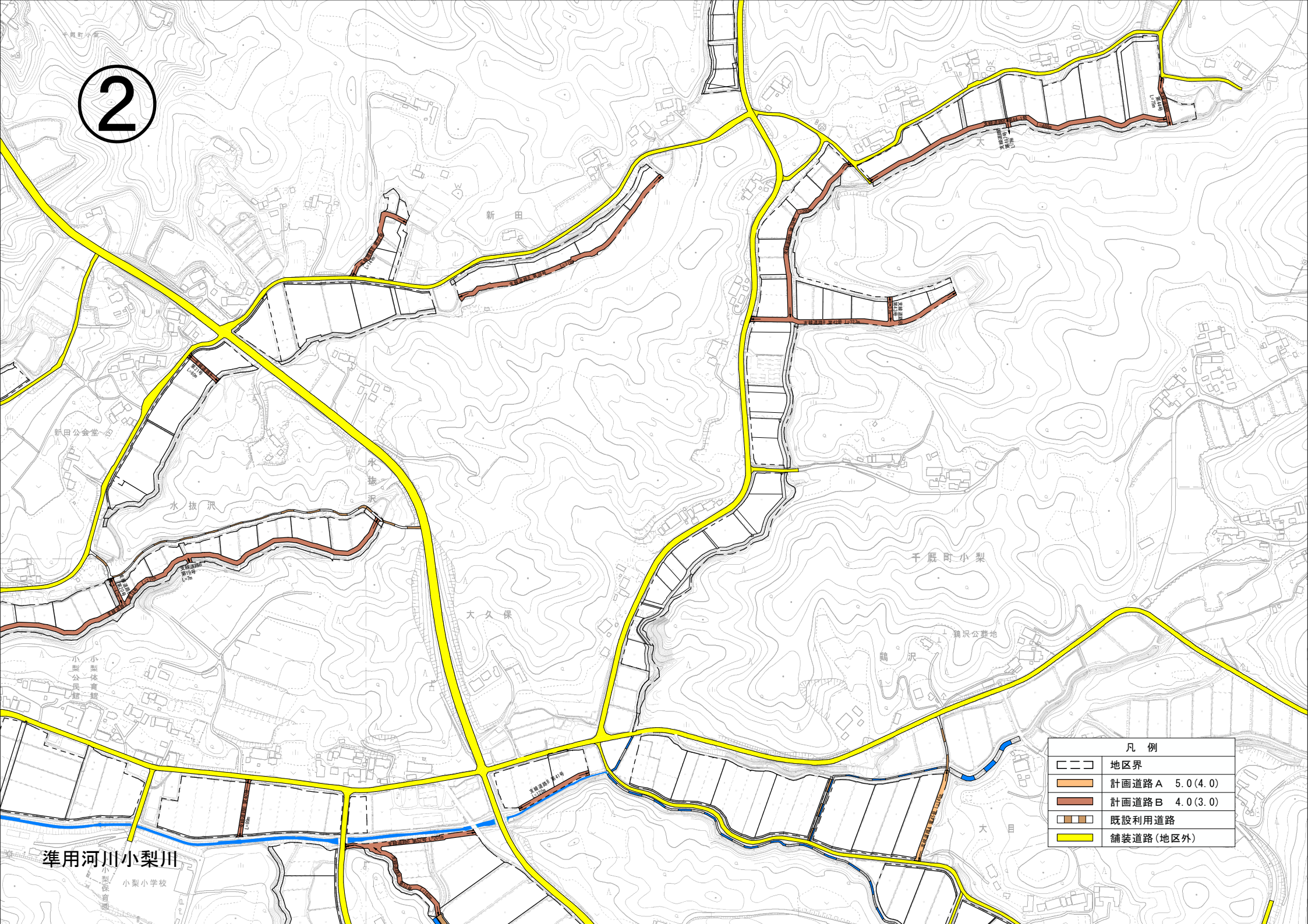
計画道路配置図		作成年度
計画道路配置図	小梨地区	5.0(4.0)
計画	作成年度	日付
設計	作成年度	日付
監査	作成年度	日付
作成年度 5.0(4.0)		

1

凡 例	
	地区界
	計画道路A 5.0(4.0)
	計画道路B 4.0(3.0)
	既設利用道路
	舗装道路(地区外)



2



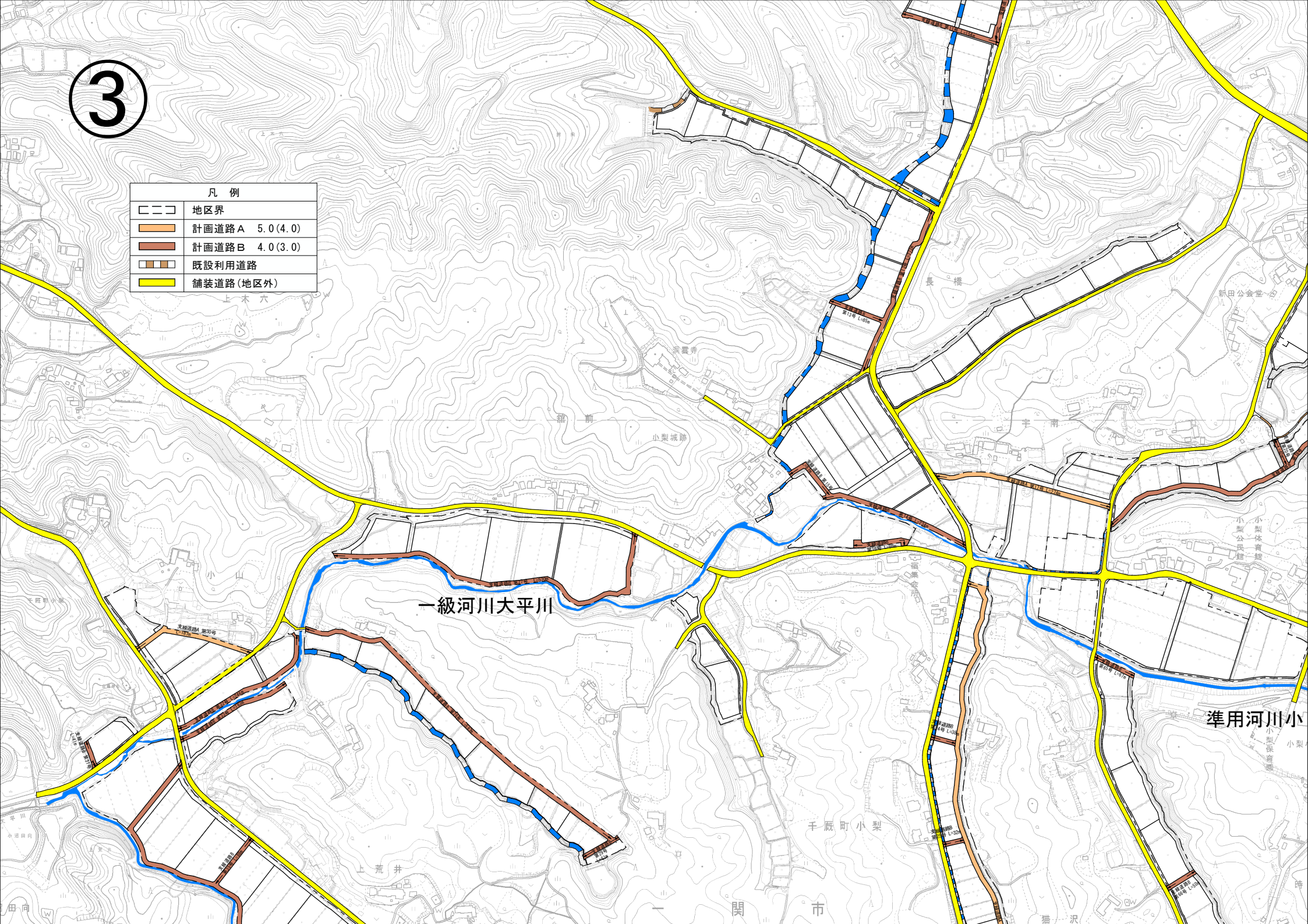
凡 例	
	地区界
	計画道路 A 5.0(4.0)
	計画道路 B 4.0(3.0)
	既設利用道路
	舗装道路(地区外)

準用河川小梨川

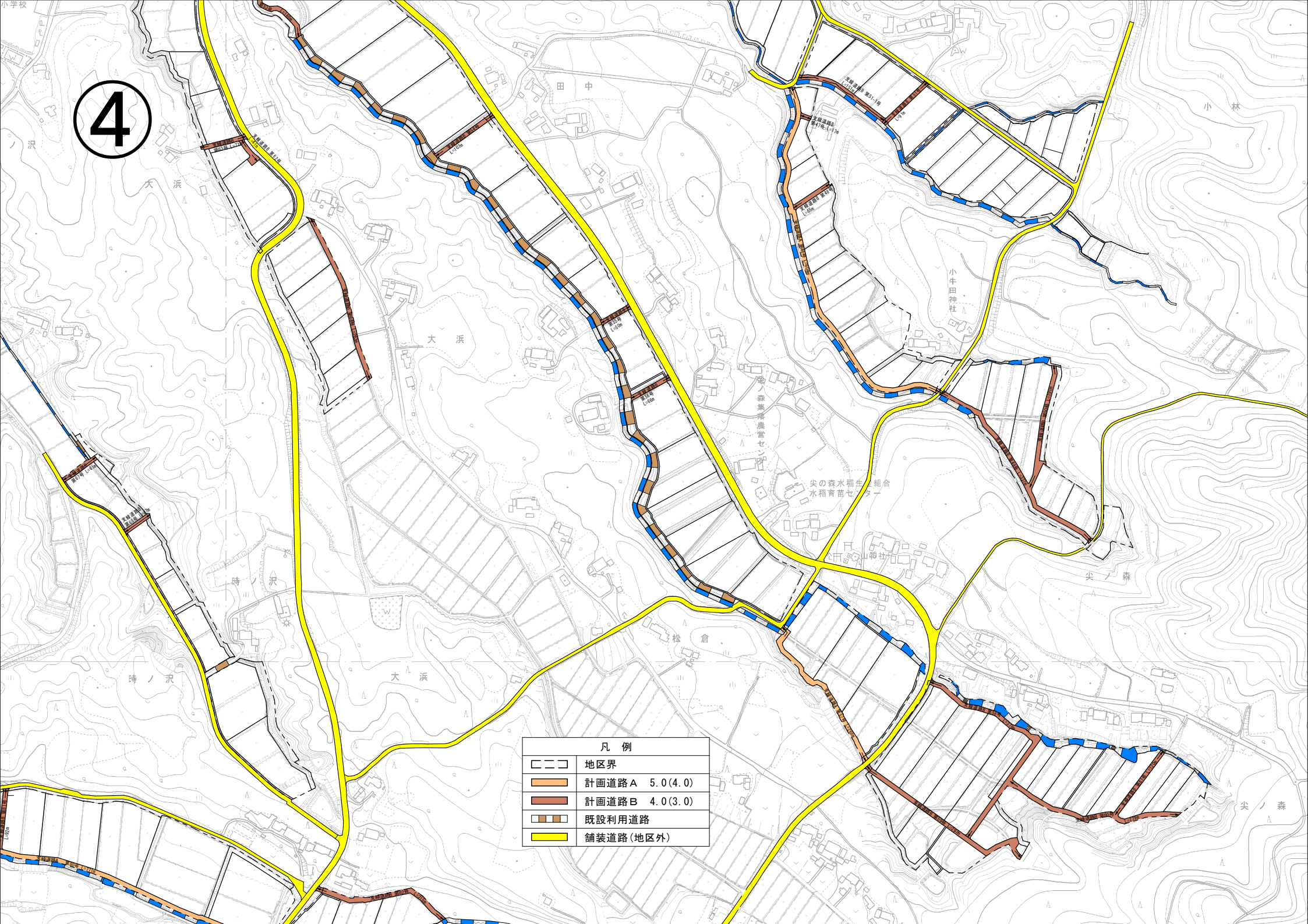
小梨小学校

3

凡 例	
	地区界
	計画道路A 5.0(4.0)
	計画道路B 4.0(3.0)
	既設利用道路
	舗装道路(地区外)



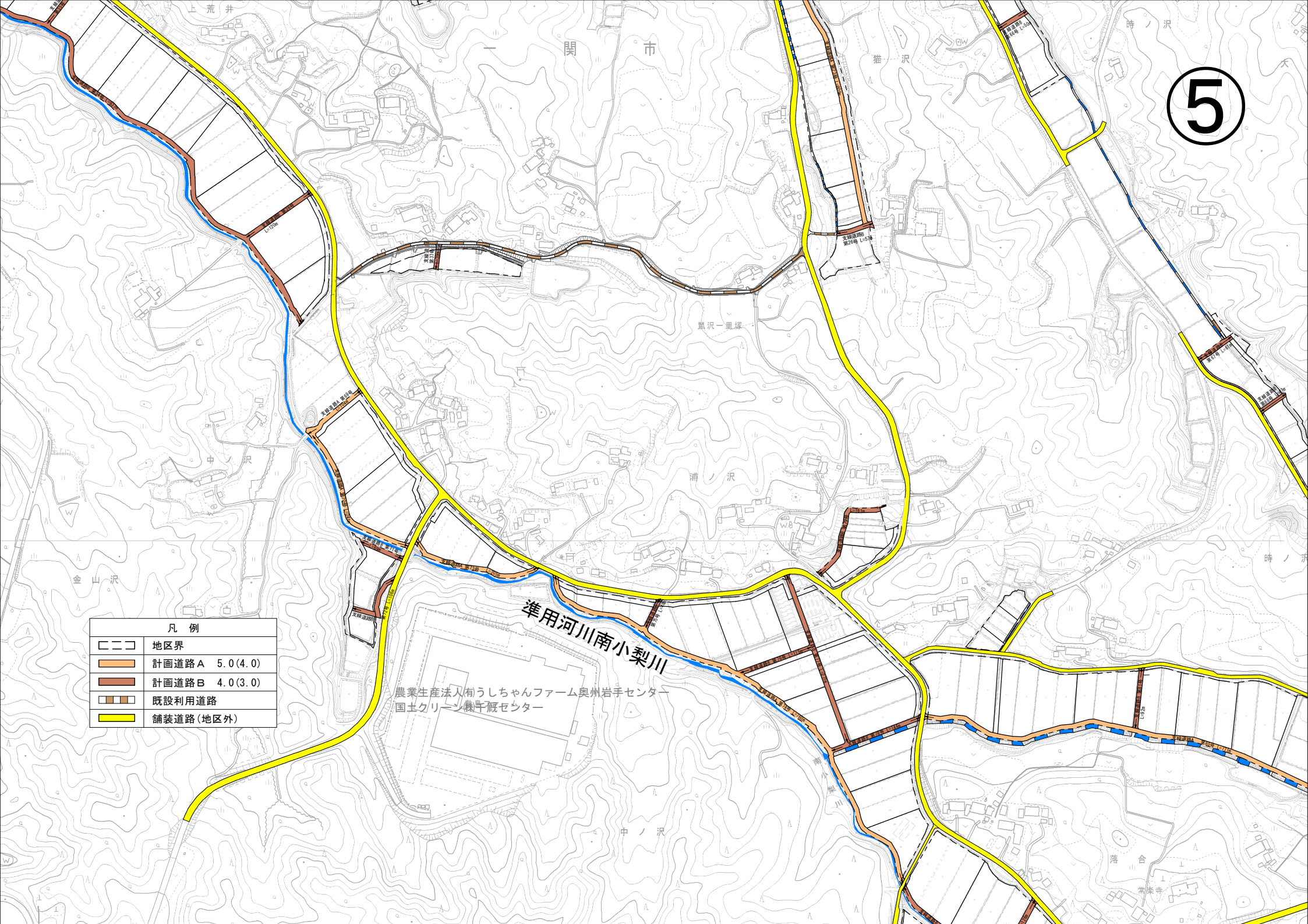
4



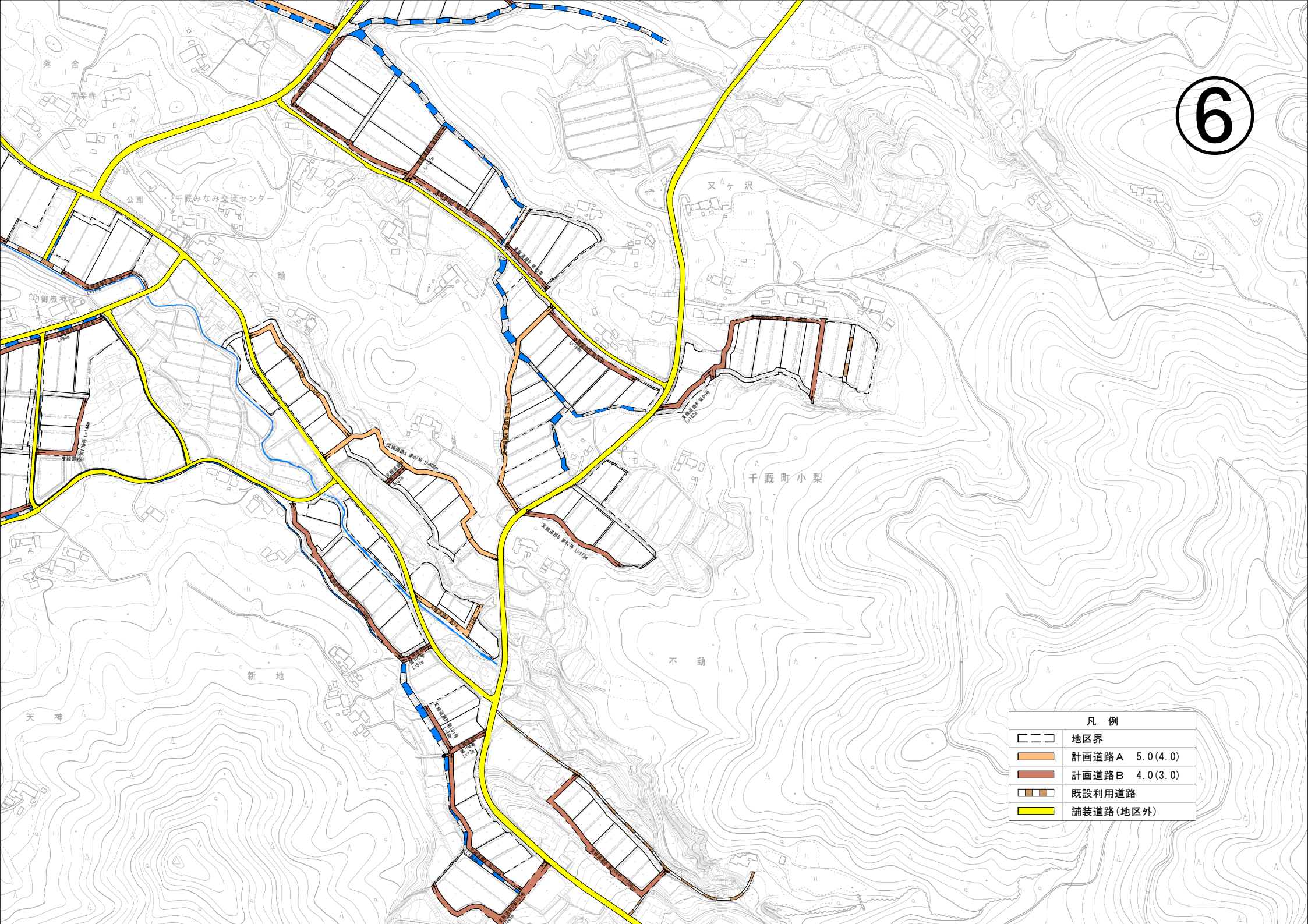
凡 例	
	地区界
	計画道路A 5.0(4.0)
	計画道路B 4.0(3.0)
	既設利用道路
	舗装道路(地区外)

5

凡 例	
	地区界
	計画道路A 5.0(4.0)
	計画道路B 4.0(3.0)
	既設利用道路
	舗装道路(地区外)

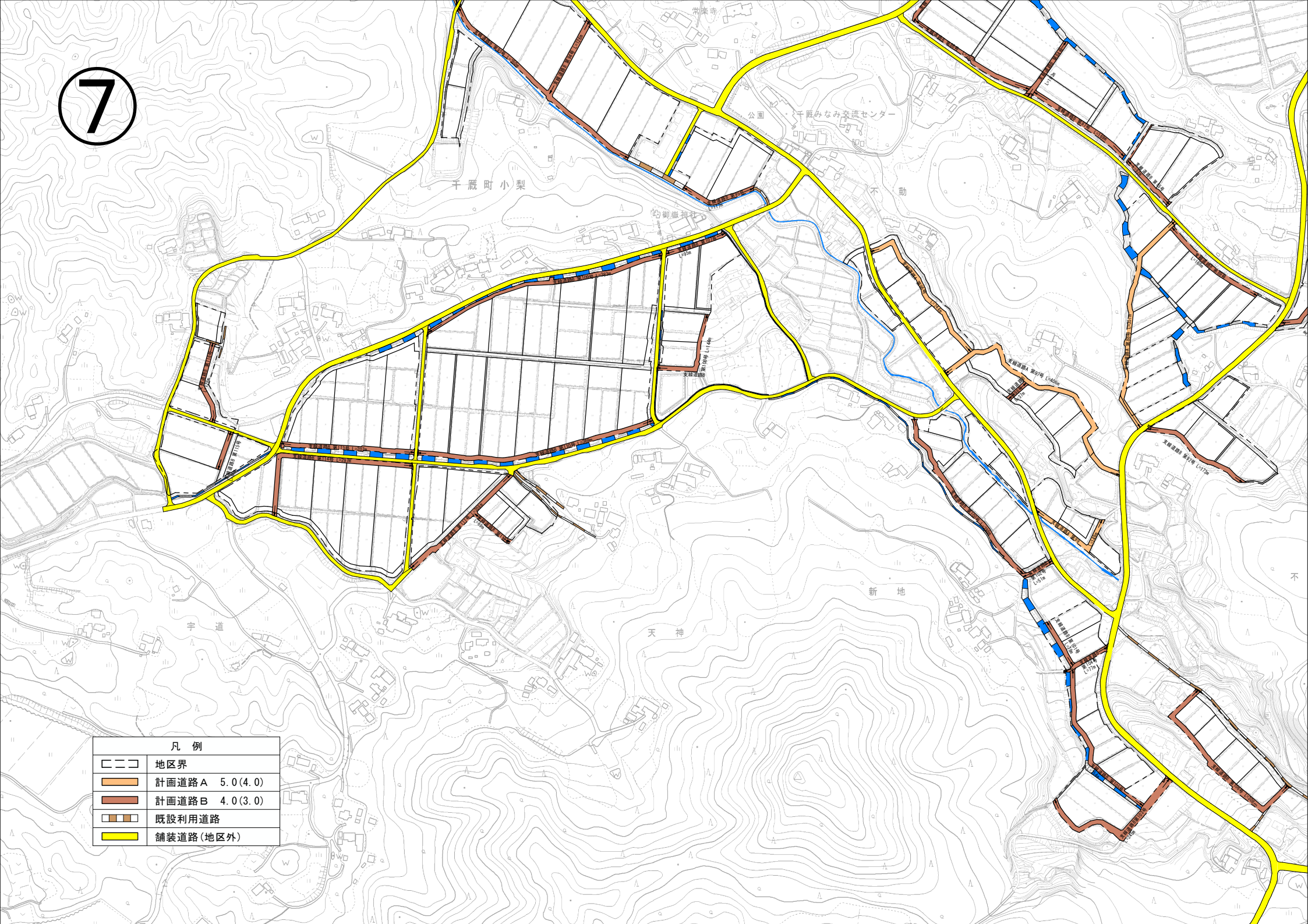


6



凡 例	
	地区界
	計画道路A 5.0(4.0)
	計画道路B 4.0(3.0)
	既設利用道路
	舗装道路(地区外)

7



凡 例	
	地区界
	計画道路A 5.0(4.0)
	計画道路B 4.0(3.0)
	既設利用道路
	舗装道路(地区外)

第6節 農用地造成計画

1. 農用地造成計画

(1) 農地造成計画

該当なし

(第13表-1)

項目 地区名	主要作物	自然傾斜	耕地の形態	標準区画の形状	備 考

(2) 末端道排水路配置計画

該当なし

2. 土壌改良

該当なし

(第13表-2)

項目 区分	面 積 (ha)	土 壌 統 (区) 名	P H		置 換 酸 度 (Y ₁)	り ん 酸 吸 収 係 数 (mg/100g)	ha当たり所要量 (t/ha)			備 考
			H ₂ O	KG1			石炭	り ん 酸 質 資 材	有 機 質 資 材	

第 7 節 洪水調節計画

1. 計画基準雨量 該当なし

2. 計画洪水量及び調節量

該当なし

(第 1 4 表- 1)

地 点	流域面積 (km ²)	洪水到達時間 (hr)	計画洪水量 (m ³ /s)	安全洪水量 (m ³ /s)	必要調節量 (m ³ /s)	ピーク時 調 節 量 (m ³ /s)	調 節 後 最大流量 (m ³ /s)	調節前後の 最大流量の差 (m ³ /s)	最大調節量 (m ³ /s)

3. 貯水池

該当なし

(第 1 4 表- 2)

項目 貯水地名	流域面積 (km ²)		計画洪水量 (m ³ /s)	貯水量 (千m ³)			計画調節流量 (m ³ /s)	可能調節流量 (m ³ /s)	備 考
	直接	間接		有効	洪水調節容量	他目的			

4. 洪水調節検討

- (1) 河川改修計画との関係 該当なし
- (2) 洪水調節が下流に及ぼす影響 該当なし
- (3) 計画基準雨量以外についての検討 該当なし

5. 管理計画

- (1) 管理機構 該当なし
- (2) ダム管理操作上の各種基準 該当なし
- (3) 洪水調節要領 該当なし

第8節 干拓計画

該当なし

(第15表)

項目 名称	延長 (m)	計画高潮(水)位 (I P m)	風向及び対岸距離 (km)	風 速 (m/s)	気 圧 (mb)	備 考

第9節 農用地整備計画

1. 区画整理

(1) 区画の形状

(第16表-1)

長辺×短辺 (m)	区画面積 (ha)	全体面積 (ha)	割合 (%)	田面差 (m)	備考
125 × 40	0.5	84.4	53	1.4	
その他	—	63.5	40	—	
畑	—	10.7	7	—	畑
計		158.6			

(2) 表土扱い

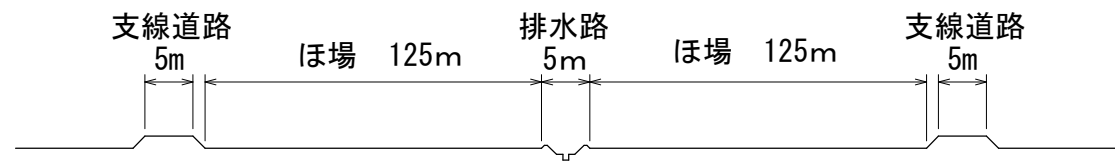
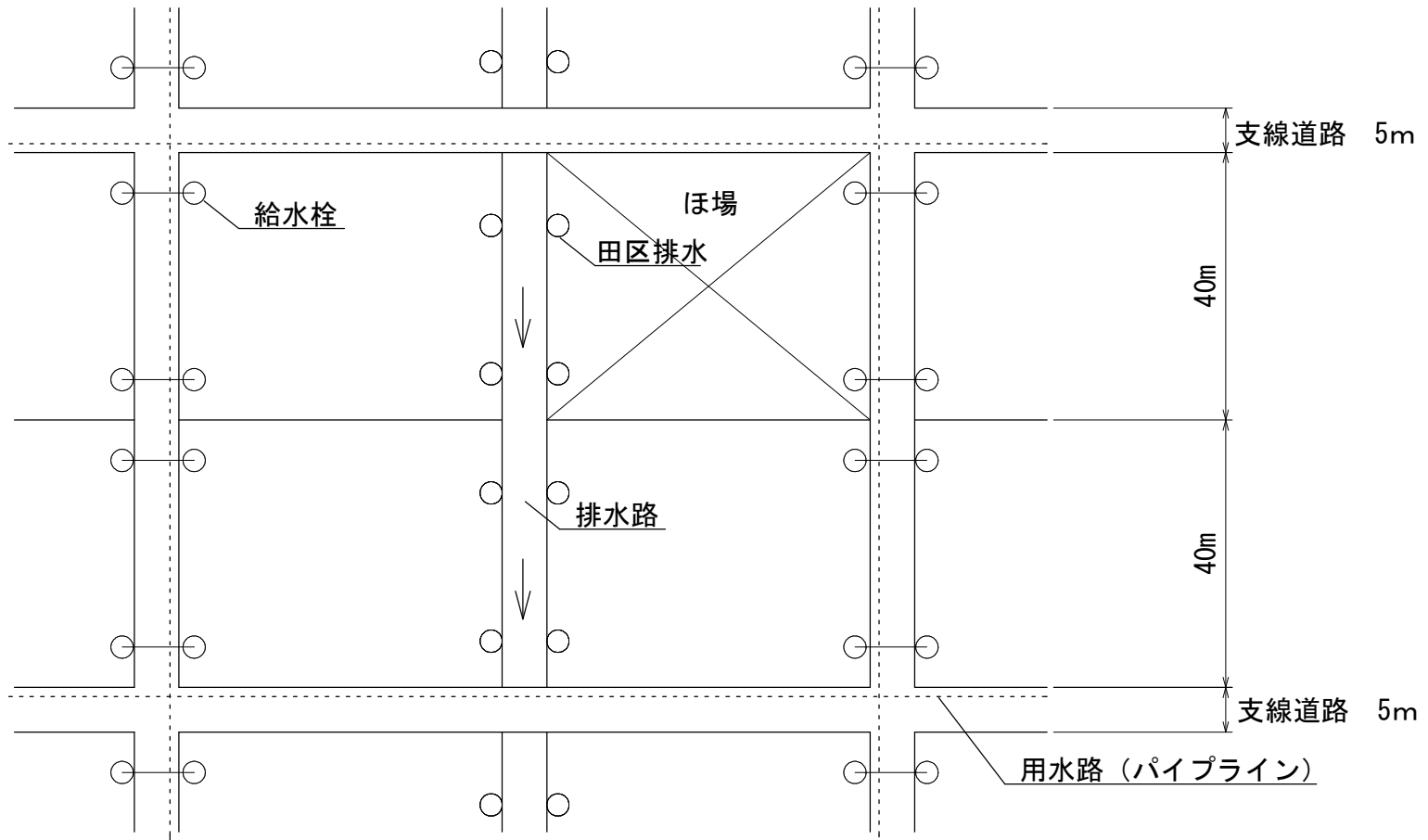
(第16表-2)

面積 (ha)	表土扱い要否の理由	扱い深 (cm)	土量 (m3)	備考
158.6	地力の保持	15～20	243,250	田15cm、畑20cm

(3) 末端道水路配置図

別紙のとおり

末端道水路配置図



2. 暗渠排水
(1) 暗渠排水

(第16表-3-1)

項目 区分	面積 (ha)			土壌統 (区) 名	基準雨量 (mm/日)	単位排水量 (L/s/ha)	計画後の地下水位 (m)	集水渠出口以下 の排水方法	備 考
	事業 名								
	区画整理		計						
暗渠排水	28.6		28.6	灰褐色土壌強粘土構造型	50	5.79	0.5	自然排水	G60
	71.8		71.8	黒色土壌粘土腐植型	50	5.79	0.5	自然排水	H72
	44.6		44.6	黒色土壌壤土腐植型	50	5.79	0.5	自然排水	H73
計	145.0		145.0						

(2) 心土破碎 該当なし

(第16表-3-2)

項目 区分	面 積 (ha)			土 壌 統 (区) 名	土 壌 硬 度 (mm/日)	備 考
	事 業 名					
計						

3. 客土 該当なし

(第16表-4)

項目 区分	面 積 (ha)			土 壌 統 (区) 名	減水深(mm/日)		作土の厚さ(cm)		10a当 たり 客 土 量 (m³)	土 壌 の 性 質		備 考
	事 業 名				現 況 平 均	計 画 平 均	現況平均	計画平均		受 益 地 (%)	採 土 地 (客土材 料) (%)	
			計									
計												

4. 農地保全

(1) 防災林 該当なし

(第16表-5-1)

項目 区分	最大風速 (m/s)	幅 (m)	間 隔 (m)	備 考

(2) 排水工 該当なし

(第16表-5-2)

項目 区分	基準雨量 (mm/日)	土性	流出率	排水量		備 考
				単位排水量 (m ³ /s/ha)	全排水量 (m ³ /s)	

(3) 侵食（崩壊）防止工

該当なし

(第16表-5-3)

項目 区分	位置	支配面積 (ha)	機能	備考
計				

第10節 老朽ため池改修計画

1. 洪水吐改修計画 該当なし

(1) 計画基準雨量 該当なし

(2) 計画洪水量 該当なし

2. 堤体補強計画 該当なし

3. 取水施設改修計画 該当なし

第 5 章 主 要 工 事 計 画

第 1 節 用水施設

1. 貯水池

(第 1 7 表-1) (1/2)

名 称	大登w2			位 置	一関市千厩町小梨字大登 地内					備 考
堤 体	形 式	流域面積(km²)		堤 高 (m)	堤 長 (m)	堤 体 質 (千m³)	基 盤 地 盤 地 質	貯 水 量 (千m³)		
		直 接	間 接					総貯水量	有効貯水量	
	表面遮水型	0.108		3.4	43	11.5		1.9	0.8	
洪水吐	形 式	排 水 量 (m³/s)	備 考	取水施設	形 式	取 水 量 (m³/s)	放流施設	形 式	放 流 量 (m³/s)	
	越流堰式				フロート式	0.017		底樋		

名 称	尖ノ森w2			位 置	一関市千厩町小梨字尖ノ森 地内					備 考
堤 体	形 式	流域面積(km²)		堤 高 (m)	堤 長 (m)	堤 体 質 (千m³)	基 盤 地 盤 地 質	貯 水 量 (千m³)		
		直 接	間 接					総貯水量	有効貯水量	
	洪水吐	形 式	排水量 (m³/s)	備 考	取水施設	形 式	取 水 量 (m³/s)	放流施設	形 式	
	表面遮水型	0.08		フロート式		0.037	底樋			

名 称	猫沢w1			位 置	一関市千厩町小梨字猫沢 地内					備 考
堤 体	形 式	流域面積(km²)		堤 高 (m)	堤 長 (m)	堤 体 質 (千m³)	基 盤 地 盤 地 質	貯 水 量 (千m³)		
		直 接	間 接					総貯水量	有効貯水量	
	表面遮水型	0.102		3.7	47	7.8		6.5	3.1	
洪水吐	形 式	排 水 量 (m³/s)	備 考	取水施設	形 式	取 水 量 (m³/s)	放流施設	形 式	放 流 量 (m³/s)	
	越流堰式				フロート式	0.012		底樋		

(第 1 7 表- 1) (2 / 2)

(第1表)表 17 (2)										
名 称	三ノ沢			位 置	一関市千厩町小梨字尖ノ森 地内					備 考
堤 体	形 式	流域面積(km ²)		堤 高 (m)	堤 長 (m)	堤 体 質 (千m ³)	基 盤 地 盤 地 質	貯 水 量 (千m ³)		
		直 接	間 接					総貯水量	有効貯水量	
	表面遮水型	0.059		3.0	56	2.0		4.3	3.0	
洪水吐	形 式	排 水 量 (m ³ /s)	備 考	取水施設	形 式	取 水 量 (m ³ /s)	放流施設	形 式	放 流 量 (m ³ /s)	
	越流堰式				フロート式	0.017		底樋		

名 称	不動w2			位 置	一関市千厩町小梨字又ヶ沢 地内					備 考
堤 体	形 式	流域面積(km ²)		堤 高 (m)	堤 長 (m)	堤 体 質 (千m ³)	基 盤 地 盤 地 質	貯 水 量 (千m ³)		
		直 接	間 接					総貯水量	有効貯水量	
	表面遮水型	0.054		3.3	29	7.0		5.0	3.1	
洪水吐	形 式	排 水 量 (m ³ /s)	備 考	取水施設	形 式	取 水 量 (m ³ /s)	放流施設	形 式	放 流 量 (m ³ /s)	
	越流堰式				フロート式	0.013		底樋		

名 称	天神w1			位 置	一関市千厩町小梨字天神 地内					備 考
堤 体	形 式	流域面積(km ²)		堤 高 (m)	堤 長 (m)	堤 体 質 (千m ³)	基 盤 地 盤 地 質	貯 水 量 (千m ³)		
		直 接	間 接					総貯水量	有効貯水量	
	表面遮水型	0.067		3.3	21	3.2		2.6	1.2	
洪水吐	形 式	排 水 量 (m ³ /s)	備 考	取水施設	形 式	取 水 量 (m ³ /s)	放流施設	形 式	放 流 量 (m ³ /s)	
	越流堰式				フロート式	0.006		底樋		

2. 頭首工 該当なし

(第17表-2)

名 称				位 置				備 考
形 式	堤 高 (m)	堤 長 (m)		取 水 位 (m)	取 水 量 (m³/s)	附 帶 施 設		
		固 定 部	可 動 部				計	

3. 揚水機 該当なし

(第17表-3)

項 目 名 称	位 置	揚 水 量 (m ³ /s)	揚 程 (m)		揚 水 機			原 動 機			備考
			実揚程 (m)	全揚程 (m)	形 式	口 径 (mm)	台 数 (台)	形 式	動 力	台 数 (台)	

4. 用 水 路

(第17表-4)

項 目 水路名	かんがい面積 (ha)			通水量 (m ³ /s)	延 長 (m)			構 造	勾 配	主要構造物	備 考
	事 業 名				開渠	トンネル その他	計				
	区画整理	地区外	計								
末端用水路工	147.9	11.0	158.9	0.011		34,125	34,125	VU150	—		パイプライン
計	147.9	11.0	158.9			34,125	34,125				

5. その他かんがい施設

該当なし

(第17表-5)

項 目 水路名	構 造	規 模	数 量	備 考

第2節 排水施設

1. 排水水門 該当なし

(第18表-1)

項目 名称	位置	形式	構造	内水位 (m)	外水位 (m)	排水量 (m³/s)	備考
計							

2. 排水機 該当なし

(第18表-2)

項目 名称	位置	排水量 (m³/s)	揚程		排水機			原動機			備考
			実揚程 (m)	全揚程 (m)	形式	口径 (m)	台数 (台)	形式	動力	台数 (台)	
計											

3. 排水路

(第18表-3)

項 目 水路名	受 益 面 積 (ha)			排水量 (m ³ /s)	延 長 (km)			構 造	勾 配	主要構造物	備 考
	事 業 名				開水路	トンネル その他	計				
	区画整理		計								
排水路工	158.6		158.6	0.014～3.468	18.492	2.249	20.741	排水フリーム300×300 ～1100×1000	1/200～ 1/500	－	
計	158.6		158.6		18.492	2.249	20.741				

※受益面積は、農業用排水施設6.3haを含む。

4. その他排水施設 該当なし

第3節 道路及び索道

1. 道 路

(1) 道路の総括表

(第19表-1)

項 目 区 分	路線名	幅 (有効) × 延長 (m) (km)	構 造	附 帯 構 造 物			最 急 勾 配 (%)	同左の 延 長 (m)	最小曲線 半 径 (m)	備 考
				名 称	構 造	数 量 (箇所)				
支線道路(A)	—	5.0(4.0) × 5.582	砂利道	—	—	—	—	—	—	
支線道路(B)	—	4.0(3.0) × 17.829	砂利道	—	—	—	—	—	—	
計		23.411								

(2) 道路主要構造物 該当なし

2. 索 道 該当なし

第4節 農用地造成

1. 農用地造成

該当なし

(1) 抜根

該当なし

(第20表-1)

項目 区分	樹種	樹径 (cm)	ha当たり本数 (本/ha)	面積 (ha)	工法	備考
計						

(2) 除礫

該当なし

(第20表-2)

項目 区分	対象土層の厚さ (cm)	ha当たり標準除去礫 (m ³ /ha)	面積 (ha)	工法	備考
計					

(3) 開墾作業

該当なし

(第20表-3)

項目		面 積 (ha)	工 法	備 考
区分	造成方法			
地 目				
計				

(4) 地目変換

該当なし

(第20表-4)

(5) 末端用水路

該当なし

(第20表-5)

(6) 末端排水路

該当なし

(第20表-6)

2. 土壌改良

該当なし

(第20表-7)

項目 区分	面積 (ha)	面積 (ha)	面積 (ha)	面積 (ha)	備 考
計					

第5節 洪水調節施設

1. 貯水池 該当なし

2. 頭首工及び導水路 該当なし

(1) 頭首工 該当なし

(第21表-2)

名 称			位 置					備 考
			堤 長 (m)			計画洪水位 (m)	附帯施設	
形 式	集水面積 (km ²)	堤 高 (m)	固定部	可動部	計			

(2) 導水路 該当なし

(第21表-3)

項目 水 路	通 水 量 (m ³ /s)	延 長 (m)			構 造	勾 配	備 考
		総延長	トンネル	その他			

第6節 干拓施設

1. 堤防 該当なし

(第22表-1)

項目 名 称	面 積 (ha)	埋立標高 (m)	埋立土量 (m)	施工方法	備 考

2. 潮止め 該当なし

(第22表-2)

項目 名 称	工 法	幅 見 (m)	敷高標高 (m)	潮止め堤標高 (m)	最大流速 (m/s)	床固め構造	備 考

3. 付属施設 該当なし

4. 埋立 該当なし

(第22表-3)

項目 名 称	面 積 (ha)	埋立標高 (m)	埋立土量 (m)	施工方法 (m)	備 考

第7節 農用地整備施設

1. 区画整理

(1) 区画整理

(第23表-1)

工 区 名	面 積 (ha)	整 地 工		表 土 扱 い		備 考
		標 準 区 画	土 量 (m ³)	面 積 (ha)	土 量 (m ³)	
小梨	84.4	125 × 40	—	84.4	126,600	t=15cm
	63.5	—	—	63.5	95,250	〃
	10.7	その他	—	10.7	21,400	畑 t=20cm
計	158.6			158.6	243,250	

(2) 末端用水路等

該当なし

(第23表-2)

項目 区分	数 量	規 模	構 造	備 考
計				

(3) 末端排水路等

該当なし

(第23表-3)

項目 区分	数 量	規 模	構 造	備 考
計				

2. 暗渠排水

(1) 暗渠排水

(第23表-4-1)

項目 区分	面 積 (ha)			集 水 渠				吸 水 渠						集水渠出口以下の排水施設			備 考
	事 業 名			勾配	管種	管径 (mm)	延長 (m/ha)	勾配	管種	管径 (mm)	深さ (m)	間隔 (m)	延長 (m/ha)	名称	構造	数量 (m/ha)	
	区画整理		計														
自動埋設型暗渠工	145.0		145.0	レベル	ポリ管	φ 50～65	36	水頭差	ポリ管	φ 50～60	0.6	10.0	948	小排水路	HF	117	
計	145.0		145.0														

(2) 心土破碎 該当なし

(第23表-4-2)

項目 区分	対象土層の厚さ (cm)	ha当たり標準除礫量 (m ³ /ha)	面 積 (ha)	工 法	備 考
計					

3. 客 土 該当なし

(第23表-5)

項目 区分	面 積 (ha)			客入土量 (m ³)	土取場土量 (m ³)	運搬距離 (km)	運搬方法	備 考
	事 業 名							
			計					
計								

4. 除 礫 該当なし

(第23表-6)

項目 区分	対象土層の厚さ (cm)	ha当たり標準除礫量 (m ³ /ha)	面 積 (ha)	工 法	備 考
計					

4. 農地保全 該当なし

(1) 防災林 該当なし

(第23表-7)

項目 区分	幅 (m)	延長 (m)	面積 (ha)	樹種	植栽本数 (本)	備考
計						

(2) 排水路 該当なし

(第23表-8)

項目 区分	延長 (m)	流量 (m)	構造	備考
計				

(3) 侵食防止工 該当なし

(第23表-9)

項目 名称	構造	数量	備考
計			

第8節 老朽ため池改修施設

1. 貯水池 該当なし

(第24表)

名 称					位 置			
堤 体	形 式	流 域 (km ²)	堤 高 (m)	堤 長 (m)	堤体積 (m ³)	堤頂幅 (m)	貯水量 (千m ³)	備 考
洪水吐	形 式	洪水量 (m ³ /s)	規 模 (m)	備 考	取水施設	形 式	取水量 (m ³ /s)	備 考

2. 堤体補強施設

該当なし

(1) のり面保護施設

該当なし

(2) 漏水防止工

該当なし

第6章 附 帯 工 事 計 画

該当なし

第7章 工事の着手及び完了の予定時期

着 手	令和	7	年度
完 了	令和	21	年度

第8章 環境との調和への配慮

本地区は田園環境整備マスタープランにおいて「環境配慮区域」とされており、地域で生育・生息が確認されている動植物の生息環境への負荷の低減に努め、現況保全すること等により、環境の改変を最小限にするよう努めることとしている。

環境との調和への配慮として、地区内で生息が確認された保全対象種については、有識者委員の指導・助言を得ながら、工事施工前に地区に隣接した生息環境が類似している箇所を利用し移植・移動する。また、景観を阻害しないように現地形に沿った区画設計とし、農村景観への影響を最小限にする。

第9章 換地計画の概要

第1節 換地計画を作成する上での基本的な考え方

本地区は、地区内面積197.3haの水田地域で、農地は10a～30a区画に整理されているが、今後の農業経営を考えて、本事業により生産基盤を整備し、農業機械の作業効率化、営農労力の節減を図り、生産性の向上を得るために、農地を担い手中心に集落別地目別に集団化するように換地計画を樹立する。

第2節 換地区の設定

1. 換地区の名称、所在、面積

(第25表-1)

換地区名	換地区の所在	面積 (ha)
南小梨	岩手県一関市千厩町小梨地内	71.3
小梨西	岩手県一関市千厩町小梨地内	61.8
小梨東	岩手県一関市千厩町小梨地内	64.2
計		197.3

2. 換地区を設定する理由

営農形態のまとまりが形成されている区域及び地形により換地区を設定する。

第3節 換地計画樹立の基本方針

1. 従前の土地の地積の基準

(第25表-2)

換地区名	地 積 の 基 準
南 小 梨 小 梨 西 小 梨 東	換地交付の基準とする従前の土地の地積は、土地改良事業計画決定の日の登記簿地積とする。 但し、上記の日から2ヶ月以内に測量士等の資格者が測量した実測図に、隣接所有者の承諾書を添付して申出があった場合は、その申出の地積とする。

2. 用途別予定地積

(単位：ha) (第25表-3)

換地区名	用途 (取得 予定者) 前後	非農用地区域外に換地する土地												非農用地区域に換地する土地										機能交換に係る土地				一般 国 公 有 地	総 合 計		
		田	畑	山林・ 原野	その他	通常事業施工地域に含 める土地（令第1条 の（ ）書き			計	本事業によって生ずる 土地改良施設用地			創 設 農 用 地	合 計	特定用途用地			異 種 目 換 地	創設非農用地					合 計	国	県	市 町 村 他			合 計	
						土地改 良施設	その 他	小 計		改 良 区	その 他	小 計			宅 地	その 他	計		農 業 経 営 合 理 化 施 設 地	農 業 生 活 上 の 経 営 上 の 必 要 な 施 設 地	公 用 ・ 公 共 用 施 設 地	宅 地 等	計								
南 小 梨	従前の土地	63.9	0.1	0.0	-	0.3	-	0.3	64.3	-	-	-	-	64.3	-	-	-	-							-	-	-	7.0	7.0	-	71.3
	換地	56.3	2.4	-	-	1.0	-	1.0	59.7	-	-	-	-	59.7	-	-	-	-							-	-	-	11.6	11.6	-	71.3
小 梨 西	従前の土地	50.5	1.6	0.1	0.0	1.6	-	1.6	53.8	-	-	-	-	53.8	-	-	-	-							-	-	-	8.0	8.0	-	61.8
	換地	42.7	5.1	-	-	1.5	-	1.5	49.3	-	-	-	-	49.3	-	-	-	-							-	-	-	12.5	12.5	-	61.8
小 梨 東	従前の土地	53.6	1.6	0.1	0.0	0.3	-	0.3	55.6	-	-	-	-	55.6	-	-	-	-							-	-	-	8.6	8.6	-	64.2
	換地	48.9	3.2	-	-	2.1	-	2.1	54.2	-	-	-	-	54.2	-	-	-	-							-	-	-	10.0	10.0	-	64.2
	従前の土地																														
	換地																														
	従前の土地																														
	換地																														
	従前の土地																														
	換地																														
合計	従前の土地	168.0	3.3	0.2	0.0	2.2	-	2.2	173.7	-	-	-	-	173.7	-	-	-	-							-	-	-	23.6	23.6	-	197.3
	換地	147.9	10.7	-	-	4.6	-	4.6	163.2	-	-	-	-	163.2	-	-	-	-							-	-	-	34.1	34.1	-	197.3

3. 農用地集団化の方針

(第25表-4)

区 分 換地区名	地帯別、グループ別団地の設定	個 人 別 換 地 の 方 法		
		位置の選択方法	1戸当たり目標団地数	区画畦畔の取扱い
南小梨 小梨東 小梨西	営農グループ別集団化	予め特殊地の選定を行った後、各人の従前の土地が最も密集した位置を基本とするが、育成すべき担い手の経営農用地を中心として農用地集積が図れるように配慮する。	1～2団地	固定畦畔

4. 非農用地換地の方法 該当なし

(第25表-5)

区 分 地区名	用 途	非農用地区域の位置の概略	面 積(m ²)	換地の手法	換地取得予定者	そ の 他

第4節 土地の評価及び清算の方法

1. 評価の方法

項目別配点方式

従前の土地と換地をそれぞれ個別に、かつ、1筆毎に、各評価項目について採点し、項目別に得られた採点結果を積み上げてその土地の点数とし、点数に対応する等位をつける。

2. 清算の方法

比例地積清算方式

事業による利益（増価額）を従前の土地の地積に比例して配分する方法

第5節 換地計画樹立の年度計画

（第25表－6）

区 分 換地区名	一時利用地の 指定予定年度	換地計画の 決定予定年度	換地処分 予定年度	備 考
南小梨	令和11～17年度	令和17年度	令和17年度	確定測量 令和16年度
小梨東	令和12～20年度	令和20年度	令和20年度	確定測量 令和19年度
小梨西	令和13～21年度	令和21年度	令和21年度	確定測量 令和20年度

第6節 換地処分の時期に関する特則

換地区全部について区画変更工事が完了し、確定測量が行われたときは、土地改良法第89条の2第10項で準用する同法第54条第2項本文の規定に関わらず、換地処分を行うものとする。

第 1 0 章 事業費の総額及び内訳

単位：千円

事業区分	事業費		資金計画			
			国費	県費	市町村費	受益者負担
区画整理	純工事費	5,646,000	3,105,300 (55%)	1,693,800 (30%)	564,600 (10%)	282,300 (5%)
	測量試験費	525,000	288,750 (55%)	157,500 (30%)	52,500 (10%)	26,250 (5%)
	用地買収補償	327,000	179,850 (55%)	98,100 (30%)	32,700 (10%)	16,350 (5%)
	換地費	290,000	159,500 (55%)	87,000 (30%)	29,000 (10%)	14,500 (5%)
	工事雑費					
	計	6,788,000	3,733,400	2,036,400	678,800	339,400
	事務費					
	総事業費	6,788,000	3,733,400	2,036,400	678,800	339,400

第 1 1 章 効 用

単位：千円

事業区分	項目 区分	年総効果(便益)額	年増加農業所得額	備考
区画整理	作物生産効果	39,938	4,038	
	営農経費節減効果	327,801	340,804	
	維持管理費節減効果	△ 1,078	7,440	
	耕作放棄防止効果	515	-	
	国産農産物安定供給効果	△ 646	-	
	計	366,530	352,282	総費用総便益比 1.09

第 1 2 章 関 連 す る 事 業

(第 2 8 表)

区 分	事 業 名	事 業 主 体	受 益 面 積 (ha)	事 業 内 容
異 種	農地整備事業（経営体育成型） （農業用排水施設）	岩手県	15.7	用排水路
	農地整備事業（経営体育成型） （暗渠排水）	岩手県	5.5	暗渠排水

第13章 現況・計画図面

- | | |
|------------|------|
| 1. 位置図 | 別途添付 |
| 2. 現況計画平面図 | 別途添付 |
| 3. 土地利用計画図 | 別途添付 |
| 4. 主要構造図 | 別途添付 |